

جمهورية مصر العربية



رَأْسُ السَّنَةِ الْجُمْهُورِيَّةِ

الجريدة الرسمية

الثمن ١٢ جنيهاً

| | | |
|-------|---|--------------------------|
| العدد | الصادر في ٢٤ ربيع الأول سنة ١٤٤٤ هـ الموافق (٢٠ أكتوبر سنة ٢٠٢٢ م) | السنة الخامسة والستون |
| ٤٢ | | |

محتويات العدد:

رقم الصفحة

قرار رئيس جمهورية مصر العربية

قرار رقم ١٩٥ لسنة ٢٠٢٢ بشأن الموافقة على اتفاق المنحة المبسط بين حكومة جمهورية مصر العربية ممثلة فى وزارة التعاون الدولى والوكالة الفرنسية للتنمية حول إجراءات لتحقيق المساواة بين الجنسين فى مجال النقل الحضرى بمبلغ ٣٠٠٠٠٠ يورو (ثلاثمائة ألف يورو) الموقع فى القاهرة بتاريخ ٢٨/٣/٢٠٢٢

٣

قرارات رئيس مجلس الوزراء

قرار رقم ٣٥٠٢ لسنة ٢٠٢٢ باعتبار مشروع إقامة مركز الأسرة والطفولة بناحية دناصور - مركز الشهداء - محافظة المنوفية من أعمال المنفعة العامة

١٨

قرار رقم ٣٥٠٣ لسنة ٢٠٢٢ باعتبار مشروع نزع ملكية العقارات اللازمة لتنفيذ مشروع تطوير وتأهيل وإحياء مناطق القاهرة التاريخية من أعمال المنفعة العامة

٢٦

قرار رقم ٣٥٠٤ لسنة ٢٠٢٢ باستبدال الخرائط المساحية وكشوف الملاك الظاهرين وكروت الوصف المرافقة لهذا القرار بالخرائط المساحية المرفقة بقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٣٦٠ لسنة ٢٠٢٠

٣٨

قرار رئيس جمهورية مصر العربية

رقم ١٩٥ لسنة ٢٠٢٢

بشأن الموافقة على اتفاق المنحة المبسط بين حكومة جمهورية مصر العربية

ممثلة فى وزارة التعاون الدولى والوكالة الفرنسية للتنمية

حول إجراءات لتحقيق المساواة بين الجنسين فى مجال النقل الحضرى

بمبلغ ٣٠٠٠٠٠٠ يورو (ثلاثمائة ألف يورو)

الموقع فى القاهرة بتاريخ ٢٨/٣/٢٠٢٢

رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على نص المادة (١٥١) من الدستور ؛

وبعد موافقة مجلس الوزراء ؛

قرر :

(مادة وحيدة)

ووفق على اتفاق المنحة المبسط بين حكومة جمهورية مصر العربية ممثلة فى وزارة التعاون الدولى والوكالة الفرنسية للتنمية بشأن إجراءات لتحقيق المساواة بين الجنسين فى مجال النقل الحضرى بمبلغ ٣٠٠٠٠٠٠ يورو (ثلاثمائة ألف يورو) ، الموقع فى القاهرة بتاريخ ٢٨/٣/٢٠٢٢ ، وذلك مع التحفظ بشرط التصديق .

صدر برئاسة الجمهورية فى ١٤ شوال سنة ١٤٤٣هـ

(الموافق ١٥ مايو سنة ٢٠٢٢ م) .

عبد الفتاح السيسى

وافق مجلس النواب على هذا القرار بجلسته المعقودة فى ٢١ ذى القعدة سنة ١٤٤٣ هـ

(الموافق ٢١ يونية سنة ٢٠٢٢ م) .

CEG1085 02

اتفاق المنحة المبسط

بين

حكومة جمهورية مصر العربية

و

الوكالة الفرنسية للتنمية

بشأن

إجراءات لتحقيق المساواة بين الجنسين

في مجال النقل الحضري

جدول المحتويات

| | |
|----|---|
| ٧ | تمهيد |
| ٩ | الفصل الأول - الحزمة التمويلية للوكالة الفرنسية للتنمية |
| ٩ | المادة ١ - الغرض من الاتفاق |
| ٩ | الفصل الثاني - طرق استخدام التسهيل الائتماني |
| ٩ | المادة ٢ - استخدام الأموال |
| ١٠ | المادة ٣ - الشروط السابقة لسحب الأموال |
| ١٠ | المادة ٤ - تقديم طلبات السحب وآليات الدفع |
| ١١ | المادة ٥ - الموعد النهائي لسحب الأموال |
| ١١ | الفصل الثالث - التعهدات وأحكام أخرى متنوعة |
| ١١ | المادة ٦ - التعهدات المحددة على الجهة المنفذة |
| ١٢ | المادة ٧ - الاتفاق التنفيذي للمنحة |
| ١٢ | المادة ٨ - اختيار المقر |
| ١٣ | المادة ٩ - اللغات |
| ١٣ | المادة ١٠ - التحكيم والقانون واجب التطبيق |
| ١٣ | المادة ١١ - دخول حيز النفاذ - الإنهاء |
| ١٥ | ملحق (١) |

اتفاق منحة مبسط

N° CEG ١٠٨٥ ٠٢

بين :

حكومة جمهورية مصر العربية

متمثلة بالسيدة الدكتورة رانيا المشاط بصفتها وزيرة التعاون الدولى بموجب القرار الرئاسى رقم ٦٥٥ لسنة ٢٠١٩ المفوض حسب الأصول لأغراض هذا القانون بموجب تفويض توقيع وزارة الخارجية رقم ٢٠٢٢/٤٦ المؤرخ ٢١ مارس ٢٠٢٢ .
(فيما يلى "المستفيد"، أو "حكومة جمهورية مصر العربية").

(عن الطرف الأول)

و :

الوكالة الفرنسية للتنمية

مؤسسة عامة (établissement public) يقع مقرها الرئيسى فى باريس ٥ XII° شارع Roland Barthes ؛ ومقيدة فى سجل الشركات فى باريس تحت رقم ٥٩٩ ٥٦٦٥ ٧٧٥ B ،
يمثلها الدكتور فابيو جرازى بصفته مدير مكتب الوكالة الفرنسية للتنمية فى مصر .
(فيما يلى "الوكالة" أو "AFD").

(عن الطرف الثانى)

(وحكومة جمهورية مصر العربية والوكالة الفرنسية للتنمية التى يشار إليهما فيما

بعد معاً باسم "الطرفين" وكل من "الطرف") ،

تم الاتفاق على ما يلى :

تمهيد

بينما :

١ - أطلقت حكومة جمهورية مصر العربية من خلال استراتيجيتها الوطنية لتمكين المرأة المصرية ٢٠٣٠ مجموعة من المبادرات الطموحة لتوحيد الجهود لتمكين قاعدة أوسع من المرأة المصرية للمساهمة فى عملية بناء الوطن وتحقيقه للتنمية المستدامة . وفى هذا الإطار، تنوى الحكومة المصرية تطوير وتطبيق خطة عمل للمساواة بين الجنسين فى وسائل النقل الحضرى .

يكون المجلس القومى للمرأة هو الجهة المنفذة للمشروع بالنيابة عن المستفيد الذى يعمل من خلال وزارة التعاون الدولى . تأسس المجلس القومى للمرأة بموجب المرسوم الجمهورى رقم ٩٠ لسنة ٢٠٠٠ معدل بموجب القانون رقم ٣٠ لسنة ٢٠١٨ بهدف ضمان مساواة بين الرجل والمرأة فى الحقوق المدنية والسياسية والاقتصادية والاجتماعية والثقافية .

٢ - فى هذا السياق ، وافقت الوكالة الفرنسية للتنمية على أن تتيح للحكومة المصرية تسهيلات منحة بقيمة أقصاها ثلاثمائة ألف يورو (٣٠٠٠٠٠ يورو) ("المنحة") لمساعدة الحكومة المصرية على تنفيذ إجراءات المساواة بين الجنسين فى وسائل النقل الحضرى وبالشروط المنصوص عليها هنا .

٣ - كما هو منصوص عليه فى البندين ٦ و٧ أدناه ، يتفق الطرفان على أن تدخل الوكالة الفرنسية للتنمية اتفاق مفصل لتنفيذ المنحة (يشار إليها فيما يلى باسم "اتفاق تنفيذ المنحة") مع المستفيد. يوضح اتفاق تنفيذ المنحة هذه الشروط والأحكام التى بموجبها تقوم الوكالة الفرنسية للتنمية (AFD) بإتاحة المنحة للمستفيد .

وقد اتفق الطرفان بموجب هذا الاتفاق على ما يلى :

يرى الطرفان أن التزاماتهما يجب أن تحدد وفى المواد الموضحة أدناه وكذلك فى الملحق المرفق بهذا الاتفاق والذى يشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا الاتفاق (ويشار إليه فيما يلى بـ"اتفاق المنحة المبسط") .

ولأغراض اتفاق المنحة المبسط ، هذا يكون لكل من المصطلحات التالية المعنى المذكور

قرين كل منها :

"الملحق" يعنى الملحق المرفق مع اتفاق المنحة المبسط الذى يعرض - على وجه الخصوص وصفاً للمشروع .

"يوم العمل" :

(أ) يعنى فى سياق السحب أو تاريخ تحديد المعدل أو تاريخ السداد من قبل المستفيد - يوماً (غير السبت أو الأحد) تكون فيه البنوك مفتوحة للأعمال العامة فى باريس والذى يكون يوم "تارجت" فى الحال التى يتحتم فيها السحب من التمويل فى إطار المنحة فى هذا اليوم ؛

أو

(ب) يكون معناه - فى سياق أى إخطار أو أى غرض آخر بخلاف ما هو مذكور فى البند (١) أعلاه - يوماً (غير الجمعة أو السبت أو الأحد) تكون فيه البنوك مفتوحة للأعمال العامة فى كل من باريس والقاهرة .

"اليورو" أو "EURO" أو "Euro" : يعنى العملة الأوروبية الموحدة التى تعد العملة القانونية للعطاءات فى بعض الدول الأعضاء فى الاتحاد الأوروبى الاقتصادى والنقدى ، بما فى ذلك دولة فرنسا .

"المنحة" : تعنى المنحة المتاحة بموجب اتفاق المنحة المبسط من الوكالة الفرنسية للتنمية للمستفيد كما هو موضح فى البند (٢) من التمهيد أعلاه .

"اتفاق تنفيذى للمنحة" : يعنى اتفاق المنحة المفصل الذى يتم إبرامه بين الوكالة الفرنسية للتنمية والمستفيد . يوضح اتفاق تنفيذى للمنحة هذا شروط وأحكام التى بموجبها تتيح الوكالة المنحة للمستفيد .

"الجهة المنفذة" : تعنى الجهة المسؤولة عن تنفيذ المشروع باسم المستفيد وبالنيابة عنه، والتى يتعين على المستفيد أن يفوضها لهذا الغرض قبل التوقيع على اتفاق المنحة .

اتفاق تفويض يعنى الاتفاق الموقع بين المستفيد والجهة المنفذة والذي يوضح الأحكام والشروط التى بموجبها تنفذ الجهة المستفيدة المشروع باسم ونيابة عن المستفيد .

"المشروع" : يعنى المشروع كما هو موصف بالتمهيد وموضح بالملحق .

"يوم تارجت" "TARGET DAY" : اليوم المستهدف وهو اليوم الذى يكون فيه نظام التحول السريع الفورى للتسوية الإجمالية لآلية بين الدول (target 2) أو أى من النظم التابعة له مفتوحاً لتسوية المدفوعات باليورو .

(الفصل الأول)

الحزمة التمويلية للوكالة الفرنسية للتنمية

المادة ١ - الغرض من الاتفاق :

تقدم الوكالة الفرنسية للتنمية للمستفيد والذي يقبل الآتى :

منحة بقيمة إجمالية تبلغ ٣٠٠٠٠٠٠ يورو (ثلاثمائة ألف يورو) ؛

ومن المتفق عليه بين الطرفين أن جميع المبالغ المشار إليها فى اتفاق المنحة المبسط يتعين أن تكون باليورو ، ما لم تتم الإشارة إلى عملة أخرى محددة .

ويجب أن يكون استخدام الأموال خاضعاً لتوصيف المشروع على النحو المبين فى الملحق .

(الفصل الثانى)

طرق استخدام التسهيل الائتماني

المادة ٢ - استخدام الأموال :

تستخدم الأموال المسحوبة بموجب المنحة استخداماً حصرياً لتمويل المشروع ، حسب ما تم الاتفاق عليه بين الطرفين وحسب ما هو موضح فى الملحق (وصف المشروع) ، ودونما سداد لأى ضرائب - أيّاً كانت طبيعتها - أو أى رسوم أيّاً كان نوعها .

تعفى حكومة جمهورية مصر العربية الأجهزة والآلات اللازمة لتنفيذ المشروع الممولة من المنحة المقدمة من الوكالة الفرنسية للتنمية من كافة الضرائب بما فى ذلك ضريبة القيمة المضافة والضريبة الجمركية كما تعفى الخدمات من ضريبة القيمة المضافة .

المادة ٣ - الشروط السابقة لسحب الأموال :

يكون سحب الأموال فى إطار المنحة مرتهنا بالالتزام بالشروط التالى ذكرها على الترتيب - هذا فضلاً عن الشروط الإضافية التى ستحدد فى الاتفاق التنفيذى للمنحة :

الشروط السابقة لسحب الأموال بموجب الاتفاق التنفيذى للمنحة :

توقيع هذا الاتفاق المبسط قبل ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

توقيع وتصديق ودخول حيز النفاذ للاتفاق المبسط للمنحة وفقاً للإجراءات الدستورية النافذة فى جمهورية مصر العربية .

توقيع الاتفاق التنفيذى للمنحة ودخوله حيز النفاذ ؛ امتثالاً للأحكام القانونية والإدارية المعمول بها فى جمهورية مصر العربية ؛

موافاة المستفيد الوكالة الفرنسية للتنمية بنسخة موثقة من اتفاق التفويض المقدم من المستفيد للجهة المنفذة ويقدم للوكالة الفرنسية للتنمية لعدم الممانعة .

المادة ٤ - تقديم طلبات السحب وآليات الدفع :

فى إطار الاتفاق التنفيذى للمنحة

يرسل المستفيد ممثلاً بالجهة المنفذة طلبات السحب بموجب الاتفاق التنفيذى للمنحة .
تقدم طلبات السحب من جانب المستفيد إلى السيد مدير مكتب الوكالة الفرنسية للتنمية فى مصر ويوضح "الاتفاق التنفيذى للمنحة" التفاصيل المتعلقة بكيفية إعداد طلبات السحب وتقديمها .

يبلغ المستفيد الذى يعمل من خلال الجهة المنفذة - قبل أى طلب للسحب -
الوكالة الفرنسية للتنمية باسم ومنصب الشخص (أو الأشخاص) المفوض (أو المفوضين)
بالتوقيع على طلبات السحب نيابة عنه بموجب المنحة ، بالإضافة إلى ما يشتمل تفويضه ،
وكذلك عينة من نماذج التوقيع الخاصة به/ بهم .

المادة ٥ - الموعد النهائى لسحب الأموال :

فى إطار الاتفاق التنفيذى للمنحة :

يتم أول سحب فى إطار الاتفاق التنفيذى للمنحة بحلول ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (الموعد النهائى للسحب الأول للمنحة) وتحتفظ الوكالة الفرنسية للتنمية بحقها فى إلغاء المنحة ، وفى إنهاء هذا الاتفاق وكذلك الاتفاق التنفيذى للمنحة فى حال لم يتم إجراء السحب الأول بحلول هذا التاريخ .

على الرغم مما سبق ، فإن التاريخ النهائى المشار إليه يمكن مده بالاتفاق من خلال خطابات متبادلة بين الطرفين .

وقد تم النص صراحة على أن التزام الوكالة الفرنسية للتنمية بتقديم المنحة للمستفيد مرتين باستلام الوكالة الفرنسية للتنمية طلباً لإجراء أول عملية سحب يكون مقبولاً لدى الوكالة - من حيث الشكل والمضمون - قبل مرور خمسة عشر يوماً من أيام العمل السابقة على الموعد النهائى للسحب الأول للمنحة، وإذا لم تتسلم الوكالة الفرنسية للتنمية - بحلول هذا التاريخ - هذا الطلب للسحب ، فإنه يحق لها أن تلغى المنحة .

يحدد موعد السحب الأخير من الأموال الخاصة بالمنحة فى الاتفاق التنفيذى للمنحة ، يشترط أن تتسلم الوكالة الفرنسية للتنمية من المستفيد آخر طلب للسحب قبل مرور خمسة عشر يوماً من أيام العمل السابقة على الموعد النهائى لسحب الأموال فى إطار المنحة .

(الفصل الثالث)

التعهدات وأحكام أخرى متنوعة

المادة ٦ - التعهدات المحددة على الجهة المنفذة :

تتعهد الجهة المنفذة فضلاً عن تعهداتها العامة التى سيتضمنها "الاتفاق

التنفيذى للمنحة" بأن :

تقديم تقرير نصف سنوى إلى الوكالة الفرنسية للتنمية (AFD) عن التقدم التقنى والمالى فيما يتعلق بتنفيذ المشروع ، إلى جانب القياس الكمى لمؤشرات النتائج ؛

أن تطبق فيما يتعلق بالمؤسسات المالية المناظرة والمستفيدين إجراءات تنفيذ التزام البيقظة وفقاً لمجموعة العمل المالى (FATF) لمعايير الخاصة بغسل الأموال ، وتقديم شهادة الالتزام بقوانين مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب سنوياً ؛

الامتثال للمعايير الدولية لحماية البيئة وقوانين العمل ، وفقاً للقوانين واللوائح المعمول بها فى جمهورية مصر العربية ، لجعل سياسة الإدارة البيئية والاجتماعية الخاصة بها متوافقة مع مبادئ خطة العمل البيئية والاجتماعية التى تمت مناقشتها مع الوكالة الفرنسية للتنمية . وتقديم تقرير عن التقدم المحرز فى مجال البيئة والأمن إلى الوكالة الفرنسية للتنمية على أساس سنوى ؛

المادة ٧ - الاتفاق التنفيذى للمنحة :

الشروط والأحكام التى تضعها الوكالة الفرنسية للتنمية لإتاحة المنحة للمستفيد (على سبيل المثال لا الحصر ، وإقراراته وضمائنه وتعهداته ، والمتطلبات من حيث إجراءات التوريد ، وتنفيذ البرنامج ، وإجراءات تقديم التقارير ، وحالات التخلف عن السداد ، والشروط المسبقة للتوقيع والسحب) يتعين أن تكون مفصلة تفصيلاً دقيقاً فى "الاتفاق التنفيذى للمنحة" الذى يعد مع الاتفاق المبسط ، ملزمين للطرفين .

تبدأ مرحلة التنفيذ التشغيلية فى يوم دخول الاتفاق التنفيذى للمنحة حيز النفاذ .

المادة ٨ - اختيار المقر :

لأغراض البنود والشروط والأحكام الخاصة بالاتفاق المبسط للمنحة ، فقد اختار الطرفان محل الإقامة لكل منهما على العنوانين التاليين :

حكومة جمهورية مصر العربية، ممثلة فى وزارة التعاون الدولى، القاهرة، ٨ شارع عدلى، وسط البلد ، القاهرة .

والوكالة الفرنسية للتنمية فى مقرها الرئيسى فى باريس ، ٥ Paris ٧٥٥٩٨

١٢ Roland Barthes Street cedex

حيث تعد كافة الإجراءات المعلنة إليهما على هذين العنوانين صحيحة .

المادة ٩ - اللغات :

تم التوقيع على أصول "الاتفاق المبسط" باللغتين الإنجليزية والعربية ولكل منهما ذات الحجية .

وفى حالة الاختلاف فى تفسير الاتفاق المبسط للمنحة أو فى حالة التحكيم بين الطرفين ، يعتد بالنص الإنجليزى .

المادة ١٠ - التحكيم والقانون واجب التطبيق :

يحكم اتفاق المنحة المبسط القانون الفرنسى :

أى نزاع أو تسوية أو جدل أو مطالبة تنشأ فيما يتعلق بوجود الاتفاق المبسط للمنحة أو صلاحيته أو تفسيره أو تنفيذه أو إنهائه يسوى بالتوافق بين الوكالة الفرنسية للتنمية وبين الحكومة المصرية حيثما أمكن ذلك .

فإذا تعذر التوافق خلال فترة ٦ أشهر بدءاً من إخطار الطرف بالنزاع ، فإن حكومة جمهورية مصر العربية والوكالة الفرنسية للتنمية يقبلان - بموجب هذا الاتفاق - أن هذا النزاع سيحال إلى المحاكم المختصة فى باريس ، فرنسا .

تتعهد كل من حكومة جمهورية مصر العربية والوكالة الفرنسية للتنمية بمعرفة وتنفيذ الأحكام الصادرة من المحاكم المختصة فى باريس ، فرنسا .

المادة ١١ - دخول حيز النفاذ - الإنهاء :

يدخل "الاتفاق المبسط للمنحة" حيز النفاذ فى التاريخ الذى أبلغت فيه الحكومة المصرية الوكالة الفرنسية للتنمية بأنه تم الوفاء بالمتطلبات القانونية اللازمة لبدء النفاذ . ويتعين أن يكون تاريخ النفاذ هو اليوم الذى تتلقى فيه الوكالة الفرنسية للتنمية الإخطار المقدم من الحكومة المصرية .

هذا ، ويحق للوكالة الفرنسية للتنمية إنهاء الاتفاق المبسط للمنحة دون الحاجة إلى اتباع إجراءات رسمية معينة فى حال إنهاء الاتفاق التنفيذى للمنحة .

وعلى الرغم مما سبق، يجوز تمديد المواعيد النهائية المشار إليها أعلاه بالاتفاق المشترك، من خلال تبادل الخطابات بين الطرفين .
أبرم الاتفاق من ثلاث نسخ أصلية باللغتين الإنجليزية والعربية ، نسخة منهم للوكالة الفرنسية للتنمية .

فى القاهرة ، بتاريخ ٢٨ مارس ٢٠٢٢ :

الحكومة المصرية ، وتمثلها

الدكتورة/ رانيا المشاط

وزيرة التعاون الدولى

(إمضاء)

و

الوكالة الفرنسية للتنمية ، ويمثلها :

السيد/ فايو جرازى

مدير مكتب الوكالة الفرنسية للتنمية بمصر

(إمضاء)

بحضور :

السيد/ برونو لومير

وزير الاقتصاد والمالية والانتعاش الفرنسى

مشارك فى التوقيع



ملحق (١)

وصف المشروع

يهدف هذا المشروع إلى تعزيز التنقل الآمن للمرأة فى مصر ، وهو هدف مشترك للاستراتيجية الوطنية لتمكين المرأة المصرية ٢٠٣٠ واستراتيجية الوكالة الفرنسية للتنمية حول النوع الاجتماعى . ويركز على قطاع النقل الحضرى وبالأخص المشروعات المنفذة بواسطة الهيئة القومية للأنفاق ، والتى هى الجهة المنفذة لعدد كبير من مشروعات الوكالة الفرنسية للتنمية وغيرها من المقرضين الأوروبيين والمانحين ذات الصلة .

من أجل تحقيق هذا الهدف ، يمكن تنفيذ مجموعة من الإجراءات موزعة

وفقاً للمكونات الرئيسية الثلاثة التالية :

أولاً - التصميم :

إنتاج مجموعة من التوصيات العامة لتصميم البنية التحتية وإمكانية الوصول الشامل ، بما فى ذلك للنساء والأطفال الصغار والأشخاص ذوى الإعاقة (مثل المرحاض وغرف الصلاة المخصصة المناسبة ، وتجنب الأنفاق ، والزوايا الضيقة ، والسلالم بدون مصاعد ، وتركيب الإضاءة المناسبة والكاميرات وغير ذلك من الأمور ذات الصلة/ المتاحة أجهزة الأمان ، إلخ ...).

ثانياً - بناء القدرات وتنمية الموارد البشرية :

تنفيذ برنامج للمساواة بين الجنسين يركز على تدريب ورفع وعى العاملين بقطاع النقل الحضرى فى مجال تمكين المرأة والمساواة بين الجنسين (ربما بالشراكة مع RATP Dev) .

ثالثاً - إجراءات التوعوية :

حملات توعية وتوعوية ضد التحرش .

تنفيذ وإعلان نظام الإبلاغ عن التحرش للمستخدمين (مثل الإعلان عن الخط الساخن

للمجلس القومى للمرأة/ نظام الإبلاغ الداخلى المرتبط بوحدة تكافؤ الفرص بوزارة النقل) .

وضع آلية محددة للتظلم لضمان تكافؤ الفرص فى الشركات ذات الصلة بالنقل الحضرى .
حملات توعية لإبلاغ الركاب بالعقوبات والغرامات فى حالة التحرش الجنسى أو أى سلوك غير لائق .

تطوير اكتشاف المواهب من خلال تنظيم أيام مفتوحة فى المدارس الثانوية والجامعات والتعليم الفنى ، كليات الهندسة والمدارس الفنية والمعاهد الفنية ذات الصلة لتشجيع النساء والشباب للتقديم على الوظائف الخاصة بالسكك الحديدية أو النقل وتوضيحها لهم .
سيتم تنفيذ هذا المشروع من قبل المجلس القومى للمرأة ، بالتنسيق الوثيق مع الهيئة القومية للأتفاق وشركاء محليين ذات صلة .

يعين المجلس القومى للمرأة نقطة اتصال للمشروع .



قرار وزير الخارجية

رقم ٢٧ لسنة ٢٠٢٢

وزير الخارجية

بعد الاطلاع على قرار السيد رئيس الجمهورية رقم ١٩٥ لسنة ٢٠٢٢ بشأن الموافقة على اتفاق المنحة المبسط بين جمهورية مصر العربية ممثلة فى وزارة التعاون الدولى والوكالة الفرنسية للتنمية حول إجراءات لتحقيق المساواة بين الجنسين فى مجال النقل الحضرى بمبلغ ٣٠٠٠٠٠ يورو (ثلاثمائة ألف يورو) الموقع فى القاهرة بتاريخ ٢٨/٣/٢٠٢٢ ؛
وعلى موافقة مجلس النواب بتاريخ ٢١/٦/٢٠٢٢ ؛
وعلى تصديق السيد رئيس الجمهورية بتاريخ ٢٦/٦/٢٠٢٢ ؛

قرر:

(مادة وحيدة)

ينشر فى الجريدة الرسمية قرار السيد رئيس الجمهورية رقم ١٩٥ لسنة ٢٠٢٢ بشأن الموافقة على اتفاق المنحة المبسط بين جمهورية مصر العربية ممثلة فى وزارة التعاون الدولى والوكالة الفرنسية للتنمية حول إجراءات لتحقيق المساواة بين الجنسين فى مجال النقل الحضرى بمبلغ ٣٠٠٠٠٠ يورو (ثلاثمائة ألف يورو) الموقع فى القاهرة بتاريخ ٢٨/٣/٢٠٢٢

ويُعمل بهذا الاتفاق اعتباراً من ٤/٨/٢٠٢٢

صدر بتاريخ ١١/٨/٢٠٢٢

وزير الخارجية

سامح شكرى

قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٣٥٠٢ لسنة ٢٠٢٢

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وعلى قرار مجلس الوزراء رقم ٥٥ لسنة ٢٠٢٢ بشأن إضافة أغراض إقامة مراكز
تنمية الأسرة والطفولة الحكومية ومجمعات الخدمات الحكومية ومراكز الخدمات الزراعية
والبيطرية الحكومية ومراكز الشباب الحكومية والملاعب الملحقة بها وغيرها من المشروعات
الحكومية ذات النفع العام التى تدخل ضمن البرنامج القومى لتطوير الريف المصرى "حياة كريمة"
إلى أعمال المنفعة العامة ؛

وبناءً على ما عرضه وزير التنمية المحلية ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة مركز الأسرة والطفولة بناحية دناصور -
مركز الشهداء - محافظة المنوفية ، والواقع بالقطع أرقام (A/٢٤٠ ، A/٢٤٢ ، A/٣٠٨
من ٢٤٤) بحوض الجزاير الغربية والشرقية رقم (١٠) ، بمسطح (٢١) قيراطاً ، و(٢٢) سهماً .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه
فى المادة السابقة ، والمبين موقعها وحدودها واسم مالکها الظاهر بالمذكرة الإيضاحية
والخريطة المساحية والكشف المرفقين .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٣ ربيع الأول سنة ١٤٤٤ هـ

(الموافق ٢٩ سبتمبر سنة ٢٠٢٢ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / مصطفى كمال مديولى

وزارة التنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

مشروع قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٣٥٠٢ لسنة ٢٠٢٢

أتشرف بعرض الآتى :

ورد كتاب محافظة المنوفية رقم ٢٢٤ المؤرخ ١٠/١/٢٠٢٢ مرفقاً به مذكرة إيضاحية تتضمن طلب المحافظة تقرير صفة النفع العام لقطعة الأرض بمساحة (٢١ ط - ٢٢ س) تقع خارج الحيز العمرانى بالقطع أرقام (A/٢٤٠، A/٢٤٢، A/٣٠٨ من ٢٤٤) حوض الجزاير الغربية والشرقية رقم ١٠ بناحية دناصور - مركز الشهداء - محافظة المنوفية ، والاستيلاء عليها بطريق التنفيذ المباشر ، لإقامة مركز الأسرة والطفولة عليها ضمن مبادرة حياة كريمة .

حيث الثابت من مذكرة محافظة المنوفية أن الإدارة العامة للثمين بالهيئة المصرية العامة للمساحة قامت بتقدير قيمة تعويضات نزع الملكية للأراضى اللازمة لإقامة هذا المشروع بمبلغ ٣٦٠,٠٠٠,١٥ جنيه (فقط خمسة عشر مليوناً وثلاثمائة وستون ألف جنيه لا غير) .

حيث الثابت أن السيد وزير الزراعة واستصلاح الأراضى قد وافق بكتابه رقم ٣٣ المؤرخ ٩/١/٢٠٢٢ على إقامة هذا المشروع .

حيث أرفق بالأوراق كشف بأسماء الملاك الظاهرين لقطعة الأرض المطلوب إضفاء صفة النفع العام عليها ، والاستيلاء عليها بطريق التنفيذ المباشر .

حيث أرفق بالأوراق مخطط إجمالى بالمشروع المطلوب إقامته .

ولما كان إقامة مشروع مركز الأسرة والطفولة بناحية دناصور - مركز الشهداء بمحافظة المنوفية ضمن مبادرة حياة كريمة يعد من أعمال المنفعة العامة - الأمر الذى يتطلب استصدار القرار اللازم بتقرير هذه الصفة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه .

لذلك وإعمالاً لأحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة والقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ بشأن نظام الإدارة المحلية والقوانين المعدلة له . فقد أعد مشروع القرار المرافق .
برجاء - فى حالة الموافقة - التوجيه بإصداره .

وزير التنمية المحلية

لواء/ محمود شعراوى



٢٠٢٢/١٠

بموجب المرسوم رقم ١٠
ممنوع من البيع في
مصر والحدود المجاورة
منه منوع من البيع في
مصر والحدود المجاورة
منه منوع من البيع في
مصر والحدود المجاورة

بموجب المرسوم
تلك الأمانة السائل

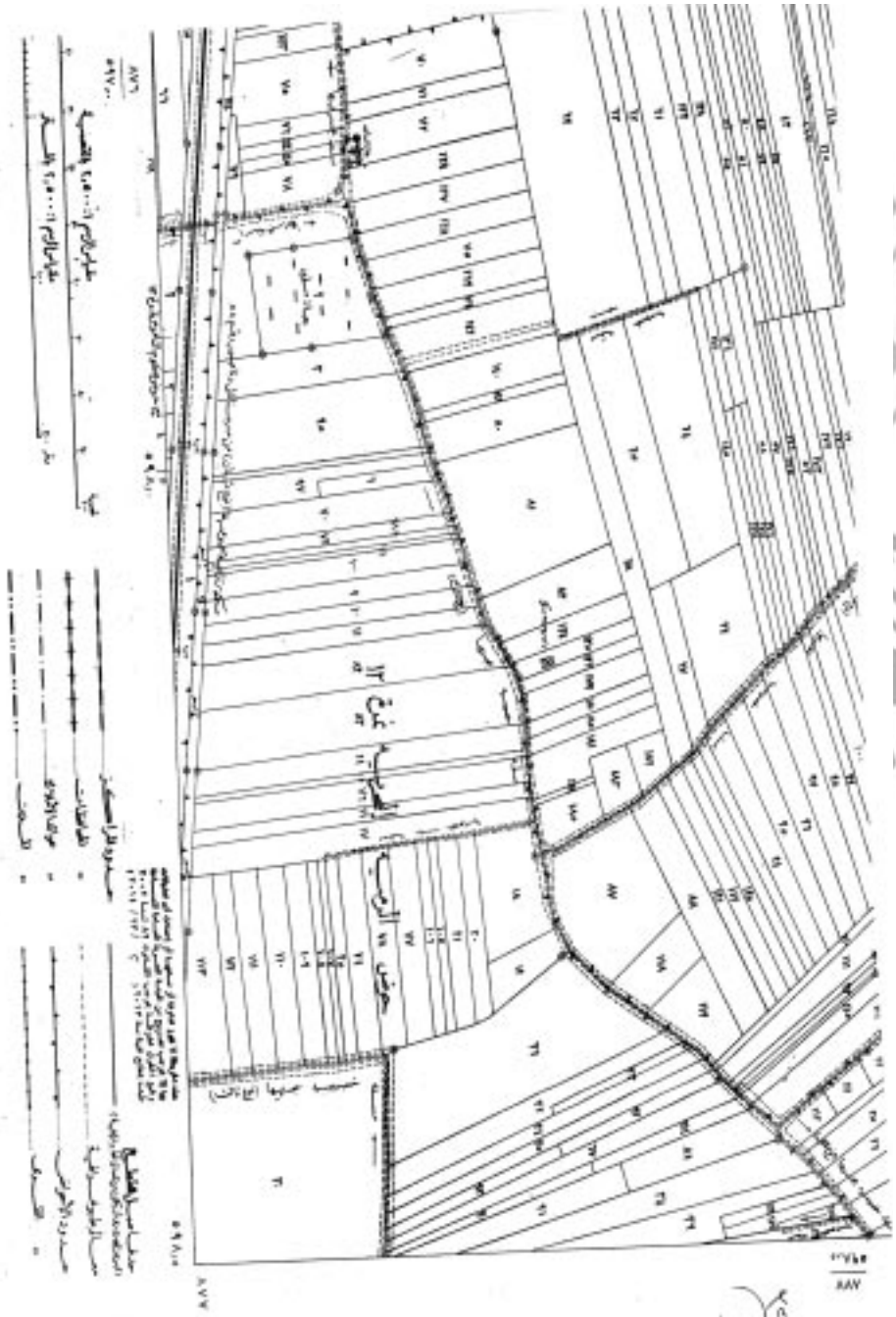
كشف الملاك الظاهر للموقع

| رقم | القطعة | المساحة | المالك |
|-----|----------------|---------|------------------|
| ١ | $\frac{A}{C1}$ | ٧١١ | شركة بنيت الذراع |
| ٢ | $\frac{A}{C2}$ | ٧١٢ | |
| ٣ | $\frac{A}{C3}$ | ٧١٨ | |



بموجب
رئيس للبيت
٢٠٢٢





Handwritten signature or initials in Arabic script.

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٣٥٠٣ لسنة ٢٠٢٢

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وعلى قرار مجلس الوزراء رقم ٣٩ لسنة ٢٠٢١ باعتبار مشروع تطوير وتأهيل وإحياء مناطق القاهرة التاريخية من المشروعات القومية فى نطاق تطبيق أحكام قانون البناء الصادر بالقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٧٧٩ لسنة ٢٠٢١ بشأن إنشاء صندوق التنمية الحضرية ؛
وبناءً على ما عرضه رئيس مجلس إدارة صندوق التنمية الحضرية ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع نزع ملكية العقارات اللازمة لتنفيذ مشروع تطوير وتأهيل وإحياء مناطق القاهرة التاريخية الصادر بشأنه قرار مجلس الوزراء المشار إليه .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على العقارات اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه فى المادة السابقة ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة الإيضاحية والرسم التخطيطى والكشوف المرفقة .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٣ ربيع الأول سنة ١٤٤٤ هـ

(الموافق ٢٩ سبتمبر سنة ٢٠٢٢ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / مصطفى كمال مديولى

صندوق التنمية الحضرية

مذكرة إيضاحية

للعرض على السيد الدكتور المهندس رئيس مجلس الوزراء

الموضوع :

بشأن تقرير صفة النفع العام للأراضى اللازمة لأعمال تطوير وإعادة إحياء مناطق القاهرة التاريخية - قسم الجمالية - حى وسط القاهرة - المنطقة الغربية - محافظة القاهرة ، والمحدد بيانها ومعالمها ومساحتها بالخريطة الصادرة عن الهيئة المصرية العامة للمساحة .

العرض :

بالإشارة إلى قرار مجلس الوزراء بجلسته رقم (١٦٠) المنعقدة بتاريخ ٢٠٢١/٩/١٥ بشأن تحمل صندوق التنمية الحضرية كافة عناصر تكلفة مشروع تطوير وإعادة إحياء القاهرة التاريخية بما فيها تعويضات الشاغلين والملاك ، ومقرراً ضوابط التعامل مع الملاك للأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع .
وإلى قرار مجلس الوزراء رقم ٣٩ لسنة ٢٠٢١ باعتبار مشروع تطوير وتأهيل وإحياء مناطق القاهرة التاريخية من المشروعات القومية .

ولما كان المشروع يتطلب تنفيذ أعمال (عدد من الأنشطة المتوافقة عمرانياً) لخدمة المشروع على قطعة الأرض المحصورة بين سور مسجد الحاكم بأمر الله وشارع الضبيبة ضمن وقف السيدتين/ بمبا ، زيبا عبد الله حرمى الأمير/ سليمان أغا السلحدار وتحمل أرقام (١ تقسيم، ٢ تقسيم، ٣ تقسيم، ٤ تقسيم، ٧ تقسيم، ٨ تقسيم) ضمن المساحة الإجمالية للعقارين (١٥، ١٧) شارع الضبيبة - قسم الجمالية - محافظة القاهرة والبالغ جملة مساحتها (٦٠، ٣٣٤٣)م^٢ فقط (ثلاثة آلاف وثلاثمائة وثلاثة وأربعون متراً مربعاً وستون ديسيمتراً لا غير) وفقاً لتقرير الهيئة المصرية العامة للمساحة ، والتي كان مقاماً عليها العديد من الورش الحرفية التى لا تتوافق مع اشتراطات المنطقة وتضر بالبيئة .

وحيث قام الصندوق بتعويض الشاغلين للمبانى والورش المقامة على تلك المنطقة وفق الضوابط الصادر بها قرار مجلس الوزراء فى هذا الخصوص .
 إلا أنه تعذر الاتفاق مع ملاكها نظراً لتفتت الملكيات نتيجة تعدد ورثة الملاك الأصليين لتلك القطع وعدم اتفاقهم على قرار بشأن التصرف فيها .
 الأمر الذى يتطلب نزع ملكية قطعة الأرض السالف بيانها لتنفيذ أعمال (عدد من الأنشطة المتوافقة عمرانياً) لخدمة مشروع تطوير وإعادة إحياء القاهرة التاريخية .
 وعليه فقد قام الصندوق بمخاطبة الهيئة المصرية العامة للمساحة للتفضل فى ضوء اختصاصاتها بإعمال شئونها نحو القيام بأعمال الرفع المساحى للمساحة المطلوب نزع ملكيتها والمقدرة (٦٠, ٣٣٤٣)م^٢ فقط (ثلاثة آلاف وثلاثمائة وثلاثة وأربعون متراً مربعاً وستون ديسيمتراً لا غير) وإعداد كشوف الملاك الظاهرين وتقدير قيمة التعويضات المستحقة لأصحاب الحقوق على المساحة المشار إليها ، والذى قدرته بمبلغ (٣٥٠,٠٠٠,٠٠٠) جنيه "فقط خمسة وثلاثون مليون جنيه مصرى لا غير" .

الرأى:

نعرض الأمر على سيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار إضفاء صفة النفع العام على الأراضى اللازمة والواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك الظاهرين والخرائط المساحية المرفقة لصالح صندوق التنمية الحضرية طبقاً للقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة لتنفيذ أعمال (عدد من الأنشطة المتوافقة عمرانياً) لخدمة مشروع تطوير وإعادة إحياء القاهرة التاريخية القائم على تنفيذ الصندوق بمعرفة إدارة الأشغال العسكرية .

والأمر مفوض لسيادتكم

رئيس مجلس إدارة

صندوق التنمية الحضرية

المهندس / خالد صديق

كشف الملكة القاهرين للقاهرة التاريخية بقطع الأراضي (1-3-4-7-B)

تقسيم ضمن الطارين 15 ، 17 الضيبيات قسم الجمالية - القاهرة

| م | رقم القطعة | اسم الشارع | اسم التسمية | المسطح | اسم الملكة القاهر | ملاحظات |
|----|--------------|------------|-------------|--------|---|---------|
| ١ | القطعة ١ | | | | روحية محمود حسن | |
| ٢ | القطعة ٢ | | | | نجاح محمد العارف فرج سليم | |
| ٣ | القطعة ٣ | | | | سلوى محمد العارف فرج سليم | |
| ٤ | القطعة ٤ | | | | عواي محمد العارف فرج سليم | |
| ٥ | القطعة ٥ | | | | إيمان عبد الحكيم | |
| ٦ | القطعة ٦ | | | | احمد نزيه محمد العارف فرج سليم | |
| ٧ | القطعة ٧ | | | | محمد نزيه محمد العارف فرج سليم | |
| ٨ | القطعة ٨ | | | | زبيدة محمد العارف فرج سليم | |
| ٩ | القطعة ٩ | | | | إحسان عبد الحميد شكري | |
| ١٠ | القطعة ١٠ | | | | لطيفة عبدالله خطاب | |
| ١١ | القطعة ١١ | | | | صلاح حسن عبد الحميد شكري | |
| ١٢ | القطعة ١٢ | | | | نوال حسن عبد الحميد شكري | |
| ١٣ | القطعة ١٣ | | | | سعاد عبد المنعم عبد الحميد شكري | |
| ١٤ | القطعة ١٤ | | | | لصه إسماعيل | |
| ١٥ | القطعة ١٥ | | | | حسام عماد الدين عبد المنعم | |
| ١٦ | القطعة ١٦ | | | | شربل عماد الدين عبد المنعم | |
| ١٧ | القطعة ١٧ | | | | علي عبد المنعم عبد الحميد شكري | |
| ١٨ | القطعة ١٨ | | | | حنيفة عبد المنعم عبد الحميد شكري | |
| ١٩ | القطعة ١٩ | | | | محمد عبد المنعم عبد الحميد شكري | |
| ٢٠ | القطعة ٢٠ | | | | أناجين محي محمد سليمان | |
| ٢١ | القطعة ٢١ | | | | مشيرة محي محمد سليمان | |
| ٢٢ | القطعة ٢٢ | | | | محمد محي محمد سليمان | |
| ٢٣ | القطعة ٢٣ | | | | حسين عبد المنعم عبد الحميد شكري | |
| ٢٤ | القطعة ٢٤ | | | | علاء الدين عبد المنعم عبد الحميد شكري | |
| ٢٥ | القطعة ٢٥ | | | | ولاء عبد المنعم عبد الحميد شكري | |
| ٢٦ | القطعتين 7-2 | | | | محمد صالح يوسف فهمي | |
| ٢٧ | القطعتين 7-2 | | | | حطان حسن أمين شكري يوسف فهمي | |
| ٢٨ | القطعتين 7-2 | | | | محمود حسن أمين شكري يوسف فهمي | |
| ٢٩ | القطعتين 7-2 | | | | علي حسن أمين شكري يوسف فهمي | |
| ٣٠ | القطعتين 7-2 | | | | محمد حسن أمين شكري يوسف فهمي | |
| ٣١ | القطعتين 7-2 | | | | هادي حسن أمين شكري يوسف فهمي | |
| ٣٢ | القطعتين 7-2 | | | | مصطفى حسن أمين شكري يوسف فهمي | |
| ٣٣ | القطعتين 7-2 | | | | وداد امام محمد | |
| ٣٤ | القطعتين 7-2 | | | | حسام سيد نجيب ابراهيم يوسف فهمي | |
| ٣٥ | القطعتين 7-2 | | | | نجاح سيد نجيب ابراهيم يوسف فهمي | |
| ٣٦ | القطعتين 7-2 | | | | حسن الدين سيد نجيب ابراهيم يوسف فهمي | |
| ٣٧ | القطعتين 7-2 | | | | رسمية سيد نجيب ابراهيم يوسف فهمي | |
| ٣٨ | القطعتين 7-2 | | | | سوده حنظل محمد | |
| ٣٩ | القطعتين 7-2 | | | | شريف ابراهيم سيد نجيب ابراهيم يوسف فهمي | |
| ٤٠ | القطعتين 7-2 | | | | رشا ابراهيم سيد نجيب ابراهيم يوسف فهمي | |
| ٤١ | القطعتين 7-2 | | | | تسراخ عبدالله عباس | |
| ٤٢ | القطعتين 7-2 | | | | محمد نبيل سيد نجيب ابراهيم يوسف فهمي | |
| ٤٣ | القطعتين 7-2 | | | | عمرو نبيل سيد نجيب ابراهيم يوسف فهمي | |
| ٤٤ | القطعتين 7-2 | | | | اسلام نبيل سيد نجيب ابراهيم يوسف فهمي | |
| ٤٥ | القطعتين 7-2 | | | | فاروق محمد حسن محمد | |
| ٤٦ | القطعتين 7-2 | | | | محمد فاروق محمد حسن محمد | |
| ٤٧ | القطعتين 7-2 | | | | شربل فاروق محمد حسن محمد | |
| ٤٨ | القطعتين 7-2 | | | | سلوى مصطفى السيد عبدالله | |

مساحة 2م 1684.40

مساحة القطعة 2 هو 743.80 م تقريبا

مساحة القطعة 7 هو 430.80 م تقريبا

الجمالية
الضيبيات

مدير عام مديرية التخطيط
١٤/١٠/٢٠٢٢

ع/صليب
مستشار

ع/صليب
مستشار

ع/صليب
مستشار

| م | رقم القطعة | اسم الشارع | اسم التابعة | المسطح | اسم ملكة القطعة | البيانات |
|----|--------------|------------|-------------|--------|--|----------|
| ١٩ | القطعتين 7-2 | | | | السيدة شعبان عبدالحميد | |
| ٢٠ | القطعتين 7-2 | | | | علاء السيد مصطفى السيد عبدالله | |
| ٢١ | القطعتين 7-2 | | | | حسان الدين السيد مصطفى السيد عبدالله | |
| ٢٢ | القطعتين 7-2 | | | | مصطفى السيد مصطفى السيد عبدالله | |
| ٢٣ | القطعتين 7-2 | | | | علاء الدين السيد مصطفى السيد عبدالله | |
| ٢٤ | القطعتين 7-2 | | | | عمرو السيد مصطفى السيد عبدالله | |
| ٢٥ | القطعتين 7-2 | | | | خالد السيد مصطفى السيد عبدالله | |
| ٢٦ | القطعتين 7-2 | | | | ياسر عطية محمد عطية | |
| ٢٧ | القطعتين 7-2 | | | | عنايات عطية محمد عطية | |
| ٢٨ | القطعتين 7-2 | | | | الشهلاء مصطفى مجاهد | |
| ٢٩ | القطعتين 7-2 | | | | سوزان حمدي محمد يوسف لهسي | |
| ٣٠ | القطعتين 7-2 | | | | حمدي يوسف حمدي محمد يوسف لهسي | |
| ٣١ | القطعتين 7-2 | | | | احمد يوسف حمدي محمد يوسف لهسي | |
| ٣٢ | القطعتين 7-2 | | | | نجاله يوسف حمدي محمد يوسف لهسي | |
| ٣٣ | القطعتين 7-2 | | | | انيسة يوسف حمدي محمد يوسف لهسي | |
| ٣٤ | القطعتين 7-2 | | | | سحر يوسف حمدي محمد يوسف لهسي | |
| ٣٥ | القطعتين 7-2 | | | | تفريد يوسف حمدي محمد يوسف لهسي | |
| ٣٦ | القطعتين 7-2 | | | | محمود محمد حمدي محمد يوسف لهسي | |
| ٣٧ | القطعتين 7-2 | | | | جهاد محمد حمدي محمد يوسف لهسي | |
| ٣٨ | القطعتين 7-2 | | | | ريم هشام نور التون | |
| ٣٩ | القطعتين 7-2 | | | | ريتا هشام نور التون | |
| ٤٠ | القطعتين 7-2 | | | | زياد سيد سالم | |
| ٤١ | القطعتين 7-2 | | | | اسامه نبيل حمدي محمد يوسف لهسي | |
| ٤٢ | القطعتين 7-2 | | | | اسماء نبيل حمدي محمد يوسف لهسي | |
| ٤٣ | القطعتين 7-2 | | | | ايمان نبيل حمدي محمد يوسف لهسي | |
| ٤٤ | القطعتين 7-2 | | | | منى نبيل حمدي محمد يوسف لهسي (محمور عليها) | |
| ٤٥ | القطعتين 7-2 | | | | احمد محمد محمد عيسى | |
| ٤٦ | القطعتين 7-2 | | | | خازم محمد محمد عيسى | |
| ٤٧ | القطعتين 7-2 | | | | كوحده احمد سلام | |
| ٤٨ | القطعتين 7-2 | | | | رائد عزت محمد يوسف لهسي | |
| ٤٩ | القطعتين 7-2 | | | | عفاف عزت محمد يوسف لهسي | |
| ٥٠ | القطعتين 7-2 | | | | علايات سلامة علي | |
| ٥١ | القطعتين 7-2 | | | | سمير محمد عزت محمد يوسف لهسي | |
| ٥٢ | القطعتين 7-2 | | | | رائد محمد عزت محمد يوسف لهسي | |
| ٥٣ | القطعتين 7-2 | | | | داليا محمد عزت محمد يوسف لهسي | |
| ٥٤ | القطعتين 7-2 | | | | سماح محمد عزت محمد يوسف لهسي | |
| ٥٥ | القطعتين 7-2 | | | | هشام فؤاد محمد يوسف لهسي | |
| ٥٦ | القطعتين 7-2 | | | | عصمت فؤاد محمد يوسف لهسي | |
| ٥٧ | القطعتين 7-2 | | | | عاطف فؤاد محمد يوسف لهسي | |
| ٥٨ | القطعتين 7-2 | | | | علاء فؤاد محمد يوسف لهسي | |
| ٥٩ | القطعتين 7-2 | | | | اماني فؤاد محمد يوسف لهسي | |
| ٦٠ | القطعتين 7-2 | | | | محمد عبدالحميد فؤاد محمد يوسف لهسي | |
| ٦١ | القطعتين 7-2 | | | | نولين عبدالحميد فؤاد محمد يوسف لهسي | |
| ٦٢ | القطعتين 7-2 | | | | اميرة عبدالحميد فؤاد محمد يوسف لهسي | |
| ٦٣ | القطعتين 7-2 | | | | اللاجر عبدالحميد فؤاد محمد يوسف لهسي | |
| ٦٤ | القطعتين 7-2 | | | | نجوي شاهين علي طه | |
| ٦٥ | القطعتين 7-2 | | | | النجي شاهين علي طه | |
| ٦٦ | القطعتين 7-2 | | | | ولاء شاهين علي طه | |
| ٦٧ | القطعتين 7-2 | | | | سماح شاهين علي طه | |
| ٦٨ | القطعتين 7-2 | | | | محمد شاهين علي طه | |
| ٦٩ | القطعتين 7-2 | | | | زينب عبدالرحيم احمد | |
| ٧٠ | القطعتين 7-2 | | | | علاء سمير محمود حسن | |

مسطح القطعة 2 هو 743.80 م² تقريبا
مسطح القطعة 7 هو 430.80 م² تقريبا

الضبيبة الجمالية



مديرية التخطيط الاقتصادي والاجتماعي
 ١٦ أكتوبر ٢٠٢٢
 السيد / شرف / الشرفا
 السيد / محمد / محمد
 السيد / محمد / محمد

| م | رقم القطعة | اسم الشارع | اسم التسمية | المسطح | اسم المالكه الظاهر | ملاحظات |
|-----|-------------|------------|-------------|--------|--------------------------------------|---------|
| ١٠١ | القطعين 7-2 | | | | احمد سمير محمود حسن | |
| ١٠٢ | القطعين 7-2 | | | | محمد سمير محمود حسن | |
| ١٠٣ | القطعين 7-2 | | | | محمود سمير محمود حسن | |
| ١٠٤ | القطعين 7-2 | | | | حسام الدين حبيب احمد يوسف | |
| ١٠٥ | القطعين 7-2 | | | | محمد ايوب احمد يوسف | |
| ١٠٦ | القطعين 7-2 | | | | نهاد ايوب احمد يوسف | |
| ١٠٧ | القطعين 7-2 | | | | محمد علاء الدين ايوب احمد يوسف | |
| ١٠٨ | القطعين 7-2 | | | | خالد محمد مجدي ايوب احمد يوسف | |
| ١٠٩ | القطعين 7-2 | | | | مريم محمد مجدي ايوب احمد يوسف | |
| ١١٠ | القطعين 7-2 | | | | محمد محمد هاني احمد | |
| ١١١ | القطعين 7-2 | | | | فولين محمد هاني احمد | |
| ١١٢ | القطعين 7-2 | | | | نسرين محمد هاني احمد | |
| ١١٣ | القطعين 7-2 | | | | اسامة عبدالفتاح احمد يوسف | |
| ١١٤ | القطعين 7-2 | | | | هالة عبدالفتاح احمد يوسف | |
| ١١٥ | القطعين 7-2 | | | | سولي عبدالفتاح احمد يوسف | |
| ١١٦ | القطعين 7-2 | | | | ثناء عبدالفتاح احمد يوسف | |
| ١١٧ | القطعين 7-2 | | | | لنابة صادق | |
| ١١٨ | القطعين 7-2 | | | | احمد بهاء الدين عبدالفتاح احمد يوسف | |
| ١١٩ | القطعين 7-2 | | | | أوران بهاء الدين عبدالفتاح احمد يوسف | |
| ١٢٠ | القطعين 7-2 | | | | احمد محمود سعيد | |
| ١٢١ | القطعين 7-2 | | | | مصطفى محمود سعيد | |
| ١٢٢ | القطعين 7-2 | | | | ياسمين محمود سعيد | |
| ١٢٣ | القطعين 7-2 | | | | محمد محمود سعيد | |
| ١٢٤ | القطعين 7-2 | | | | لوزية عبدالقادر | |
| ١٢٥ | القطعين 7-2 | | | | مصطفى نور مصطفى امين | |
| ١٢٦ | القطعين 7-2 | | | | اوهاب نور مصطفى امين | |
| ١٢٧ | القطعين 7-2 | | | | حسن نور مصطفى امين | |
| ١٢٨ | القطعين 7-2 | | | | لفتان نور مصطفى امين | |
| ١٢٩ | القطعين 7-2 | | | | شربل نور مصطفى امين | |
| ١٣٠ | القطعين 7-2 | | | | لنابة احمد سويدي | |
| ١٣١ | القطعين 7-2 | | | | ولفاه نور مصطفى امين | |
| ١٣٢ | القطعين 7-2 | | | | عزرو اوسامة نور مصطفى امين | |
| ١٣٣ | القطعين 7-2 | | | | اسلام اوسامة نور مصطفى امين | |

مسطح القطعة 7 هو 430.80 م 2 تقريبا

الجمالية

الضبيبية



مدير عام مديرية كادونا
٢٠٢٢

بصحة

١٦/١٠/٢٠٢٢
الشرفمحمد
بصحة الشرفبصحة
بصحة الشرف

| م | رقم القطعة | اسم الترخيص | اسم التسمية | المساحة | اسم المالك الظاهر | ملاحظات | | | |
|-----|------------|---|-------------|---------------------------------|---------------------------------------|----------|-----------------------------|---------------------------|--|
| ١٢١ | القطعة 3 | الضبيدية | الجمالية | مساحة القطعة 3 هو 428.80 تقريبا | ياسر عطية محمد | | | | |
| ١٢٢ | القطعة 3 | | | | عنايات عطية محمد | | | | |
| ١٢٣ | القطعة 3 | | | | الشوماء مصطفى مجاهد | | | | |
| ١٢٤ | القطعة 3 | | | | سكوي مصطفى السيد عبد الله | | | | |
| ١٢٥ | القطعة 3 | | | | السيدة شجران عبد الحليم | | | | |
| ١٢٦ | القطعة 3 | | | | هيام السيد مصطفى السيد عبد الله | | | | |
| ١٢٧ | القطعة 3 | | | | حسام الدين السيد مصطفى السيد عبد الله | | | | |
| ١٢٨ | القطعة 3 | | | | مصطفى السيد مصطفى السيد عبد الله | | | | |
| ١٢٩ | القطعة 3 | | | | علاء الدين السيد مصطفى السيد عبد الله | | | | |
| ١٣٠ | القطعة 3 | | | | صبرو السيد مصطفى السيد عبد الله | | | | |
| ١٣١ | القطعة 3 | | | | علاء السيد مصطفى السيد عبد الله | | | | |
| ١٣٢ | القطعة 3 | | | | عفاف عزت محمد يوسف | | | | |
| ١٣٣ | القطعة 4 | | | | الضبيدية | الجمالية | مساحة القطعة 4 هو 1043.40 م | علي عبدالعزيز علي درويش | |
| ١٣٤ | القطعة 4 | | | | | | | أشرف عبدالعزيز علي درويش | |
| ١٣٥ | القطعة 4 | | | | | | | توحيد عبدالعزيز علي درويش | |
| ١٣٦ | القطعة 4 | | | | | | | علاء عبدالعزيز علي درويش | |
| ١٣٧ | القطعة 4 | | | | | | | مصعود عبدالعزيز علي درويش | |
| ١٣٨ | القطعة 4 | | | | | | | رضا عبدالعزيز علي درويش | |
| ١٣٩ | القطعة 4 | | | | | | | سعد عبدالعزيز علي درويش | |
| ١٤٠ | القطعة 4 | داليا عبدالعزيز علي درويش | | | | | | | |
| ١٤١ | القطعة 4 | محمد عبدالعزيز علي درويش | | | | | | | |
| ١٤٢ | القطعة 4 | السيدة كامل السيد درويش | | | | | | | |
| ١٤٣ | القطعة 4 | فاطمة كامل السيد درويش | | | | | | | |
| ١٤٤ | القطعة 4 | فايزة كامل السيد درويش | | | | | | | |
| ١٤٥ | القطعة 4 | انفوسة كامل السيد درويش | | | | | | | |
| ١٤٦ | القطعة 4 | زينب عبدالمنعم عبدالحميد شكري | | | | | | | |
| ١٤٧ | القطعة 4 | سعاد عبدالمنعم عبدالحميد شكري | | | | | | | |
| ١٤٨ | القطعة 4 | محمد عبدالمنعم عبدالحميد شكري | | | | | | | |
| ١٤٩ | القطعة 4 | حنيفة عبدالمنعم عبدالحميد شكري | | | | | | | |
| ١٥٠ | القطعة 4 | علي عبدالمنعم عبدالحميد شكري | | | | | | | |
| ١٥١ | القطعة 4 | حسين عبدالمنعم عبدالحميد شكري | | | | | | | |
| ١٥٢ | القطعة 4 | علاء الدين عبدالمنعم عبدالحميد شكري | | | | | | | |
| ١٥٣ | القطعة 4 | ولاء عبدالمنعم عبدالحميد شكري | | | | | | | |
| ١٥٤ | القطعة 4 | لصا اسماعيل ابراهيم | | | | | | | |
| ١٥٥ | القطعة 4 | حسام صبا الدين عبدالمنعم عبدالحميد شكري | | | | | | | |
| ١٥٦ | القطعة 4 | شربل عبد الدين عبدالمنعم عبدالحميد شكري | | | | | | | |
| ١٥٧ | القطعة 4 | ورثة ابراهيم يوسف فهمي (وشهرته) بخت يوسف فهمي | | | | | | | |
| ١٥٨ | القطعة 8 | الضبيدية | الجمالية | 441.20 | | | | | |



مدير عام مديرية التخطيط العمراني

يقدم:

8/ هـ
المسوق

حجرت
مدير التخطيط

صوبت
مدير التخطيط

| م | رقم القطعة | اسم المالك | المسطح | اسم التسمية | اسم الشارع | ملاحظات | |
|-----|---------------|-------------------------------|----------|-------------|------------|---------|--|
| ١٧١ | ملك على الأرض | الشرف محمد احمد ابراهيم | | الجمالية | الضبيبية | | |
| ١٧٢ | ملك على الأرض | ورثة حسن ابراهيم علي حسن | | | | | |
| ١٧٣ | ملك على الأرض | تقي الدين عبد الدايم يوسف | | | | | |
| ١٧٤ | ملك على الأرض | شيماء ابراهيم السيد عبده | | | | | |
| ١٧٥ | ضمن 2 | تريزا توناور خليل | 2م 376 | | | | |
| ١٧٦ | ملك على الأرض | احمد جمعة يوسف عوفلي | | | | | |
| ١٧٧ | ملك على الأرض | محمد احمد عطية | | | | | |
| ١٧٨ | ملك على الأرض | احمد فتحي ابو بكر | | | | | |
| ١٧٩ | ضمن 7 | ورثة محمود مصطفى شاهين | 2م 178 | | | | |
| ١٨٠ | ملك على الأرض | محمود صلاح محمود عبدالوهاب | | | | | |
| ١٨١ | ملك على الأرض | صابر علي حسان | | | | | |
| ١٨٢ | ملك على الأرض | احمد توفيق شلتاني | | | | | |
| ١٨٣ | ملك على الأرض | محمد عبدالفتاح محمد عبده | 2م 198 | | | | |
| ١٨٤ | ضمن 3 | فاطمة عزت محمد احمد | 2م 128 | | | | |
| ١٨٥ | ملك على الأرض | حسين عبدالمنعم عبدالحميد | | | | | |
| ١٨٦ | ملك على الأرض | ورثة عمرو السيد عبده مطر | | | | | |
| ١٨٧ | ملك على الأرض | محمد محمد اسماعيل اسماعيل | | | | | |
| ١٨٨ | ملك على الأرض | حسين صابر عثمان | | | | | |
| ١٨٩ | ملك على الأرض | التصار عبد العزيز جوده يوسف | | | | | |
| ١٩٠ | ملك على الأرض | اصنام سيد ابراهيم | | | | | |
| ١٩١ | ملك على الأرض | سماح احمد محمد عبد النبي | | | | | |
| ١٩٢ | ملك على الأرض | محمد احمد محمد عبد النبي | | | | | |
| ١٩٣ | ضمن 7 | مريم عبدالمنعم عبداللطيف | 2م 13.60 | | | | |
| ١٩٤ | ملك على الأرض | مصطفى مجاهد احمد | | | | | |
| ١٩٥ | ملك على الأرض | صالي حميدة محمد | | | | | |
| ١٩٦ | ملك على الأرض | محمد محمد اسماعيل اسماعيل | | | | | |
| ١٩٧ | ملك على الأرض | احمد توفيق محمد شلتاني | | | | | |
| ١٩٨ | ملك على الأرض | صابر حسين صابر عثمان خليل | | | | | |
| ١٩٩ | ملك على الأرض | شريف فوزي محمد | | | | | |
| ٢٠٠ | ملك على الأرض | يوسف لهسي | | | | | |
| ٢٠١ | ملك على الأرض | احمد فتحي | | | | | |
| ٢٠٢ | ضمن 4 | محمد فرحات احمد بنار الدين | 2م 59.80 | | | | |
| ٢٠٣ | ضمن 9 | علي عبد السلام علي عبد العاطي | 2م 27.40 | | | | |
| ٢٠٤ | ضمن 1 | عادل جمعة خضر | | | | | |
| ٢٠٥ | | ورثة حكيم القيساري | | | | | |

تم عمل كشف المالك القاهرين بناء على الكتاب الوارد من رئيس مجلس إدارة التنمية الحضرية برئاسة مجلس الوزراء رقم 577 بتاريخ 2022/8/2 ومرافق بها CD وتمت المعالجة بالطبيعة بإرشاد مندوبي صندوق للتنمية الحضرية وبعد رصد العلامات التي وضعت بالطبيعة بإرشادهم وكثت مسئوليتهم وإسقاطها على المراجع المساحية وحسب المراجع المساحية المتحالفة بالمديرية ونظرا لازالة بعض المباني بالطبيعة وعدم وضوح حدود بعض المباني بالطبيعة وذلك بعد سداد تكاليف الاعمال المساحية باسم الدفع رقم 0018200000000000 GP وبدون بحث ملكية أو التعرض لها حاليا او مستقبلاً وبدون مسئولية على العاملين بمديرية المساحة بالقاهرة ولايعبر ذلك سندا للملكية.

رئيس مكتب الرسم
 المشرف على مكتب المشروعات
 مدير عام مديرية المساحة بالقاهرة



قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٣٥٠٤ لسنة ٢٠٢٢

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٣٦٠ لسنة ٢٠٢٠ بشأن اعتبار مشروع المرحلة الأولى
لمترو أبو قير الذى سيتم تنفيذه فى ذات مسار خط سكك حديد أبو قير / الإسكندرية فى المسافة
من أبو قير شرقاً حتى محطة مصر بمحافظة الإسكندرية من أعمال المنفعة العامة ؛
وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٣٣٠١ لسنة ٢٠٢١ بشأن إضافة بعض
مسطحات الأراضى والعقارات اللازمة لتنفيذ مشروع المرحلة الأولى لمترو أبو قير
بمحافظة الإسكندرية إلى أعمال المنفعة العامة الصادر بشأنها قرار رئيس مجلس الوزراء
رقم ٢٣٦٠ لسنة ٢٠٢٠ ؛
وبناءً على ما عرضه وزير النقل ؛

قرر :

(المادة الأولى)

تُستبدل الخرائط المساحية وكشوف الملاك الظاهرين وكروت الوصف المرافقة
لهذا القرار بالخرائط المساحية المرفقة بقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٣٦٠ لسنة ٢٠٢٠
المشار إليه .

كما تُستبدل عبارة : "الخرائط المساحية وكشوف الملاك الظاهرين وكروت الوصف"
بعبارة : "الخرائط المساحية" أينما وردت بقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٣٦٠ لسنة ٢٠٢٠
المشار إليه .

(المادة الثانية)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٣ ربيع الأول سنة ١٤٤٤ هـ
(الموافق ٢٩ سبتمبر سنة ٢٠٢٢ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / مصطفى كمال مديولى

وزارة النقل

مذكرة إيضاحية

لقرار رئيس مجلس الوزراء

بشأن تعديل قرار رقم ٢٣٦٠ لسنة ٢٠٢٠

والمعدل بالقرار رقم ٣٣٠١ لسنة ٢٠٢١

الصادر لإضفاء صفة النفع العام على مشروع المرحلة الأولى لمترو أبو قير

بتاريخ ١٩/١١/٢٠٢٠ صدر قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٣٦٠ لسنة ٢٠٢٠ لإقرار صفة النفع العام على مشروع المرحلة الأولى لمترو أبو قير الذى سيتم تنفيذه فى ذات مسار خط سكة حديد أبو قير - الإسكندرية فى المسافة من أبو قير شرقاً حتى محطة مصر بمحافظة الإسكندرية ، والذى تضمن فى مذكرته الإيضاحية نزع ملكية الأرض المملوكة لشركة النحاس المصرية الواقعة على محور المحمودية بمساحة (٢١٧٥٠٠) متر مربع .

بتاريخ ٢٩/١١/٢٠٢١ صدر قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٣٣٠١ لسنة ٢٠٢١ بإضافة بعض مسطحات الأراضى والعقارات اللازمة إلى أعمال المنفعة العامة الصادر بشأنها قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٣٦٠ لسنة ٢٠٢٠

وفى ضوء طلب وزارة قطاع الأعمال العام تعديل قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٣٦٠ لسنة ٢٠٢٠ وذلك بتعديل الموقع ، والمساحة الخاص بورشة العمرة الجسيمة التى تقرر عليها صفة النفع العام والتى تمتلكها شركة النحاس المصرية، وذلك بعد تدقيق المساحات، ونقاط الإحداثيات مع استشارى المشروع .

تم عقد اجتماع بمقر هيئة مستشارى مجلس الوزراء بتاريخ ٢٥/٧/٢٠٢٢ بحضور ممثلى وزارات (النقل، التخطيط، المالية، قطاع الأعمال العام)، وممثلى الهيئة المصرية العامة للمساحة ، وتم التوافق بين المختصين بوزارة النقل ، والمختصين بالهيئة المصرية العامة للمساحة لتحديد المساحة الفعلية اللازمة لتنفيذ ورشة العمرة الجسيمة ، ومحطة الضغط العالى ،

ووحدة التحكم المركزى لمشروع المرحلة الأولى لمترو أبو قير بنطاق محافظة الإسكندرية لتكون بإجمالى مساحة (٢٤٠٠٠٠)م^٢ تقريباً منها جزء بمساحة (٢٠١٩٠٠)م^٢ مملوكاً لشركة النحاس المصرية (إحدى شركات قطاع الأعمال العام التابعة للشركة القابضة للصناعات المعدنية) ، وموقعها بعد محطة سيدى جابر فى اتجاه أبو قير قبلى السكة الحديد بدلاً من الأرض الواقعة على محور قناة المحمودية بمساحة (٢١٧٥٠٠)م^٢، وجزء بمساحة (٣٣٦٤٥)م^٢ ملكية خاصة لآخرين يتم نزع ملكيتها للمنفعة العامة طبقاً لأحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ وتعديلاته ، والجزء المتبقى من المساحة الإجمالية مملوك للهيئة القومية لسكك حديد مصر ، ومشروع (٩٤) صناعة ، ومنافع عامة يتم إنهاء تخصيصها ، وتعديل تخصيص بدون مقابل لصالح الهيئة القومية للأنفاق ، وذلك طبقاً لكشوف الملاك الظاهرين وكروت الوصف ، والخرائط المرفقة .

جدير بالذكر أنه سيتم تدبير مبلغ مقداره (٦٥٠) مليون جنيه وفقاً للتأشيرات العامة لموازنة الهيئة القومية للأنفاق للعام المالى ٢٠٢٢/٢٠٢٣ اللازمة للتعويضات التقديرية المبدئية للملاك الظاهرين ، وسوف يتم إيداعها خزانة الجهة المنفذة لهذا القرار خلال ثلاثة أشهر من تاريخ صدوره طبقاً لما تحدده اللجنة المختصة المشكلة بالمادة (٦) من القانون ١٠ لسنة ١٩٩٠ وتعديلاته .

مرفق طيه ما يلى :

- ١- رسم بالتخطيط الإجمالى لمسار المشروع موقع على عدد (١٢) لوحة مساحية معتمدة بمقياس رسم ١:٥٠٠٠
- ٢- عدد (٦) خرائط مساحية معتمدة بمقياس رسم ١:١٠٠٠٠ موقع عليها حدود ورشة المشروع .
- ٣- كشوف الملاك الظاهرين، وكروت الوصف للأراضى والعقارات المطلوب نزع ملكيتها، أو تعديل تخصيصها .

وفى ضوء ما تقدم نتشرف بأن نرفق مشروع تعديل قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٣٦٠ لسنة ٢٠٢٠ بإضافة وتعديل موقع بعض المسطحات اللازمة لتنفيذ ورشة العمرة الجسيمة ، ومحطة الضغط العالى ، ووحدة التحكم المركزى ، والمطلوب نزع ملكيتها ، وكذلك إنهاء تخصيص الأراضى ، والمباني المملوكة لجهات حكومية ، وتعديل تخصيصها لصالح الهيئة القومية للأنفاق بدون مقابل ، والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر عليها لتنفيذ مشروع المرحلة الأولى لمترو أبو قبير شرقاً حتى محطة مصر بمحافظة الإسكندرية وذلك على النحو الموضح بهعالىه .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

وزير النقل

فريق / كامل عبد الهادى الوزير



وزارة الموارد المائية والري
الهيئة المصرية العامة للسياحة
مطلة السلخنة بقرى الدقا
مدرية السلخنة بالإسكندرية
مكتب المشروعات

كشف باسم الملك لظواهر مشروع ٤٤٨ طرق

| م | التحديد القسم | المحافظة | رقم الخط | اسم الشارع | المسطح بالمتار المربع | اسم المالك الظاهري | ملاحظات |
|----|------------------|------------|--------------|--------------|--------------------------|-----------------------|------------|
| ١ | سهي جابر | الإسكندرية | ٤٤١ (مكرر) ١ | ترعة المسوية | ٢٥٤,٥١ | شارع | مناقع عامة |
| ٢ | سهي جابر | الإسكندرية | ٤٤١ لقب | ترعة المسوية | ٩٦,٨٤ | شارع | مناقع عامة |
| ٣ | سهي جابر | الإسكندرية | ٤٤٠ | ترعة المسوية | ٥٣٧,١٣ | شارع | مناقع عامة |
| ٤ | سهي جابر | الإسكندرية | ٢٧ (مكرر) ١ | ترعة المسوية | ١٣٠٢٣,٤٥ | سكة حديد | مناقع عامة |
| ٥ | سهي جابر | الإسكندرية | ٤٢٣ | ترعة المسوية | ١١٤٧٠,٠٥ | شارع | مناقع عامة |
| ٦ | سهي جابر | الإسكندرية | ٤٤٢ | ٤٤٢ | ٤٧,٣٥ | سكة حديد | مناقع عامة |
| ٧ | سهي جابر | الإسكندرية | ٤٤١ | ٤٤١ | ١١١,٤ | شارع | مناقع عامة |
| ٨ | سهي جابر | الإسكندرية | ٤٤٣ | ٤٤٣ | ١٨١,٩٤ | شارع | مناقع عامة |
| ٩ | سهي جابر | الإسكندرية | ١ | ٤٤١ | ٢١٧,١٣ | شارع | مناقع عامة |
| ١٠ | سهي جابر | الإسكندرية | ٤٤١ - | حارة ٤٤١ | ١١٠,١ | شارع | مناقع عامة |
| ١١ | سهي جابر | الإسكندرية | ٤٤٥ | ٤٤٥ | ١٩٧,٩٤ | شارع | مناقع عامة |
| ١٢ | سهي جابر | الإسكندرية | ٤٤٤ | ٤٤٤ | ٩٨,٨٩ | شارع | مناقع عامة |
| ١٣ | سهي جابر | الإسكندرية | ٤٢٣ لقب مكرر | ٤٤٥ | ٨٢١,٤٤ | مشروع ٩٤ مستأجرة | مناقع عامة |



د/ مهنين كرم لطفي
رئيس قسم الظواهر ونزع الملكية

د/ الحسن صابر
رئيس مكتب المشروعات

٢٠٢٢

وزارة الموارد المائية والري
الهيئة المصرية العامة للمساحة
محافظة المساحة بالقرب القناة
محافظة المساحة بالإسكندرية
مكتب المشروعات

قائمة باسماء المالك القانوني لمشروع ٤٤٨ شرق

| رقم | الاسم/القسم | المحافظة | رقم الطار | اسم الشارع | المسطح بالمتر المربع | اسم المالك القانوني | ملاحظات |
|-----|-------------|------------|--------------|---------------|----------------------|----------------------|---------|
| ١٤ | سويدي جابر | الإسكندرية | ٤٢٧ ألف مكرر | ترعة المسحوية | ٢٣٦٥,٣٤ | عائلة جابران والقرين | |
| ١٥ | سويدي جابر | الإسكندرية | ٤٢٢ د مكرر | ترعة المسحوية | ٦٢٦٨ | شركة النحاس | |
| ١٦ | سويدي جابر | الإسكندرية | ٤٢٣ و مكرر | ترعة المسحوية | ٢٣٧٠,٢٦ | شركة النحاس | |
| ١٧ | سويدي جابر | الإسكندرية | ٤٤٥ | ترعة المسحوية | ٤٧٢٣,٢٦ | شركة النحاس | |
| ١٨ | سويدي جابر | الإسكندرية | ٤٢٢ هـ مكرر | ترعة المسحوية | ٩٨٠٩,٢٢ | شركة النحاس | |
| ١٩ | سويدي جابر | الإسكندرية | ٥١ | محدفرد | ٩٣٩٦,٥٧ | شركة النحاس | |
| ٢٠ | سويدي جابر | الإسكندرية | ٥٢ | محدفرد | ٩٥٠٢,٠٥ | شركة النحاس | |
| ٢١ | سويدي جابر | الإسكندرية | ٥٢ | محدفرد | ١١١٦٤,٤٩ | شركة النحاس | |
| ٢٢ | سويدي جابر | الإسكندرية | ٥٢ | محدفرد | ٩٦٢ | شركة النحاس | |
| ٢٣ | سويدي جابر | الإسكندرية | ٢٠ | محدفرد | ٢٩١٢,٤٢ | شركة النحاس | |
| ٢٤ | سويدي جابر | الإسكندرية | ٢٠ ألف ٢٠٠ ب | محدفرد | ٢٨٤٠,٥٧ | شركة النحاس | |
| ٢٥ | سويدي جابر | الإسكندرية | ٦ ب | محدفرد | ٢٦٢,٥٥ | شركة النحاس | |



أ. الحسن مسافر
رئيس مكتب المشروعات
د. سهر كرم لطفى
رئيس قسم التكاليف وازع الملكية

بمقتضى
د. صفوان احمد لطفى
مدير عام مديرية المساحة بالإسكندرية

وزارة الموارد المائية والري
الهيئة المصرية العامة للمساحة
منطقة المساحة بقرب الدلتا
مديرية المساحة بالإسكندرية
مكتب المشروعات

كشف باسماء المالكه القاهرين لمشروع ٤٤٨ طرق

| ٢ | التحديد القسم | المحافظة | رقم الطار | اسم الشارع | المسطح بالمتر المربع | اسم المالكه القاهري | ملاحظات |
|----|------------------|------------|-----------|----------------|-------------------------|------------------------|---------|
| ٢٦ | سويدي جابر | الإسكندرية | ١ حـ | محدود | ٢٠٠٥,٦٦ | شركة النحاس | |
| ٢٧ | سويدي جابر | الإسكندرية | ١٢ خ | محدود | ٣٩٣٩,٠٦ | شركة النحاس | |
| ٢٨ | سويدي جابر | الإسكندرية | ٦ الف | محدود | ٤٠٢,٤٦ | شركة النحاس | |
| ٢٩ | سويدي جابر | الإسكندرية | ١٢ الف | محدود | ٣٧٨٤,٢٦ | شركة النحاس | |
| ٣٠ | سويدي جابر | الإسكندرية | ٢٠ الف | حجر الثابتة | ١٢٤٠٦,٠٧ | شركة النحاس | |
| ٣١ | سويدي جابر | الإسكندرية | ٢ الف | حجر الثابتة | ٤٣١٧,٠٢ | شركة النحاس | |
| ٣٢ | سويدي جابر | الإسكندرية | ٢٠ | حجر الثابتة | ١٦٠٩,٥٧ | شركة النحاس | |
| ٣٣ | سويدي جابر | الإسكندرية | ١٢ بـ | ٤٤٣ | ٧٧٨٥,٦٤ | شركة النحاس | |
| ٣٤ | سويدي جابر | الإسكندرية | ٣ | ٤٤٣ | ٦٠٦,٨٩ | شركة النحاس | |
| ٣٥ | سويدي جابر | الإسكندرية | ٦ | ٤٤٣ | ١٤٠,٦٦ | شركة النحاس | |
| ٣٦ | سويدي جابر | الإسكندرية | ١٢ الف | ٤٤٣ | ٦٦٦٥,٩ | شركة النحاس | |
| ٣٧ | سويدي جابر | الإسكندرية | ١٢ ز | ٤٤٣ | ٩٦٢,٦٩ | شركة النحاس | |

د/ الحسن منير
رئيس مكتب المشروعات



د/ سهيل حرم نطفه
رئيس قسم التفتيشات وازرع المثلية بحد
د/ صفاء احمد قنوح
مدير عام مديريةية المساحة بالإسكندرية

وزارة الموارد المائية والري
الهيئة المصرية العامة للمساحة
منطقة المساحة بغرب الدلتا
مديرية المساحة بالإسكندرية
مكتب المشروعات

كشفا باسماء الملاك القاهرين لمشروع ٤٤٨ طريق

| م | التاحية/ القسم | المحافظة | رقم العقار | اسم الشارع | السطح بالمتر المربع | اسم المالك الظاهري | ملاحظات |
|----|-------------------|------------|------------|---------------|------------------------|-----------------------|---------|
| ٣٨ | سيدي جابر | الإسكندرية | ١٢ و | ٤٤٣ | ١٦٢٦,٣٦ | شركة النحاس | |
| ٣٩ | سيدي جابر | الإسكندرية | ١٢ حـ | ٤٤٣ | ٢١٠٩,٣٤ | شركة النحاس | |
| ٤٠ | سيدي جابر | الإسكندرية | ٢ | ٤٤٢ | ١٠٦,٨٥ | شركة النحاس | |
| ٤١ | سيدي جابر | الإسكندرية | ٢ | ٤٤١ | ١٦١,٢٥ | شركة النحاس | |
| ٤٢ | سيدي جابر | الإسكندرية | ١ | ٤٤٥ | ١٦٦,٩٢ | شركة النحاس | |
| ٤٣ | سيدي جابر | الإسكندرية | ٧ | ٤٤٥ | ٧٤,٨٦ | شركة النحاس | |
| ٤٤ | سيدي جابر | الإسكندرية | ٣ | ٤٤٥ | ١٠٠,٣١ | شركة النحاس | |
| ٤٥ | سيدي جابر | الإسكندرية | ٥ | ٤٤٥ | ٧٦,٥١ | شركة النحاس | |
| ٤٦ | سيدي جابر | الإسكندرية | ٩ | ٤٤٥ | ٩٦,٣٣ | شركة النحاس | |
| ٤٧ | سيدي جابر | الإسكندرية | ٢ | ٤٤٤ | ١٠٣,١٥ | شركة النحاس | |
| ٤٨ | سيدي جابر | الإسكندرية | ٥ | ٤٤٤ | ١٣٧,٤٦ | شركة النحاس | |
| ٤٩ | سيدي جابر | الإسكندرية | ٧ | ٤٤٤ | ٩٦,٩ | شركة النحاس | |
| ٥٠ | سيدي جابر | الإسكندرية | ٣ | ٤٤٤ | ٥٣,٣٢ | شركة النحاس | |

أ/ الحسن صياد
رئيس مكتب المشروعات

م/ سهر كرم لطفى
رئيس قسم التغييرات وترع الملكية



وزارة الموارد المائية والري
الهيئة المصرية العامة للمساحة
منطقة المساحة بقرى الدلتا
مديرية المساحة بالإسكندرية
مكتب المشروعات

تسليم باسماء الملاك التقاعدين لمشروع ٤٤٨ طرق

| م | التاحيا القسم | المحافظة | رقم القطر | اسم الشارع | المساح بالمتر المربع | اسم المالك التقاعدي | ملاحظات |
|----|------------------|------------|-----------------|----------------|-------------------------|------------------------|---------|
| ٥١ | سيدي جابر | الإسكندرية | ٦ | ٤٤٤ | ٨٣,٣٦ | شركة النحاس | |
| ٥٢ | سيدي جابر | الإسكندرية | ٤ | ٤٤٤ | ٥٧,٧٤ | شركة النحاس | |
| ٥٣ | سيدي جابر | الإسكندرية | ٨ | ٤٤٤ | ١١٣,١٧ | شركة النحاس | |
| ٥٤ | سيدي جابر | الإسكندرية | ٤٤٨ ب | ترعة المحمودية | ٦٦٠,٦٣ | شركة النحاس | |
| ٥٥ | سيدي جابر | الإسكندرية | ٤٢٨ ألف | ترعة الصورية | ٩٨١,٣٧ | شركة النحاس | |
| ٥٦ | سيدي جابر | الإسكندرية | ٤٢٨ مكرر ١/ | ترعة الصورية | ٢٢٠٠,٠٥ | شركة النحاس | |
| ٥٧ | سيدي جابر | الإسكندرية | ١٢٧ مكرر ١/ | ترعة الصورية | ١٧٣١,٣٤ | شركة النحاس | |
| ٥٨ | سيدي جابر | الإسكندرية | ٤٢٣ ألف مكرر ١/ | ترعة الصورية | ٩٢٠,١ | شركة النحاس | |

أ/ الحسن صابر
رئيس مكتب المشروعات

م/ سفيان كرم نظلي
رئيس قسم التغييرات ولزج الملكية



وزارة الموارد المائية والري
الهيئة المصرية العامة للمساحة
منطقة المساحة بقرب الدلتا
مديرية المساحة بالإسكندرية
مكتب المشروعات

كشف باسماء الملاك الظاهرين لمشروع ٤٤٨ طرق

| م | التاحية/ القسم | المحافظة | رقم العقار | اسم الشارع | المسطح بالمتر المربع | اسم المالك القائمين | ملاحظات |
|----|-------------------|----------------|----------------|---------------|-------------------------|------------------------|---------|
| ٥٩ | سيدي جابر | الاسكندر يه | ٢٢ اص مكرر | ترعة المحموية | ٣٩٨٢,٠٤ | شركة النحاس | |
| ٦٠ | سيدي جابر | الاسكندر يه | ٤٢٣ ز مكرر ١/١ | ترعة المحموية | ١٨٩٠,٥٦ | شركة النحاس | |
| ٦١ | سيدي جابر | الاسكندر يه | ٤٢٣ مكرر ١/١ | ترعة المحموية | ١٩٣٥٢,٠٤ | شركة النحاس | |
| ٦٢ | سيدي جابر | الاسكندر يه | ٤٤٤ الف | ترعة المحموية | ٤٠٩٢,٢١ | شركة النحاس | |
| ٦٣ | سيدي جابر | الاسكندر يه | ٤٢٣ ن مكرر | ترعة المحموية | ١٧٤٢٣,٢٣ | شركة النحاس | |
| ٦٤ | سيدي جابر | الاسكندر يه | ٤٢٣ ط مكرر | ترعة المحموية | ١١٤٣٥,٥٩ | شركة النحاس | |
| ٦٥ | سيدي جابر | الاسكندر يه | ٤٢٣ ح مكرر | ترعة المحموية | ٣٧١,٩٥ | شركة النحاس | |
| ٦٦ | سيدي جابر | الاسكندر يه | ١٢ | مصدر فرد | ٢٦٨٧٥,٠٢ | شركة النحاس | |

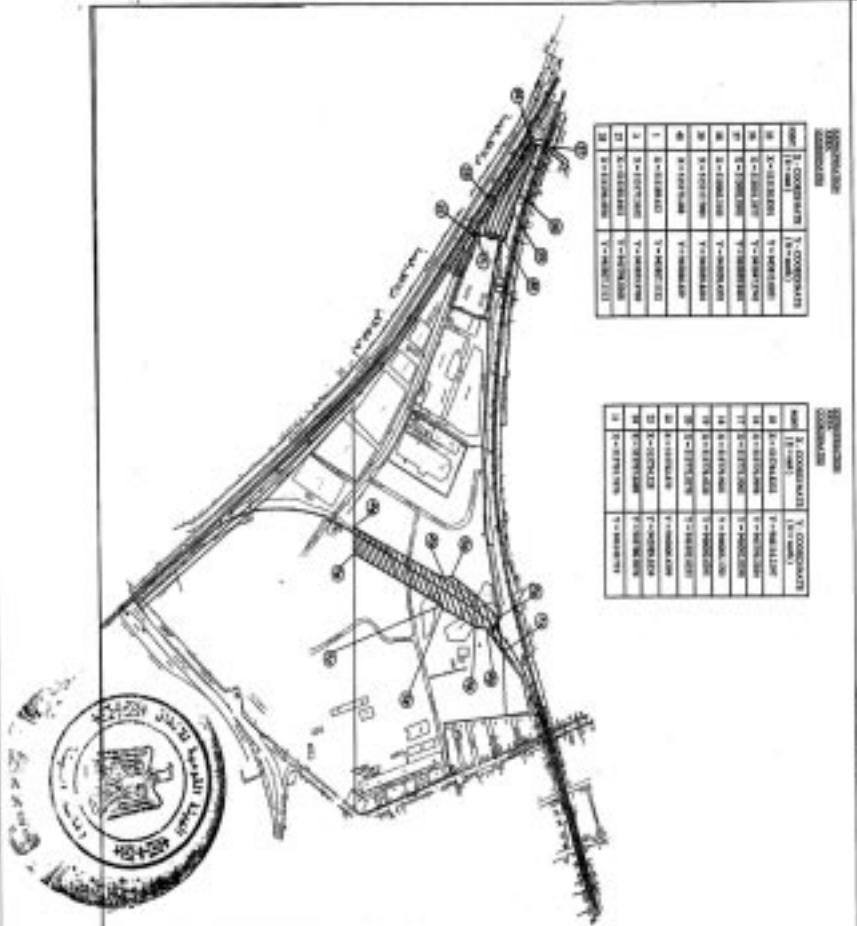


بمكتب
م/ صفاء المنير
مدير عام مديرية المساحة بالإسكندرية

أ/ الحسن صابر
م/ مكتب المشروعات

م/ مهدي كرم لطفي
رئيس قسم التغييرات ونزع الملكية

مشروع قانون الإسكان - الإسكان الاجتماعي - الإسكان الاجتماعي
 كليات الإسكان
 الإسكان الاجتماعي



| NO | COORDINATE X (M) | COORDINATE Y (M) |
|-----|------------------|------------------|
| 1 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 2 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 3 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 4 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 5 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 6 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 7 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 8 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 9 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 10 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 11 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 12 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 13 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 14 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 15 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 16 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 17 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 18 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 19 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 20 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 21 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 22 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 23 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 24 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 25 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 26 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 27 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 28 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 29 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 30 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 31 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 32 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 33 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 34 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 35 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 36 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 37 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 38 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 39 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 40 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 41 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 42 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 43 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 44 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 45 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 46 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 47 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 48 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 49 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 50 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 51 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 52 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 53 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 54 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 55 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 56 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 57 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 58 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 59 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 60 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 61 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 62 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 63 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 64 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 65 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 66 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 67 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 68 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 69 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 70 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 71 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 72 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 73 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 74 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 75 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 76 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 77 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 78 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 79 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 80 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 81 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 82 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 83 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 84 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 85 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 86 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 87 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 88 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 89 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 90 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 91 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 92 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 93 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 94 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 95 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 96 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 97 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 98 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 99 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 100 | 1000000.00 | 1000000.00 |

| NO | COORDINATE X (M) | COORDINATE Y (M) |
|-----|------------------|------------------|
| 1 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 2 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 3 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 4 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 5 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 6 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 7 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 8 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 9 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 10 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 11 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 12 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 13 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 14 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 15 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 16 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 17 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 18 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 19 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 20 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 21 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 22 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 23 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 24 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 25 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 26 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 27 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 28 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 29 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 30 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 31 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 32 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 33 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 34 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 35 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 36 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 37 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 38 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 39 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 40 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 41 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 42 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 43 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 44 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 45 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 46 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 47 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 48 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 49 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 50 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 51 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 52 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 53 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 54 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 55 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 56 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 57 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 58 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 59 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 60 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 61 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 62 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 63 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 64 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 65 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 66 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 67 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 68 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 69 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 70 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 71 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 72 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 73 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 74 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 75 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 76 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 77 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 78 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 79 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 80 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 81 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 82 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 83 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 84 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 85 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 86 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 87 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 88 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 89 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 90 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 91 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 92 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 93 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 94 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 95 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 96 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 97 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 98 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 99 | 1000000.00 | 1000000.00 |
| 100 | 1000000.00 | 1000000.00 |



محافظة الإسكندرية
 بعد محطة سبكيه شارع في الجهة
 اوقاف قريه المسكه الجديد
 ارض ملك الجهة القومية
 المسكه جديد مسر

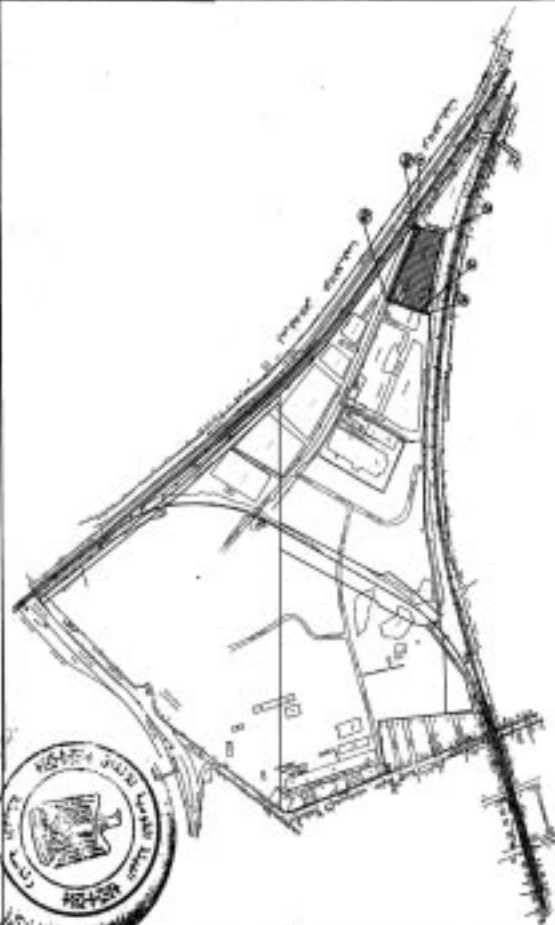
مناطق محافظة

الطول الطريق
 العرض الطريق
 المساحة :
 ٢٠١٢٤٩,٧٩ م^٢
 تقسيم الارض لاسفل وتبدا
 الماره وسيل ال HVS 8 CCP
 ارض لقطعه بها خط مسكه جديد

نوع المسما :
 الشرايع القوميه
 عدد الاكوار :
 عدد الوحدات :



مشروع إنشاء مستشفى الإسكندرية - المرحلة الأولى
 كتاب رقم ١٤٤٣٠٣
 ١٤٤٣٠٣



| رقم | المساحة (م ^٢) | الارتفاع (م) |
|-----|---------------------------|--------------|
| ١ | ١٠٠٠٠٠ | ١٠ |
| ٢ | ١٠٠٠٠٠ | ١٠ |
| ٣ | ١٠٠٠٠٠ | ١٠ |
| ٤ | ١٠٠٠٠٠ | ١٠ |
| ٥ | ١٠٠٠٠٠ | ١٠ |
| ٦ | ١٠٠٠٠٠ | ١٠ |
| ٧ | ١٠٠٠٠٠ | ١٠ |
| ٨ | ١٠٠٠٠٠ | ١٠ |
| ٩ | ١٠٠٠٠٠ | ١٠ |
| ١٠ | ١٠٠٠٠٠ | ١٠ |

محافظة الإسكندرية

بند محلة سيدى جابر في اتجاه
إبراهيم قلى السكة الحديدية

مركز التدريب المهني
التابع لوزارة الصناعة

المساحة : ٢٠٨٣٢١,٤٤ م^٢

تخصيص الأرض لعمى وزارة
الصحة وسعى ال HVS & CCP

أرض بها بعض المباني

محافظة

الحدود:

الدارات الملاعب :

الطريق الرئيسي

المرضى الخارجين

المساحة :



المعرض من نوع الملكية :

نوع المسماة :

المساحة الرئيسية

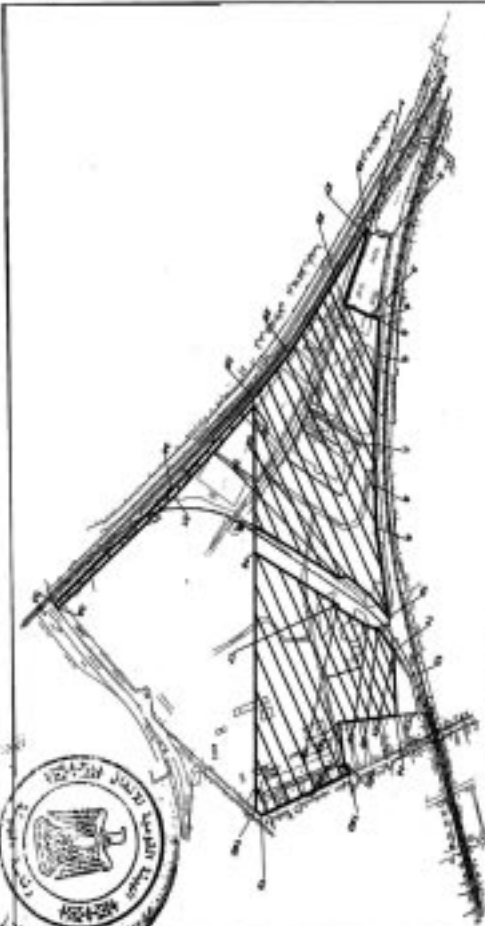
عدد الأجزاء :

عدد المصاحف :

مشروع إنشاء مستشفى الإسكندرية - المرحلة الأولى
 كروت التوسيع ٤
 رقم الترخيص

| SECTION 1 | | SECTION 2 | | SECTION 3 | | SECTION 4 | |
|-----------|-----------------|-----------|-----------------|-----------|-----------------|-----------|-----------------|
| Point No. | Coordinates (m) | Point No. | Coordinates (m) | Point No. | Coordinates (m) | Point No. | Coordinates (m) |
| 1 | 100000.000 | 1 | 100000.000 | 1 | 100000.000 | 1 | 100000.000 |
| 2 | 100000.000 | 2 | 100000.000 | 2 | 100000.000 | 2 | 100000.000 |
| 3 | 100000.000 | 3 | 100000.000 | 3 | 100000.000 | 3 | 100000.000 |
| 4 | 100000.000 | 4 | 100000.000 | 4 | 100000.000 | 4 | 100000.000 |
| 5 | 100000.000 | 5 | 100000.000 | 5 | 100000.000 | 5 | 100000.000 |
| 6 | 100000.000 | 6 | 100000.000 | 6 | 100000.000 | 6 | 100000.000 |
| 7 | 100000.000 | 7 | 100000.000 | 7 | 100000.000 | 7 | 100000.000 |
| 8 | 100000.000 | 8 | 100000.000 | 8 | 100000.000 | 8 | 100000.000 |
| 9 | 100000.000 | 9 | 100000.000 | 9 | 100000.000 | 9 | 100000.000 |
| 10 | 100000.000 | 10 | 100000.000 | 10 | 100000.000 | 10 | 100000.000 |



محافظة الإسكندرية

بميد محطة سبيل جابر في الجهة
 الغربية من المنطقة الحضرية

شركة التأمين المصرية (الحدس)
 شركات وزارة قطاع الأعمال
 عدم التغطية للتغطية الجديدة
 للتأمينات المتعددة

المالك الظاهر :
 الطول القوي
 المبرش القوي
 المساحة :
 ٢٠٠٠٠٠

القروض من نوع الملكية :
 المبرش وصي ال OCP & HVS
 أراضي قضاء بها بعض المباني المر
 مستخدمة القامة للبركة للمبني

نوع المبنى :
 المبرش القوي
 عند الأوتار :
 عند المحطات



١٥٠٠

ملاحظات

١- مساحة الأرض الكلية ١٥٠٠٠ متر مربع

٢- مساحة المباني ١٠٠٠٠ متر مربع

٣- مساحة الحدائق ٥٠٠٠ متر مربع

٤- مساحة الطرق ٥٠٠٠ متر مربع

٥- مساحة المواقف ١٠٠٠ متر مربع

٦- مساحة الخدمات ١٠٠٠ متر مربع

٧- مساحة الخدمات ١٠٠٠ متر مربع

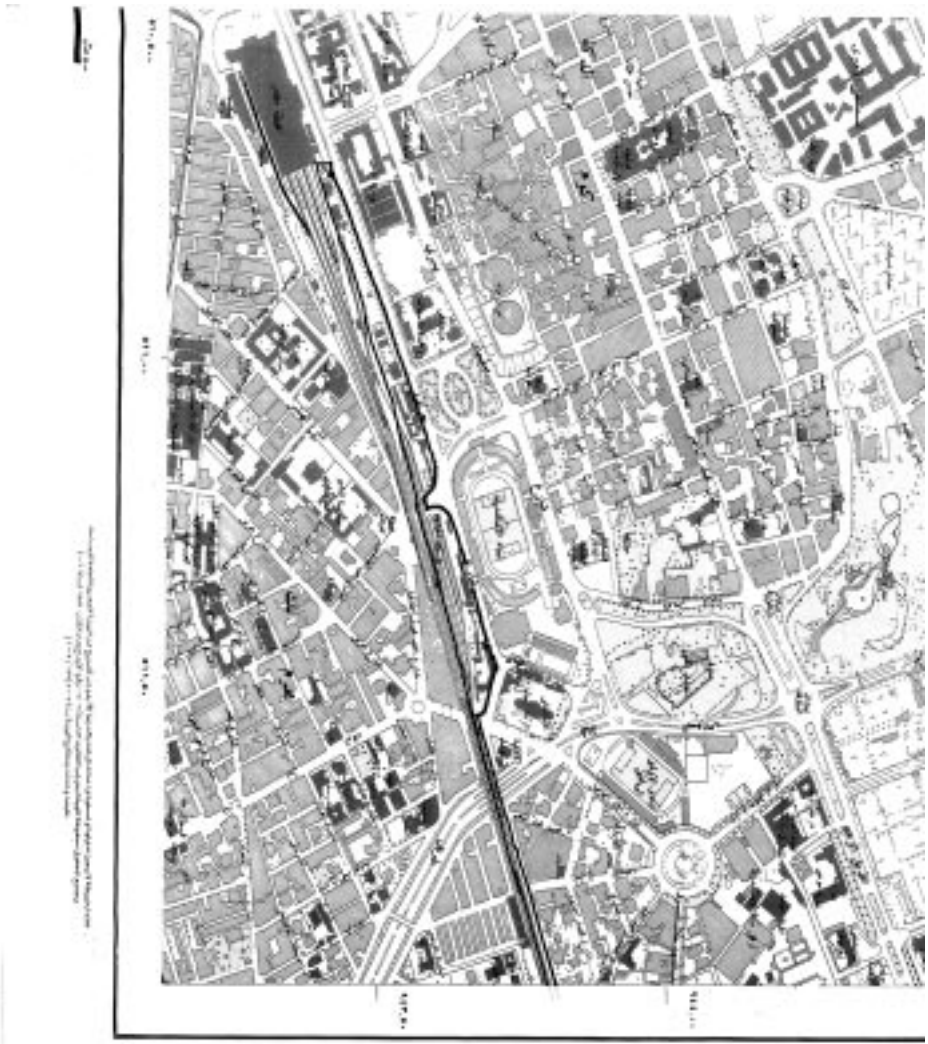
٨- مساحة الخدمات ١٠٠٠ متر مربع

٩- مساحة الخدمات ١٠٠٠ متر مربع

١٠- مساحة الخدمات ١٠٠٠ متر مربع



١٥٠٠

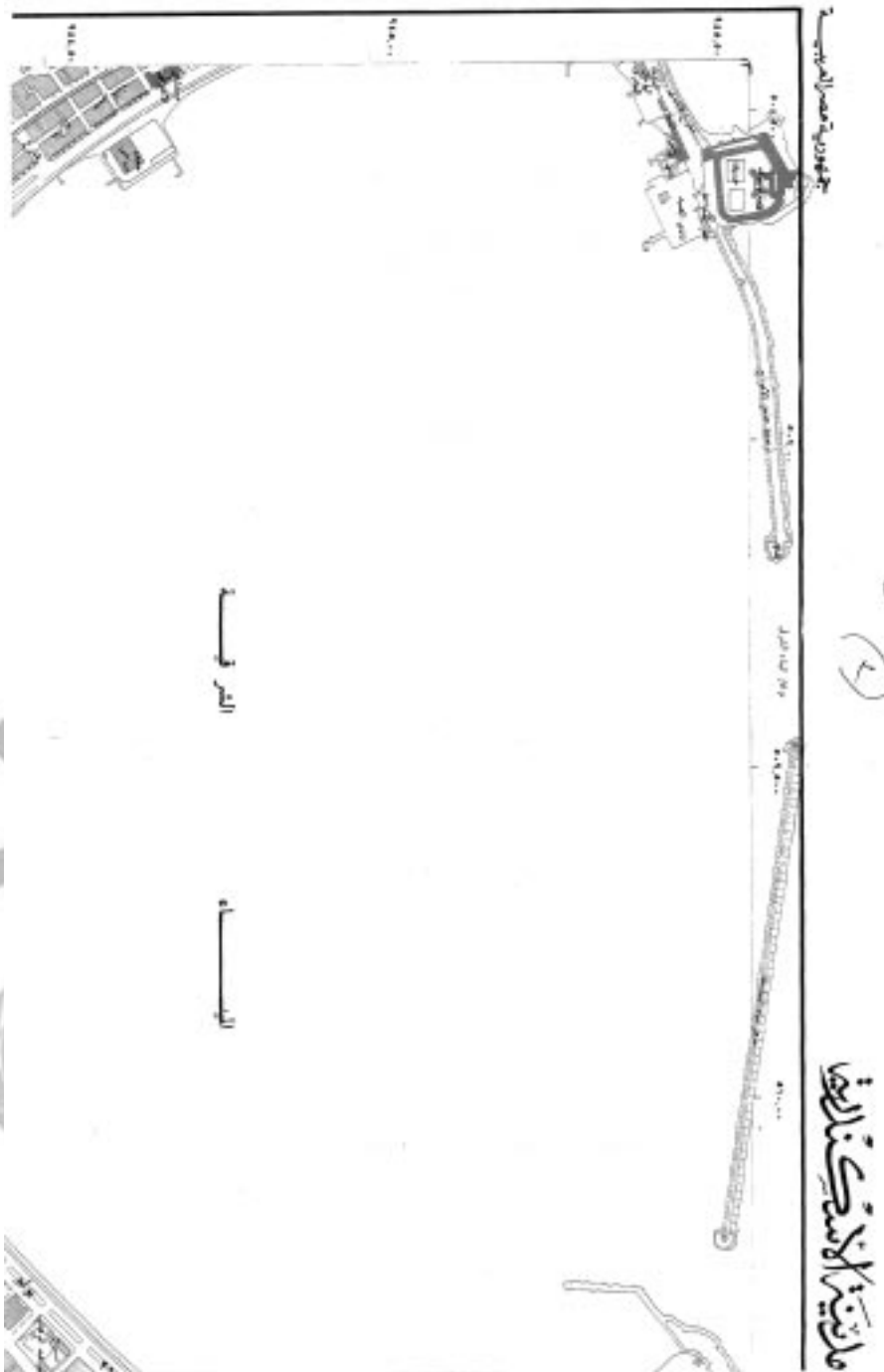


تم إعداد هذا المخطط الحضري من قبل اللجنة الوطنية للتخطيط العمراني والبنية التحتية
والمناطق الحضرية، وذلك في إطار الخطة الاستراتيجية للمدينة، وذلك بالتعاون مع
الجهات المختصة المعنية بالتخطيط العمراني والبنية التحتية والمناطق الحضرية.

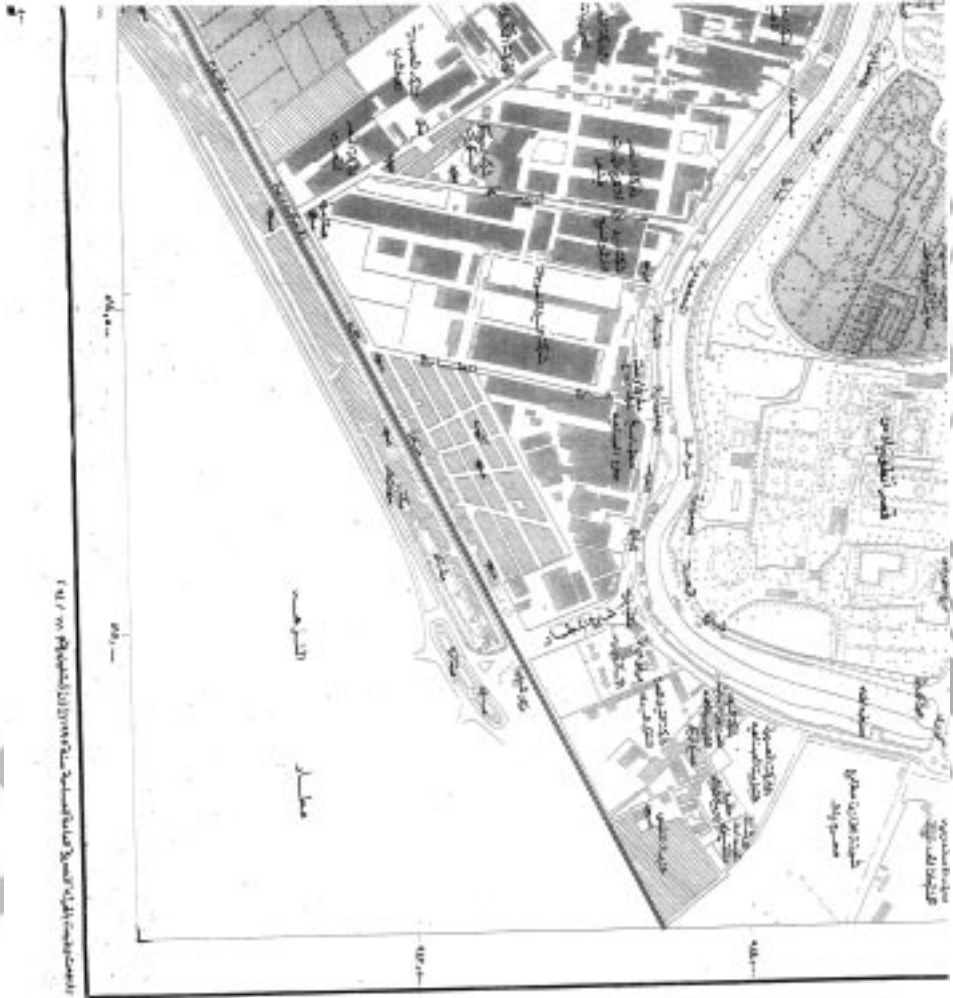


| | | | |
|----|----|----|----|
| ١ | ٢ | ٣ | ٤ |
| ٥ | ٦ | ٧ | ٨ |
| ٩ | ١٠ | ١١ | ١٢ |
| ١٣ | ١٤ | ١٥ | ١٦ |

تم إعداد هذا المخطط الحضري من قبل اللجنة الوطنية للتخطيط العمراني والبنية التحتية والمناطق الحضرية، وذلك في إطار الخطة الاستراتيجية للمدينة، وذلك بالتعاون مع الجهات المختصة المعنية بالتخطيط العمراني والبنية التحتية والمناطق الحضرية.





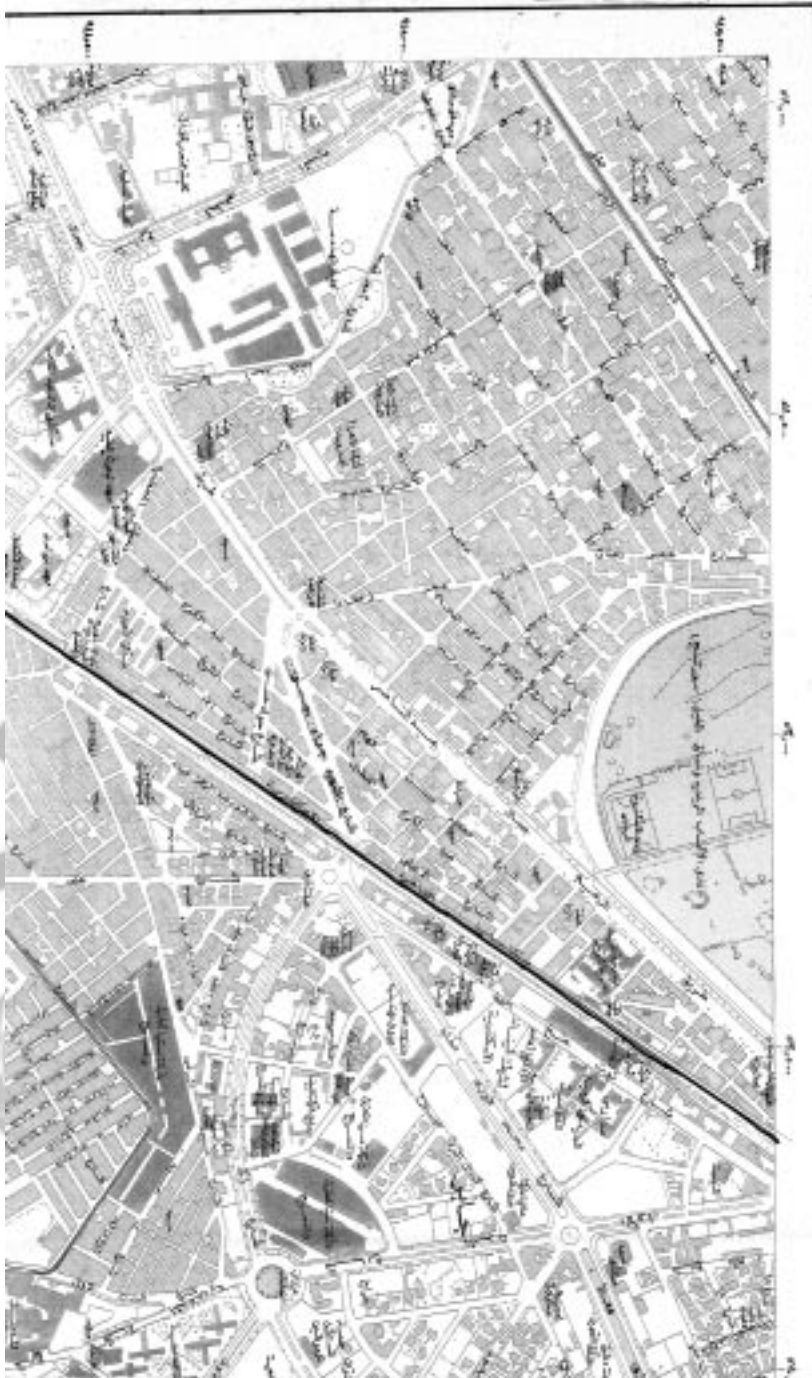


الخطة المعمارية لمبنى جامعة القاهرة الجديدة - المرحلة الأولى

| | | |
|----|----|----|
| ٥٠ | ٥١ | ٥٢ |
| ٥٣ | ٥٤ | ٥٥ |
| ٥٦ | ٥٧ | ٥٨ |

- ١- مباني الأقسام
- ٢- مباني الكليات
- ٣- مباني إدارية
- ٤- مباني سكنية
- ٥- مباني رياضية
- ٦- مباني ترفيهية
- ٧- مباني صحية
- ٨- مباني تعليمية
- ٩- مباني خدمية
- ١٠- مباني أخرى





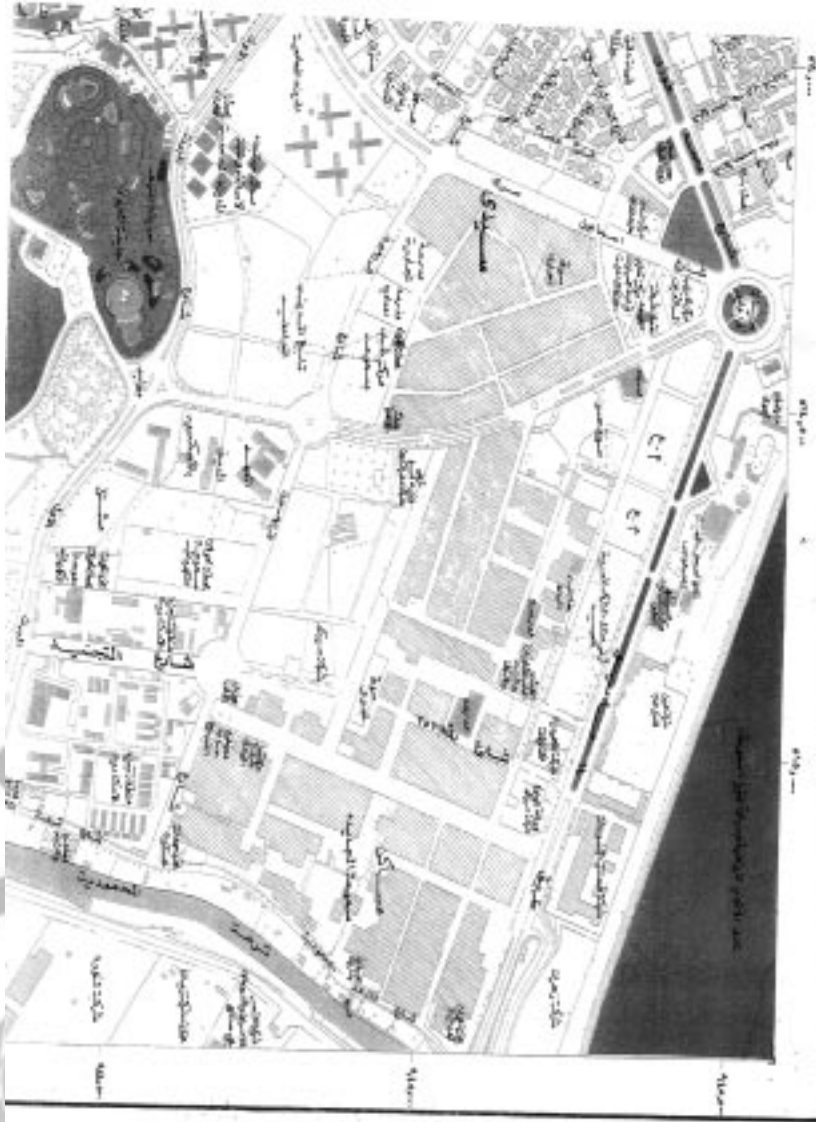
مخطط تخطيطي للمدينة

١٥
٧

ملائمة الأسماء كالتالي

الم
ملائمة الأسماء كالتالي



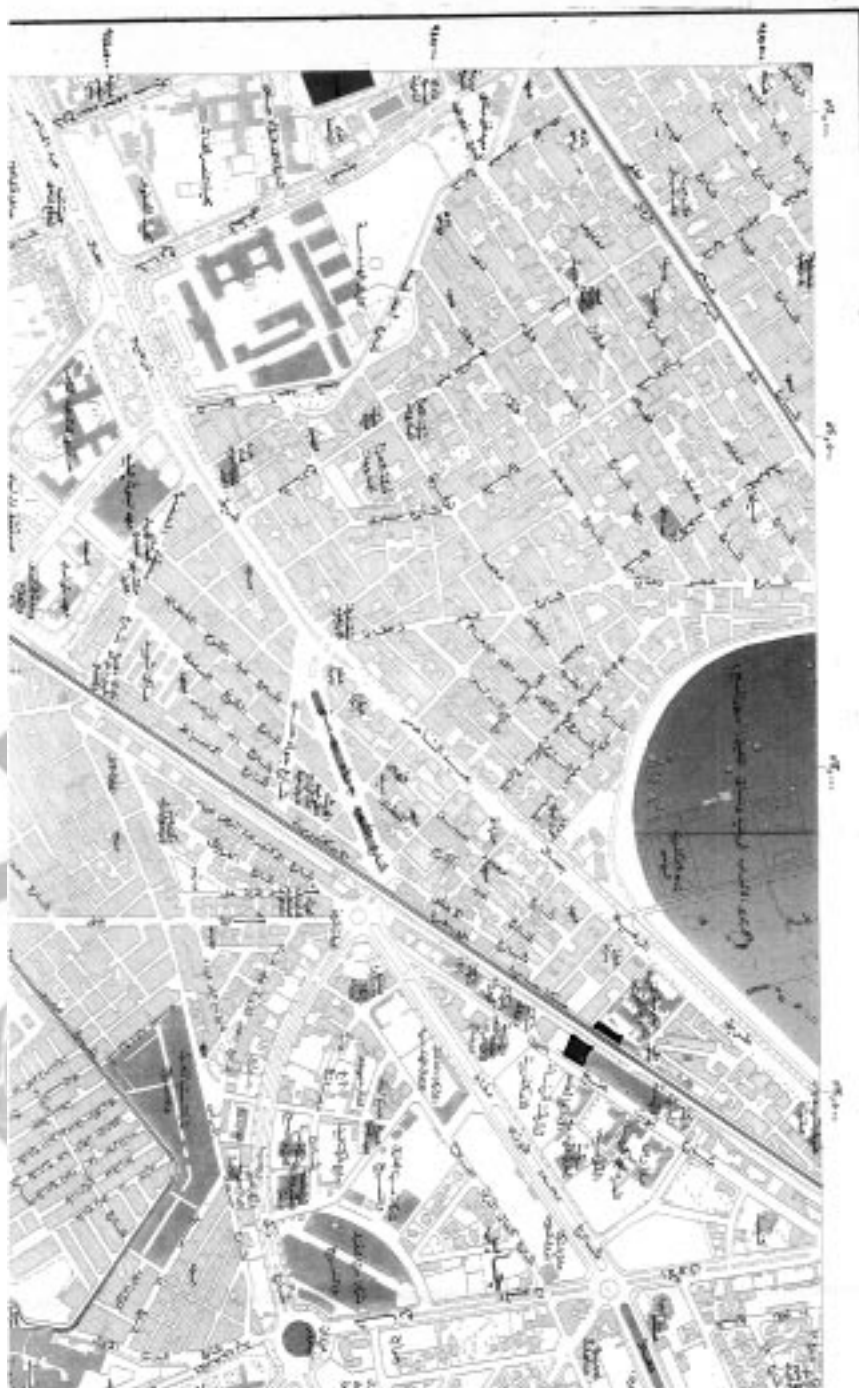


نسخة ٦ و ٩

- تعليمات
- ١- مساحة الأرض المخطط لها ١٠٠٠٠ متر مربع.
 - ٢- مساحة الأرض المخطط لها ١٠٠٠٠ متر مربع.
 - ٣- مساحة الأرض المخطط لها ١٠٠٠٠ متر مربع.
 - ٤- مساحة الأرض المخطط لها ١٠٠٠٠ متر مربع.
 - ٥- مساحة الأرض المخطط لها ١٠٠٠٠ متر مربع.
 - ٦- مساحة الأرض المخطط لها ١٠٠٠٠ متر مربع.
 - ٧- مساحة الأرض المخطط لها ١٠٠٠٠ متر مربع.
 - ٨- مساحة الأرض المخطط لها ١٠٠٠٠ متر مربع.
 - ٩- مساحة الأرض المخطط لها ١٠٠٠٠ متر مربع.
 - ١٠- مساحة الأرض المخطط لها ١٠٠٠٠ متر مربع.

٢٠٢٢

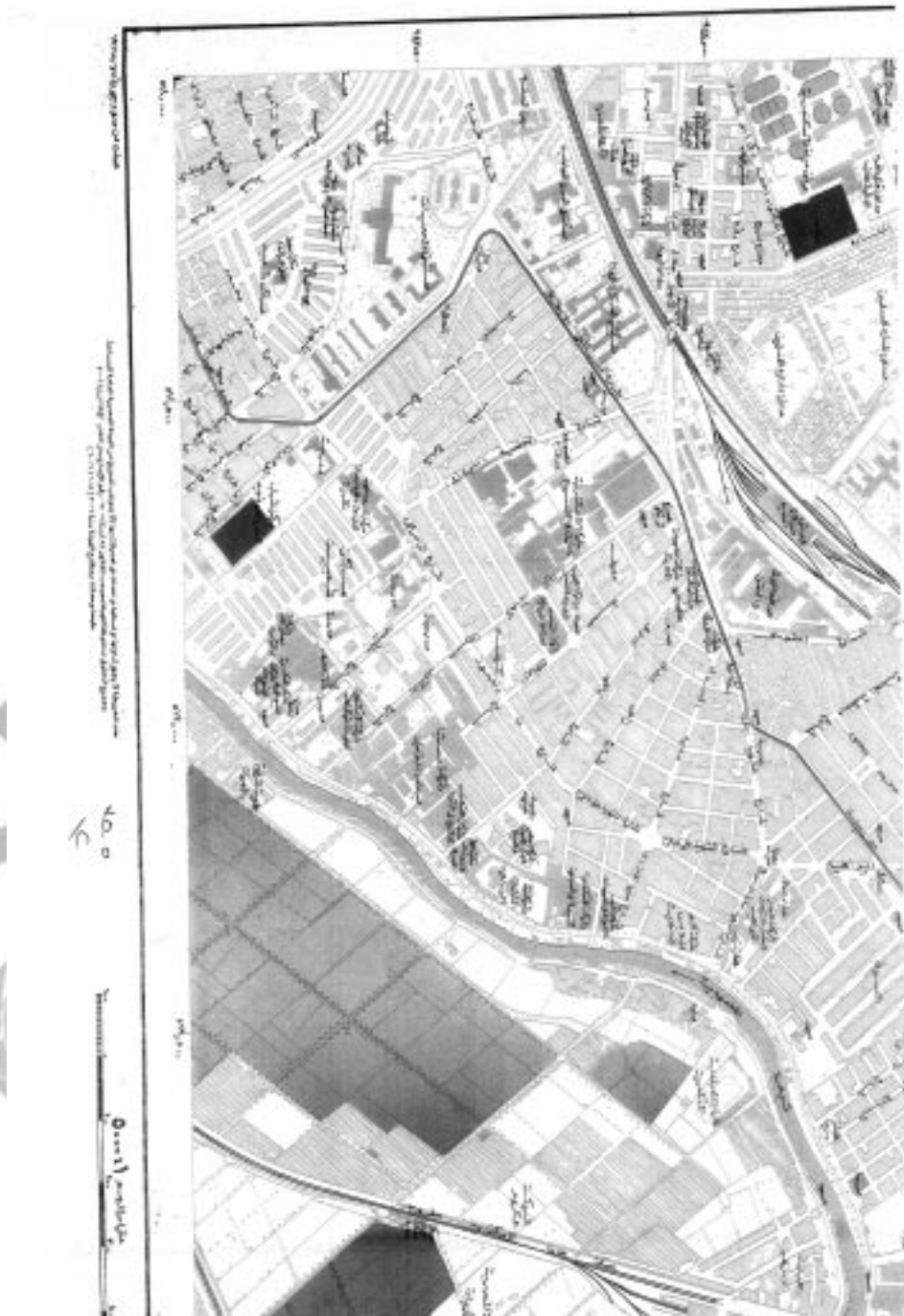




جمهورية مصر العربية

٢٠٢٢

ملائكة الأسماء





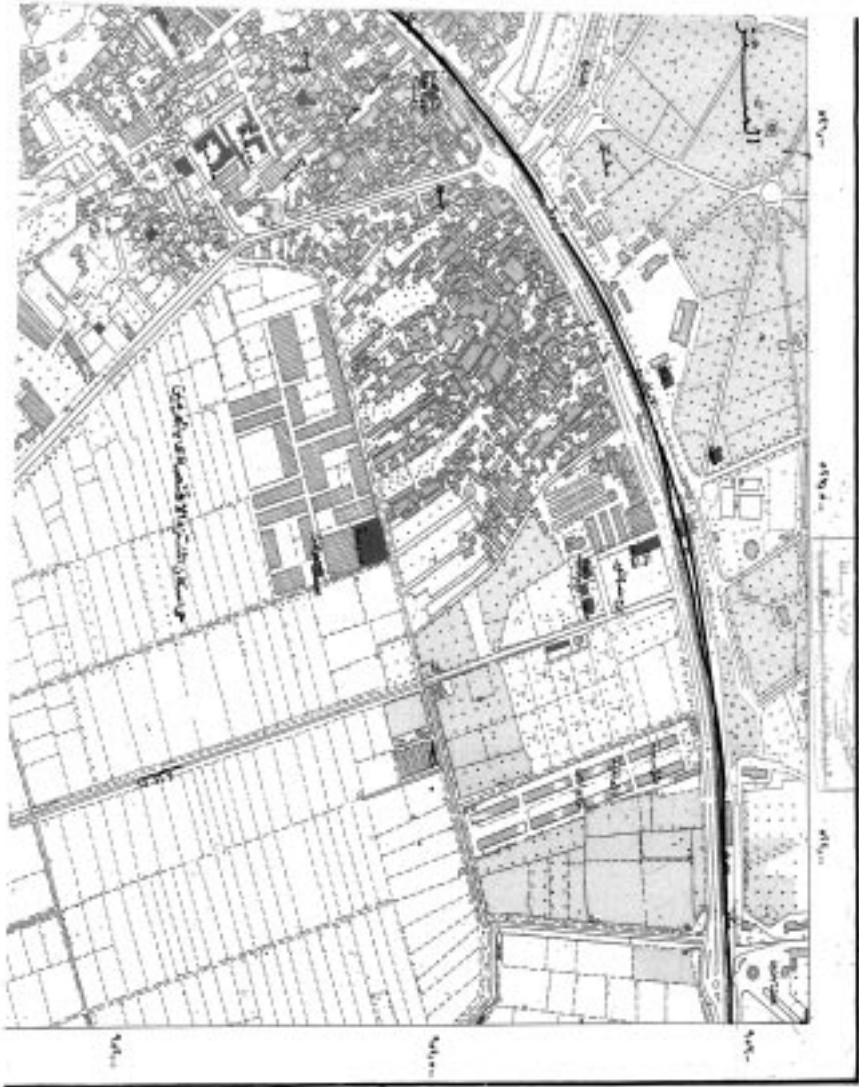
تم إعداد هذا المخطط العمراني وفقاً للمواصفات والموازين المعمول بها في المملكة العربية السعودية
 إعداد: مكتب التخطيط العمراني والبيئي - الرياض
 تاريخ: ٢٠/١٠/٢٠٢٢



| | | | |
|---|----|----|----|
| ١ | ٢ | ٣ | ٤ |
| ٥ | ٦ | ٧ | ٨ |
| ٩ | ١٠ | ١١ | ١٢ |

الرموز المستخدمة في المخطط:
 - خطوط الطرق الرئيسية
 - خطوط الطرق الفرعية
 - خطوط الحدائق العامة
 - خطوط المباني الحكومية
 - خطوط المباني السكنية
 - خطوط المباني التجارية
 - خطوط المباني الصناعية
 - خطوط المباني التعليمية
 - خطوط المباني الصحية
 - خطوط المباني الرياضية
 - خطوط المباني الثقافية
 - خطوط المباني الدينية
 - خطوط المباني الأثرية
 - خطوط المباني الأخرى

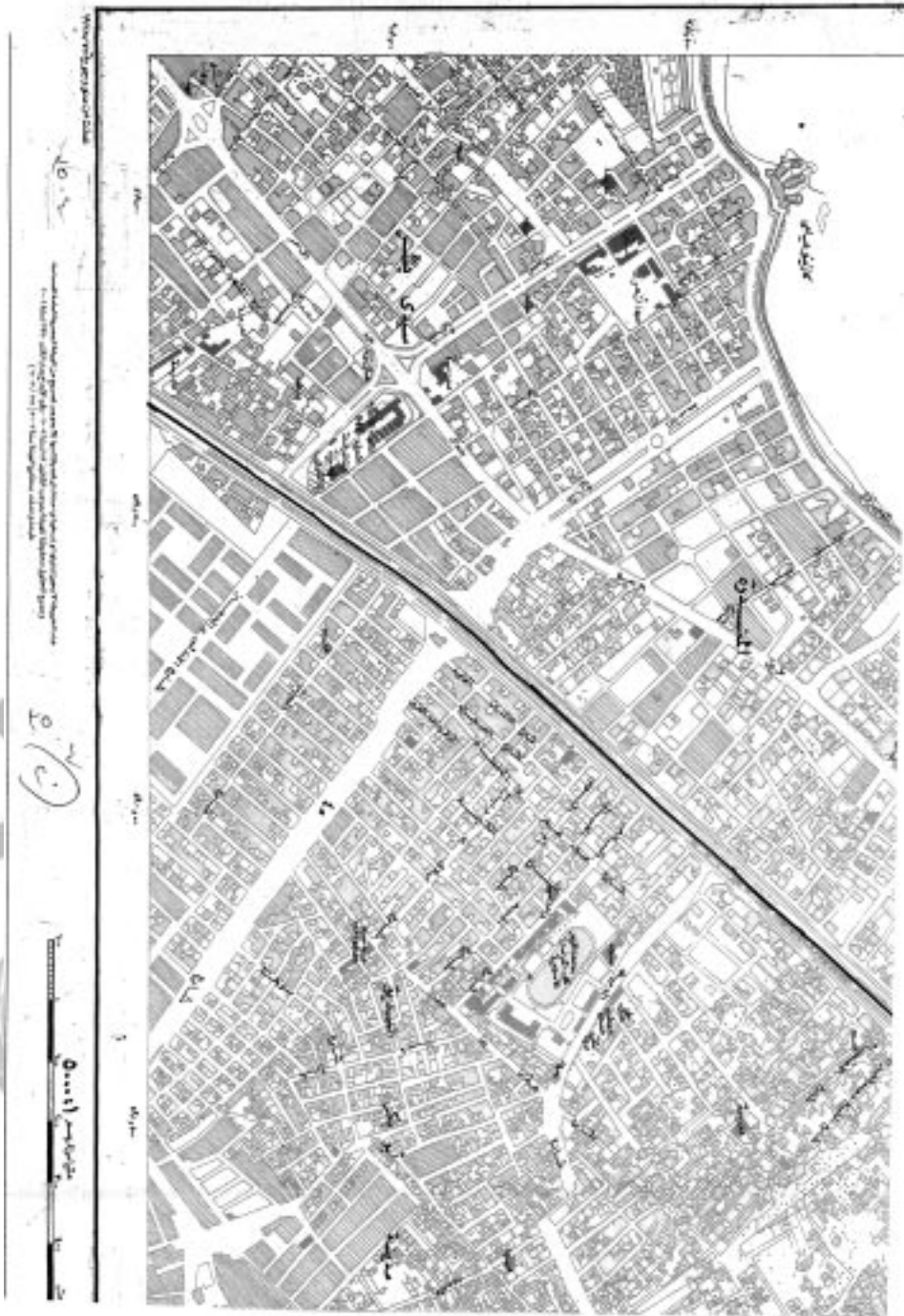




نقطة ٢

- تعليمات
- 1- المساحة المرسومة في هذه الخريطة هي المساحة الفعلية للأرض.
 - 2- المساحة المرسومة في هذه الخريطة هي المساحة الفعلية للأرض.
 - 3- المساحة المرسومة في هذه الخريطة هي المساحة الفعلية للأرض.
 - 4- المساحة المرسومة في هذه الخريطة هي المساحة الفعلية للأرض.
 - 5- المساحة المرسومة في هذه الخريطة هي المساحة الفعلية للأرض.
 - 6- المساحة المرسومة في هذه الخريطة هي المساحة الفعلية للأرض.
 - 7- المساحة المرسومة في هذه الخريطة هي المساحة الفعلية للأرض.
 - 8- المساحة المرسومة في هذه الخريطة هي المساحة الفعلية للأرض.
 - 9- المساحة المرسومة في هذه الخريطة هي المساحة الفعلية للأرض.
 - 10- المساحة المرسومة في هذه الخريطة هي المساحة الفعلية للأرض.

٢٠٢٢
٢



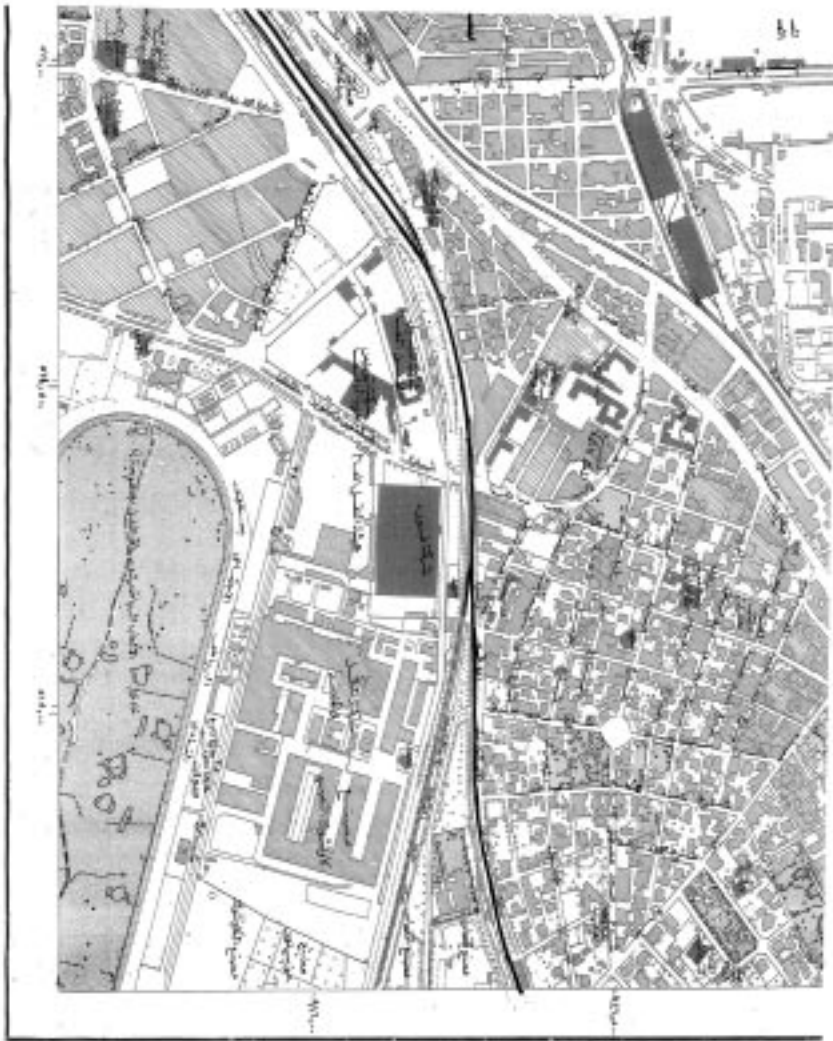


وحدة

- التصنيفات
- 1. مناطق سكنية
 - 2. مناطق تجارية
 - 3. مناطق صناعية
 - 4. مناطق زراعية
 - 5. مناطق خضراء
 - 6. مناطق مائية
 - 7. مناطق أخرى



٥٥
٥٦



تم إعداد هذا المخطط المعماري من قبل مكتب الهندسة المعمارية والهندسة المدنية والبيئية في جامعة القاهرة، وذلك في إطار مشروع تطوير الحرم الجامعي في منطقة عين شمس، وذلك بالتعاون مع وزارة التعليم العالي والبحث العلمي.



| | | | |
|-----|-----|-----|-----|
| ١.٥ | ١.٦ | ١.٧ | ١.٨ |
| ١.٩ | ٢.٠ | ٢.١ | ٢.٢ |
| ٢.٣ | ٢.٤ | ٢.٥ | ٢.٦ |

تم إعداد هذا المخطط المعماري من قبل مكتب الهندسة المعمارية والهندسة المدنية والبيئية في جامعة القاهرة، وذلك في إطار مشروع تطوير الحرم الجامعي في منطقة عين شمس، وذلك بالتعاون مع وزارة التعليم العالي والبحث العلمي.







محافظة القاهرة

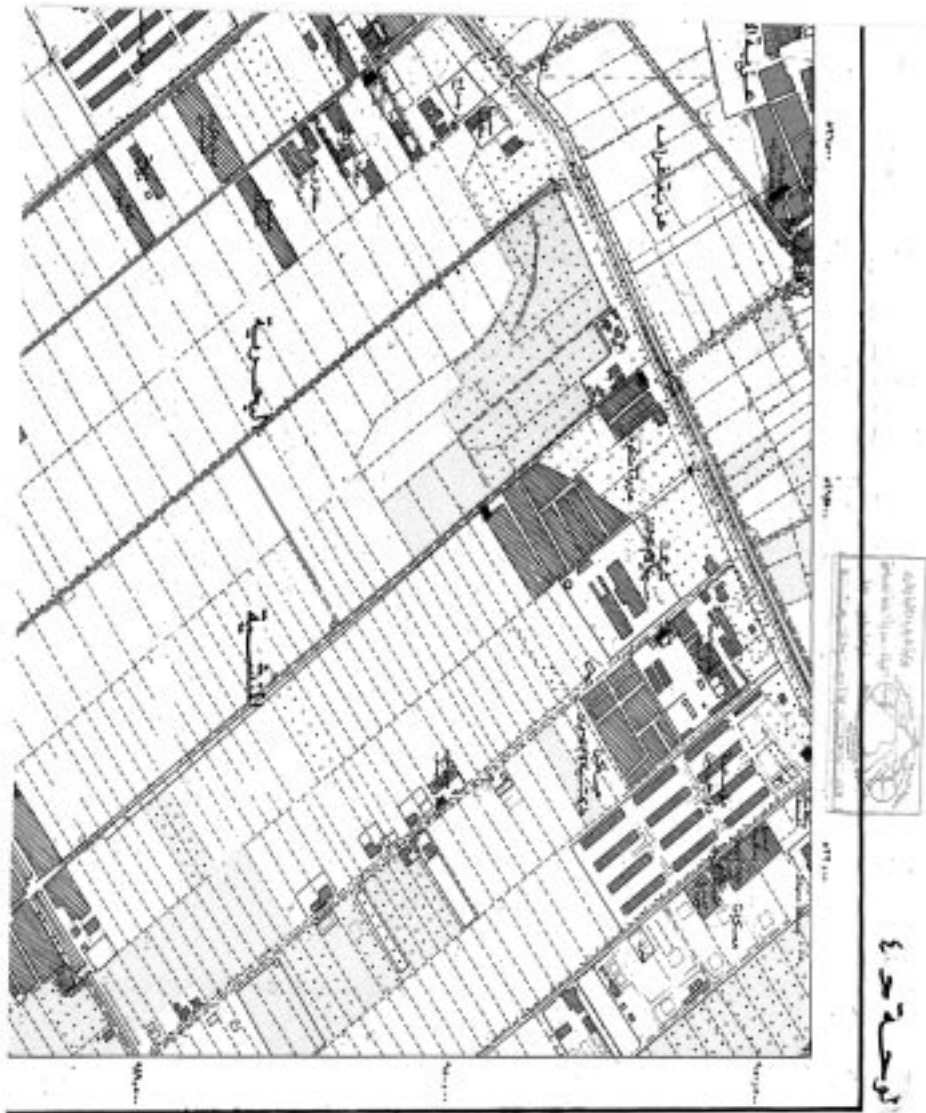
محافظة القاهرة

٤٥٠٠٠

محافظة القاهرة

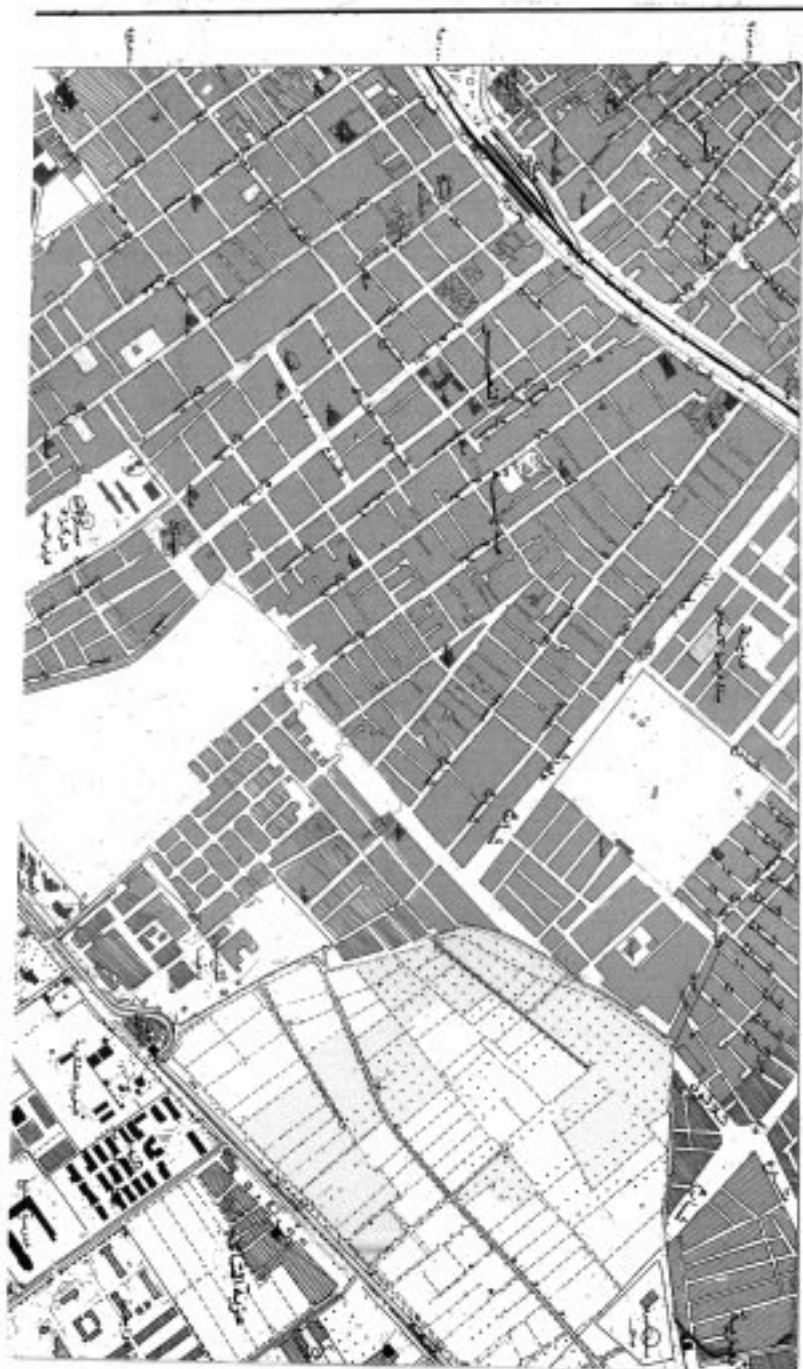
محافظة القاهرة





- تعليمات
- 1- خطوط الحدود
 - 2- خطوط الجدران
 - 3- خطوط الأبواب
 - 4- خطوط النوافذ
 - 5- خطوط السقف
 - 6- خطوط الأرضيات
 - 7- خطوط المداخل
 - 8- خطوط المداخل الخارجية
 - 9- خطوط المداخل الداخلية
 - 10- خطوط المداخل العلوية
 - 11- خطوط المداخل السفلية
 - 12- خطوط المداخل الجانبية
 - 13- خطوط المداخل الخلفية
 - 14- خطوط المداخل الأمامية
 - 15- خطوط المداخل المركزية
 - 16- خطوط المداخل الطرفية
 - 17- خطوط المداخل العرضية
 - 18- خطوط المداخل الطولية
 - 19- خطوط المداخل العرضية الطولية
 - 20- خطوط المداخل العرضية العرضية

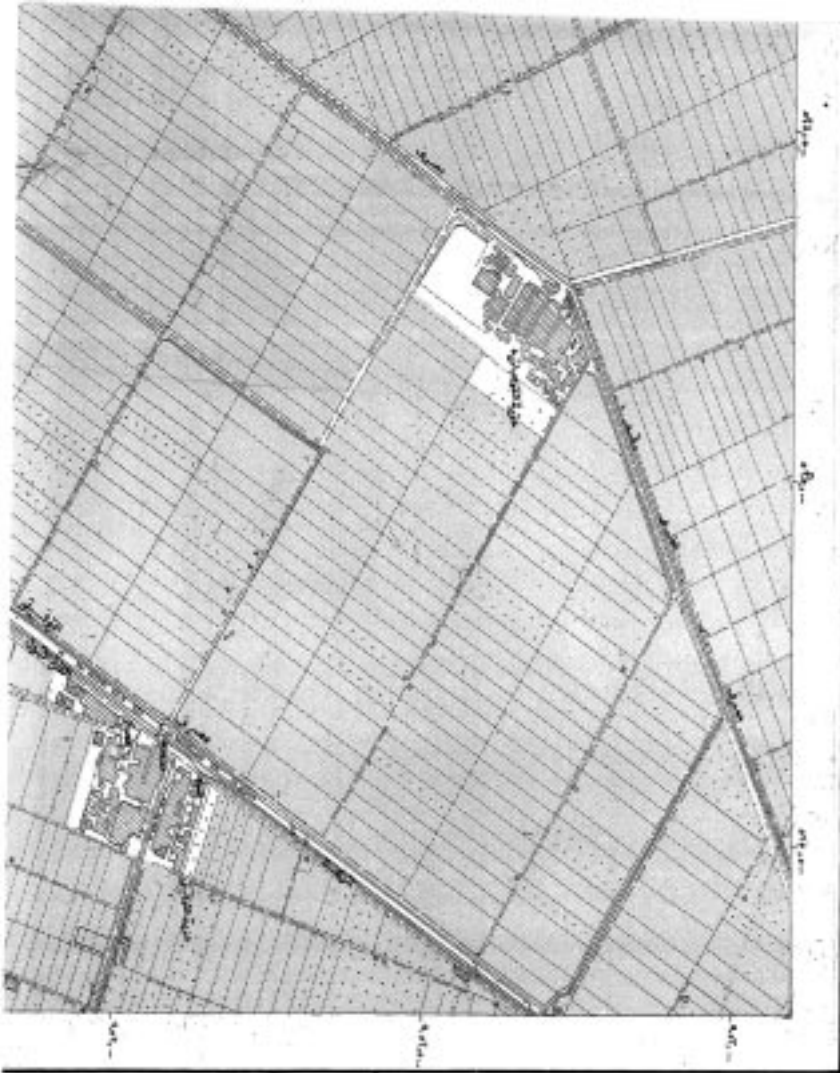
٢٥
١٥



محافظة القاهرة - مصر

٢١

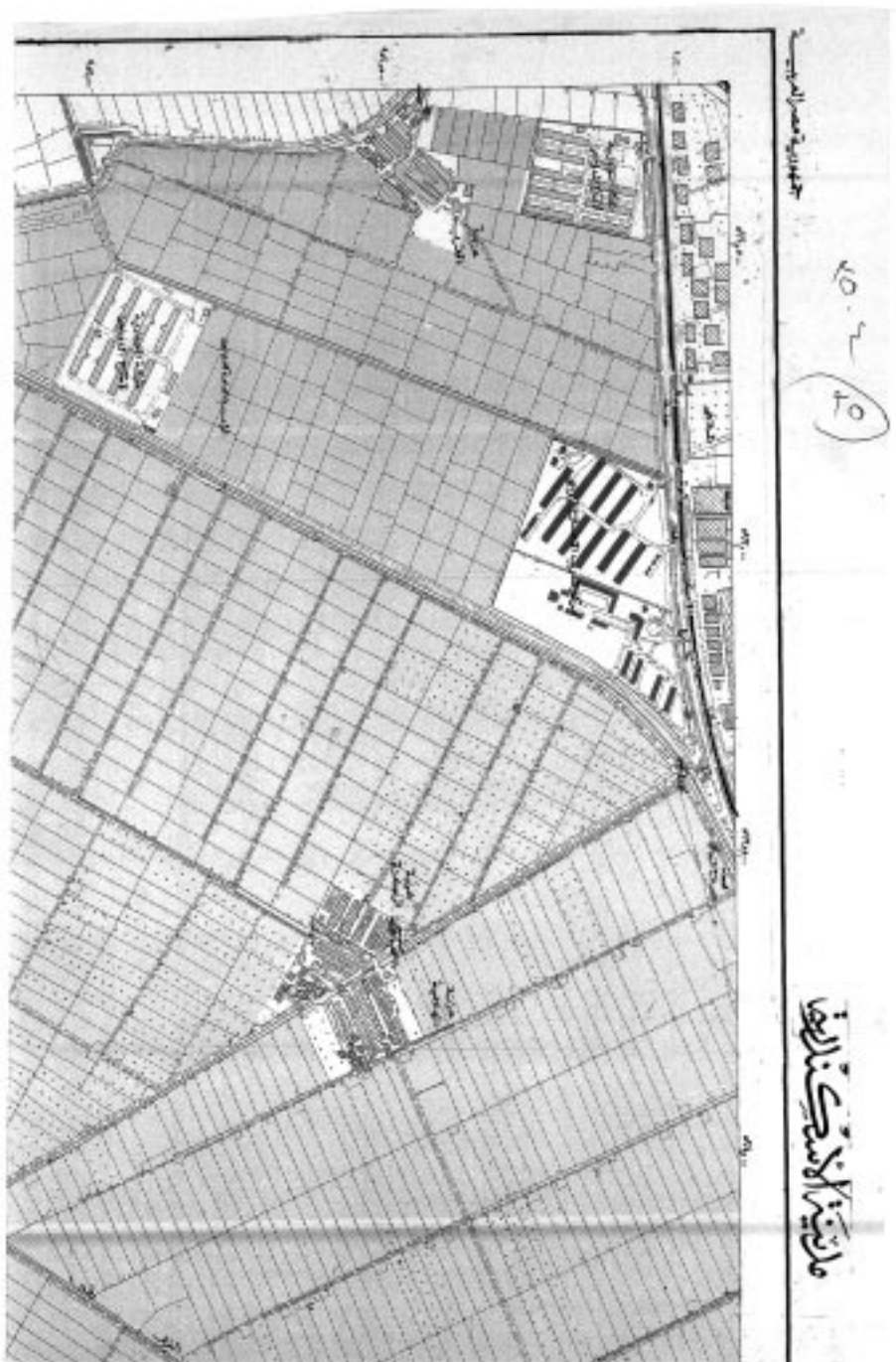
مكتبة الأمانة العامة

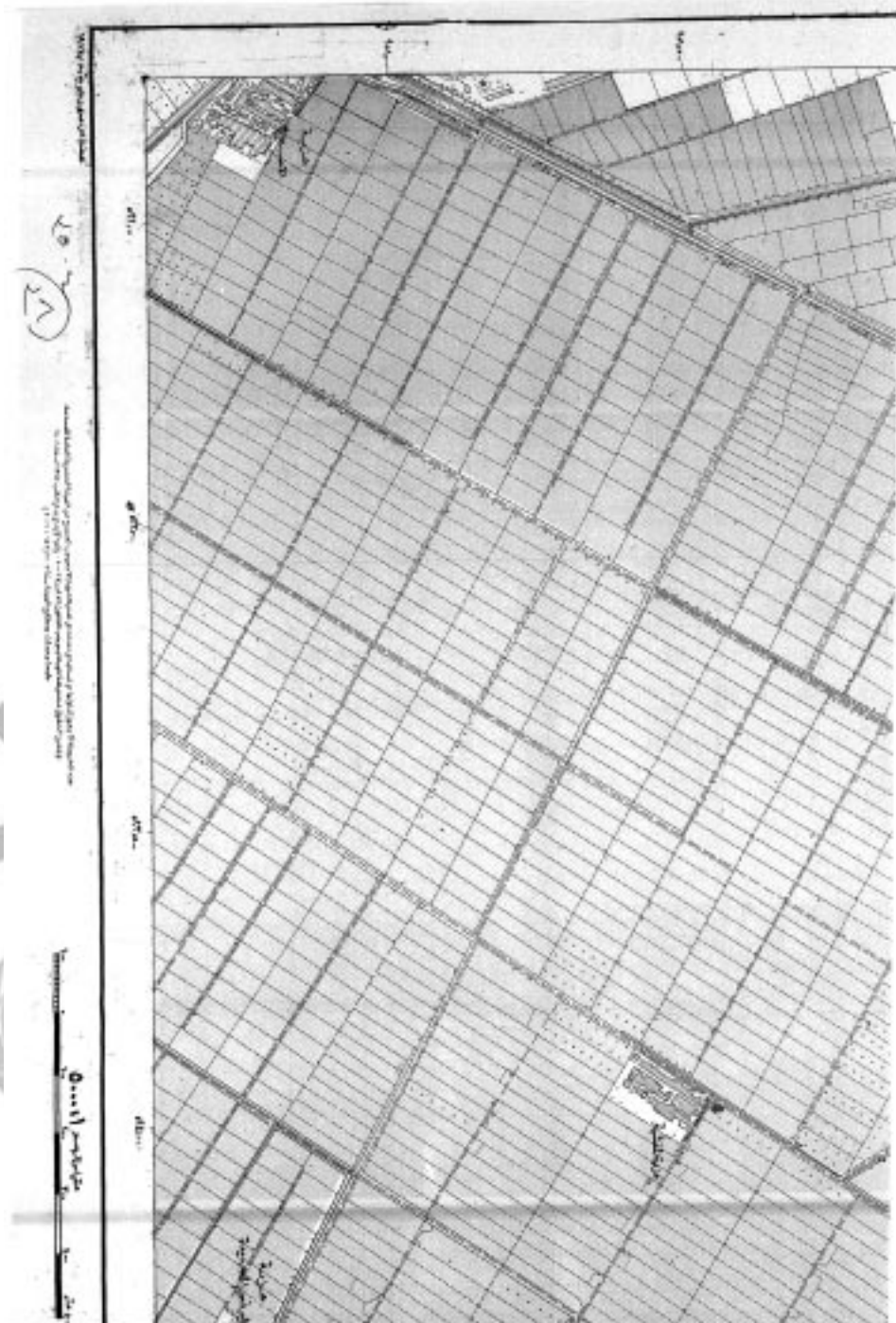


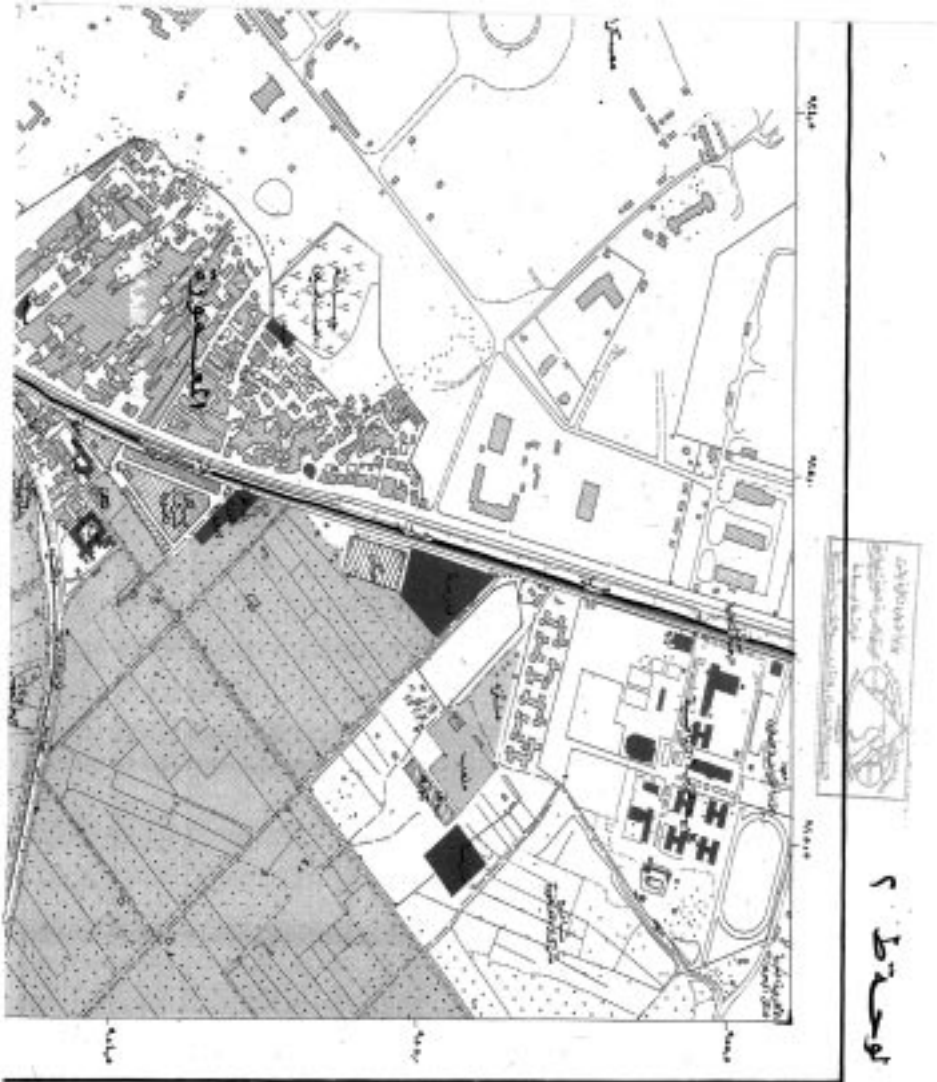
نوحه ط ٣

- تعليمات
- 1- خطوط الري
 - 2- خطوط الصرف
 - 3- خطوط المياه
 - 4- خطوط الكهرباء
 - 5- خطوط الهاتف
 - 6- خطوط الغاز
 - 7- خطوط المياه الجوفية
 - 8- خطوط المياه السطحية
 - 9- خطوط المياه العذبة
 - 10- خطوط المياه المالحة
 - 11- خطوط المياه الجارية
 - 12- خطوط المياه الراكدة
 - 13- خطوط المياه المجمدة
 - 14- خطوط المياه السائلة
 - 15- خطوط المياه الغازية
 - 16- خطوط المياه الصلبة
 - 17- خطوط المياه السائلة الغازية
 - 18- خطوط المياه الغازية السائلة
 - 19- خطوط المياه السائلة الصلبة
 - 20- خطوط المياه الغازية الصلبة

٢٠٢٢





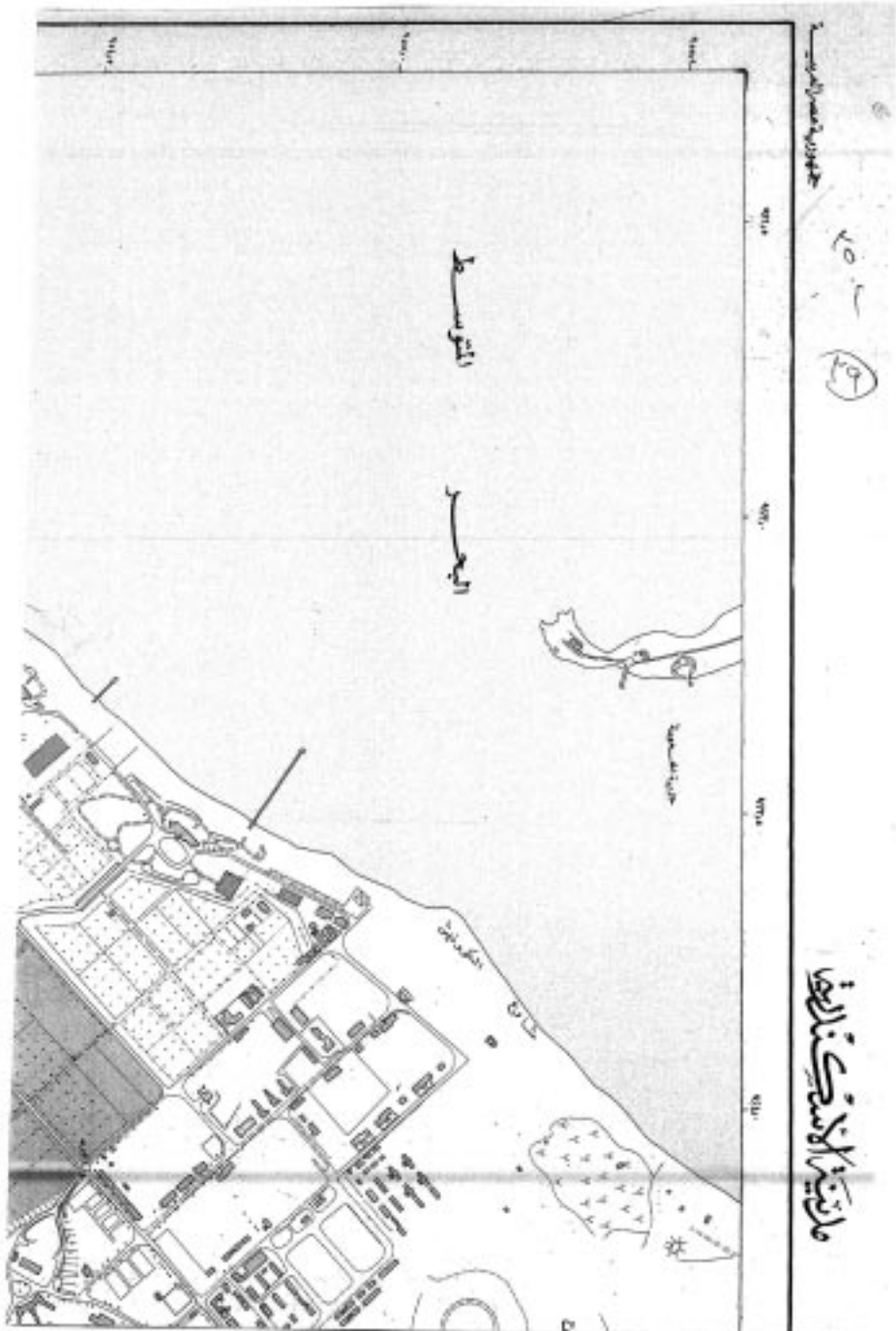


لوحة ٢

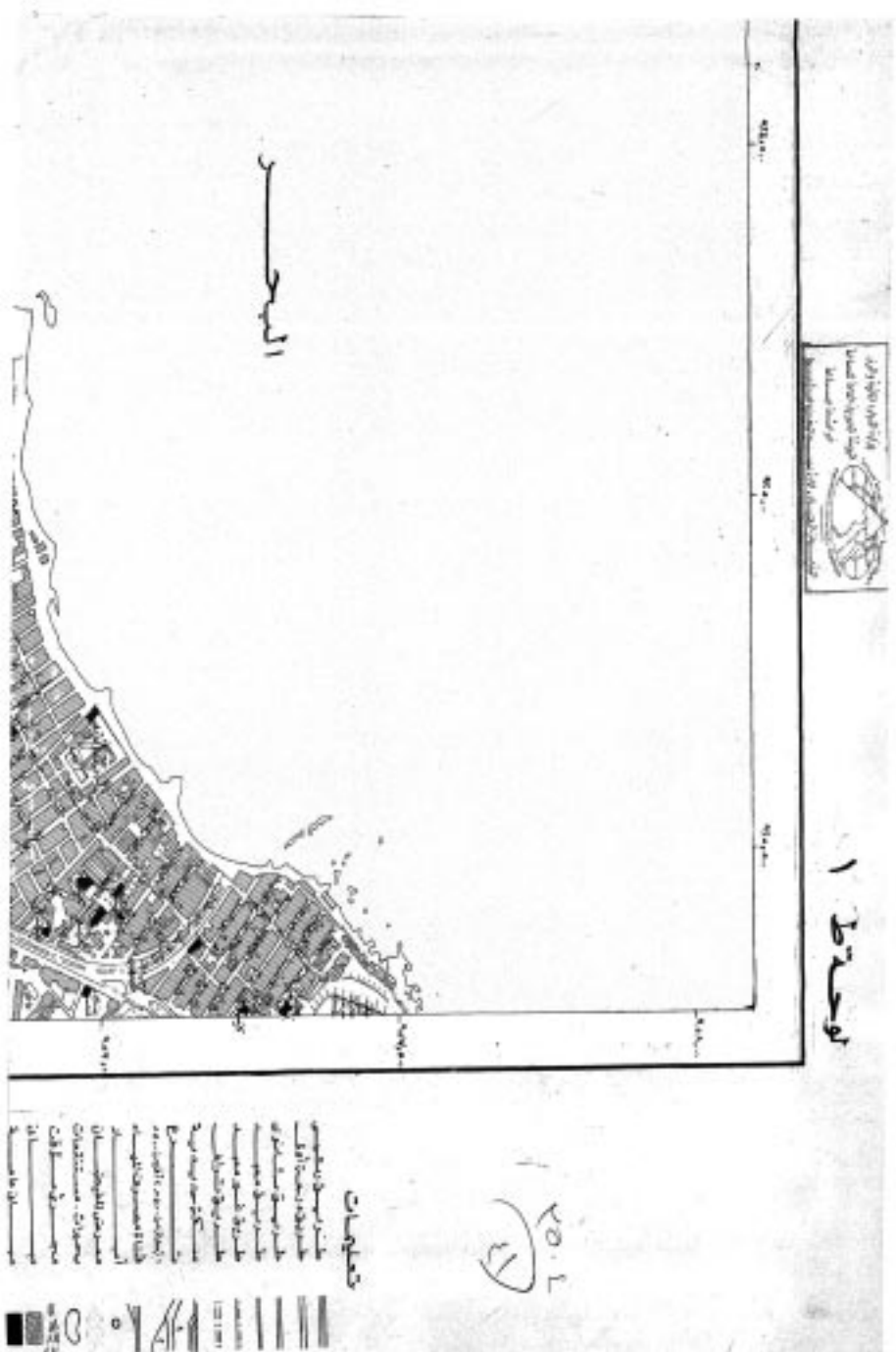
تعليمات

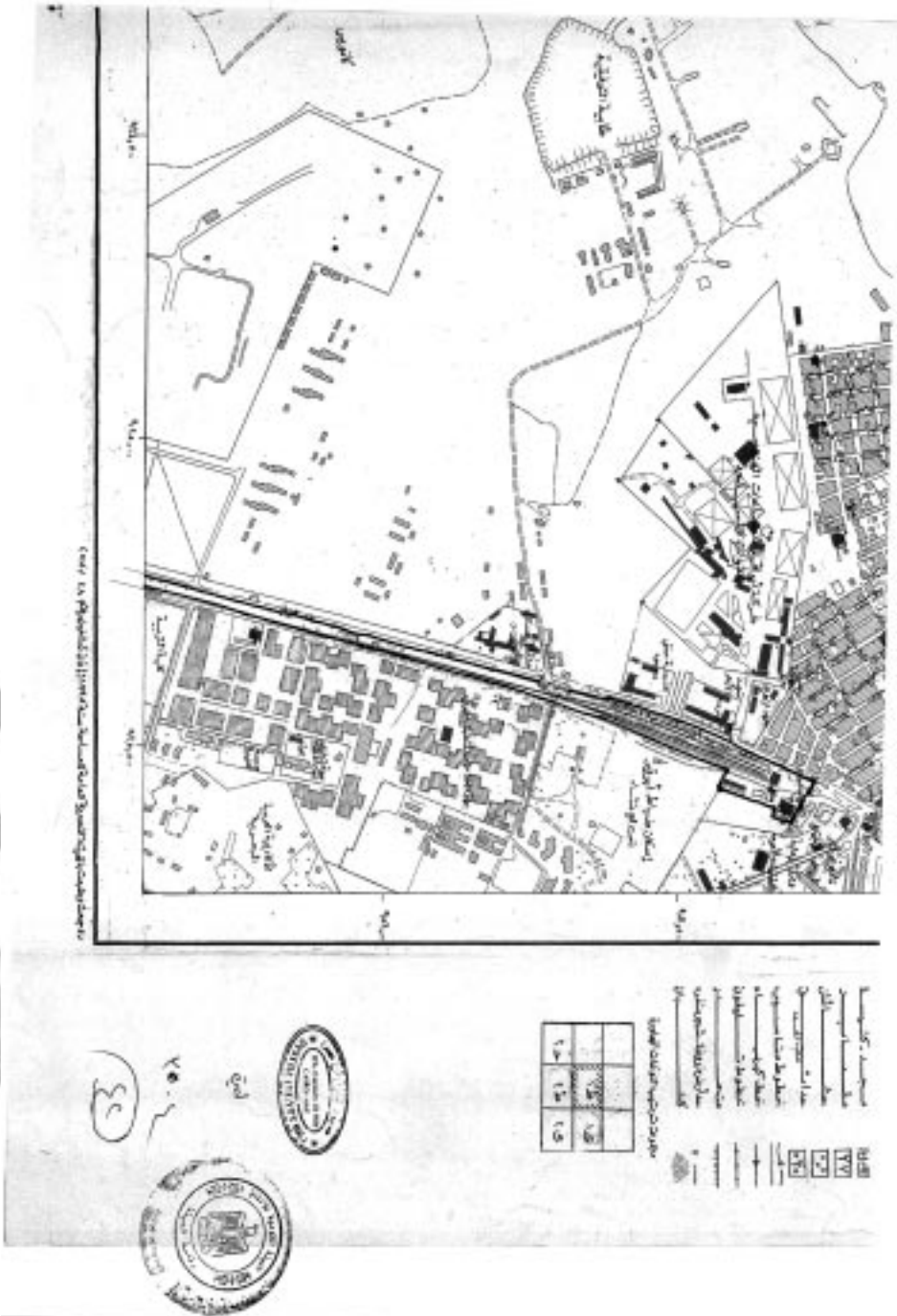
- 1- الخطوط السوداء العريضة تمثل الجدران
- 2- الخطوط السوداء الرقيقة تمثل النوافذ
- 3- الخطوط المائلة تمثل الأسقف
- 4- الخطوط النقطية تمثل الحدائق
- 5- الخطوط المتقطعة تمثل الطرق
- 6- الخطوط المثلجية تمثل المساحات الخضراء
- 7- الخطوط العريضة المائلة تمثل المدرجات
- 8- الخطوط العريضة المتقطعة تمثل المدرجات
- 9- الخطوط العريضة النقطية تمثل المدرجات
- 10- الخطوط العريضة المثلجية تمثل المدرجات
- 11- الخطوط العريضة المتقطعة المثلجية تمثل المدرجات
- 12- الخطوط العريضة النقطية المثلجية تمثل المدرجات
- 13- الخطوط العريضة المثلجية النقطية تمثل المدرجات
- 14- الخطوط العريضة المتقطعة النقطية تمثل المدرجات
- 15- الخطوط العريضة المثلجية المتقطعة النقطية تمثل المدرجات
- 16- الخطوط العريضة النقطية المتقطعة المثلجية تمثل المدرجات
- 17- الخطوط العريضة المثلجية المتقطعة النقطية المثلجية تمثل المدرجات
- 18- الخطوط العريضة النقطية المتقطعة المثلجية النقطية تمثل المدرجات
- 19- الخطوط العريضة المثلجية المتقطعة النقطية المثلجية النقطية تمثل المدرجات
- 20- الخطوط العريضة النقطية المتقطعة المثلجية النقطية المثلجية تمثل المدرجات

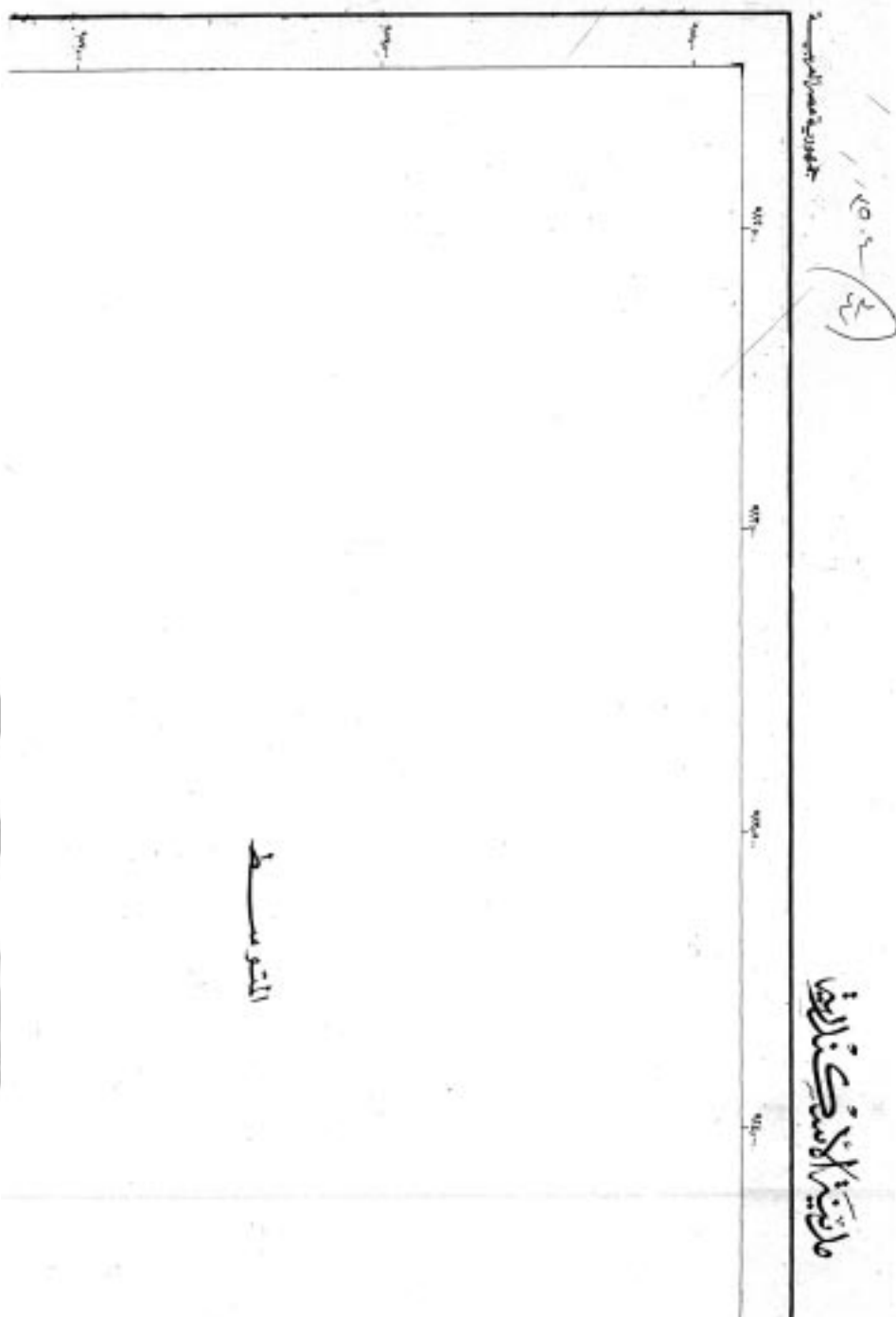
٢٠٢٢
٢٠

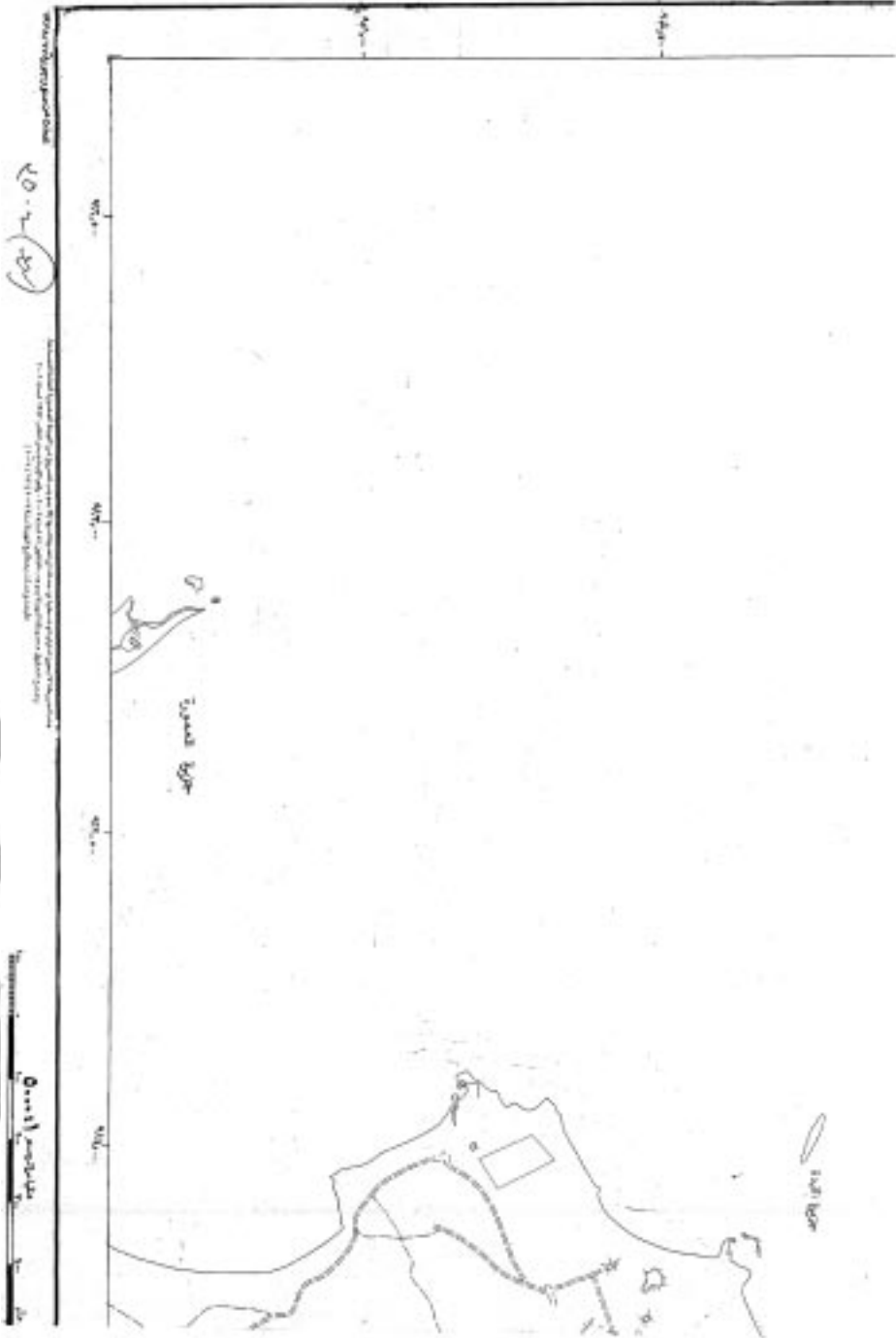












الم
طوره



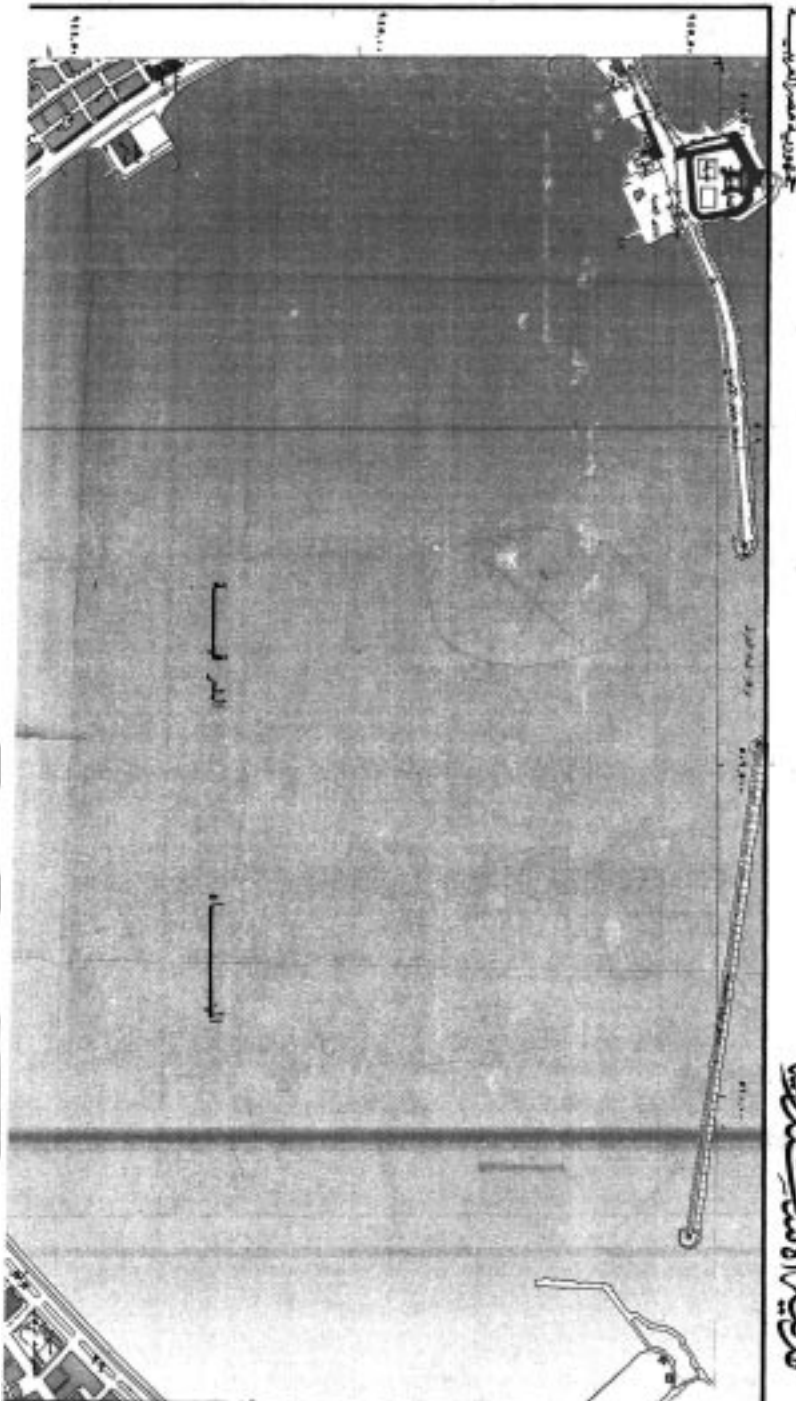
الخريطة



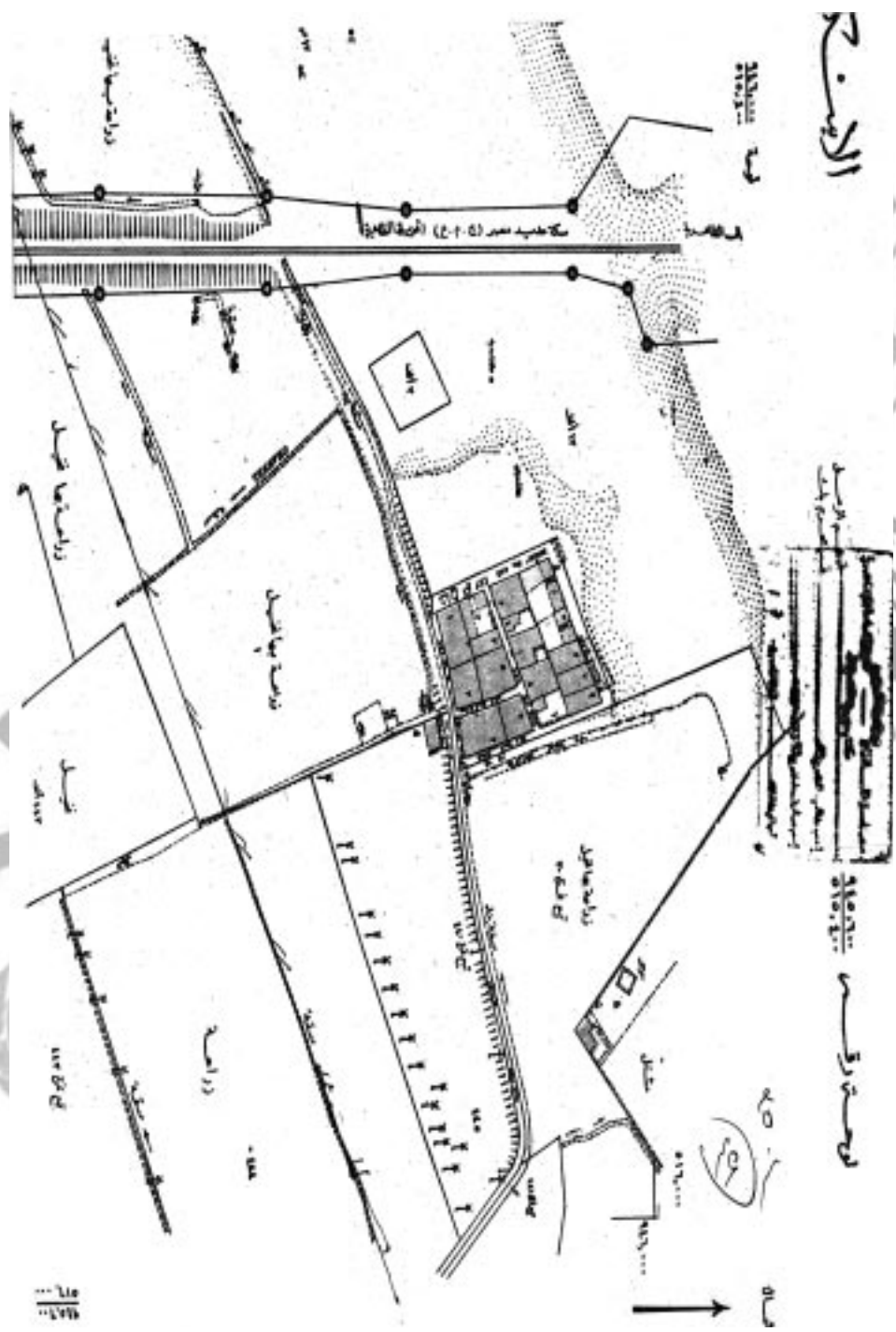
٢٥
٥٣

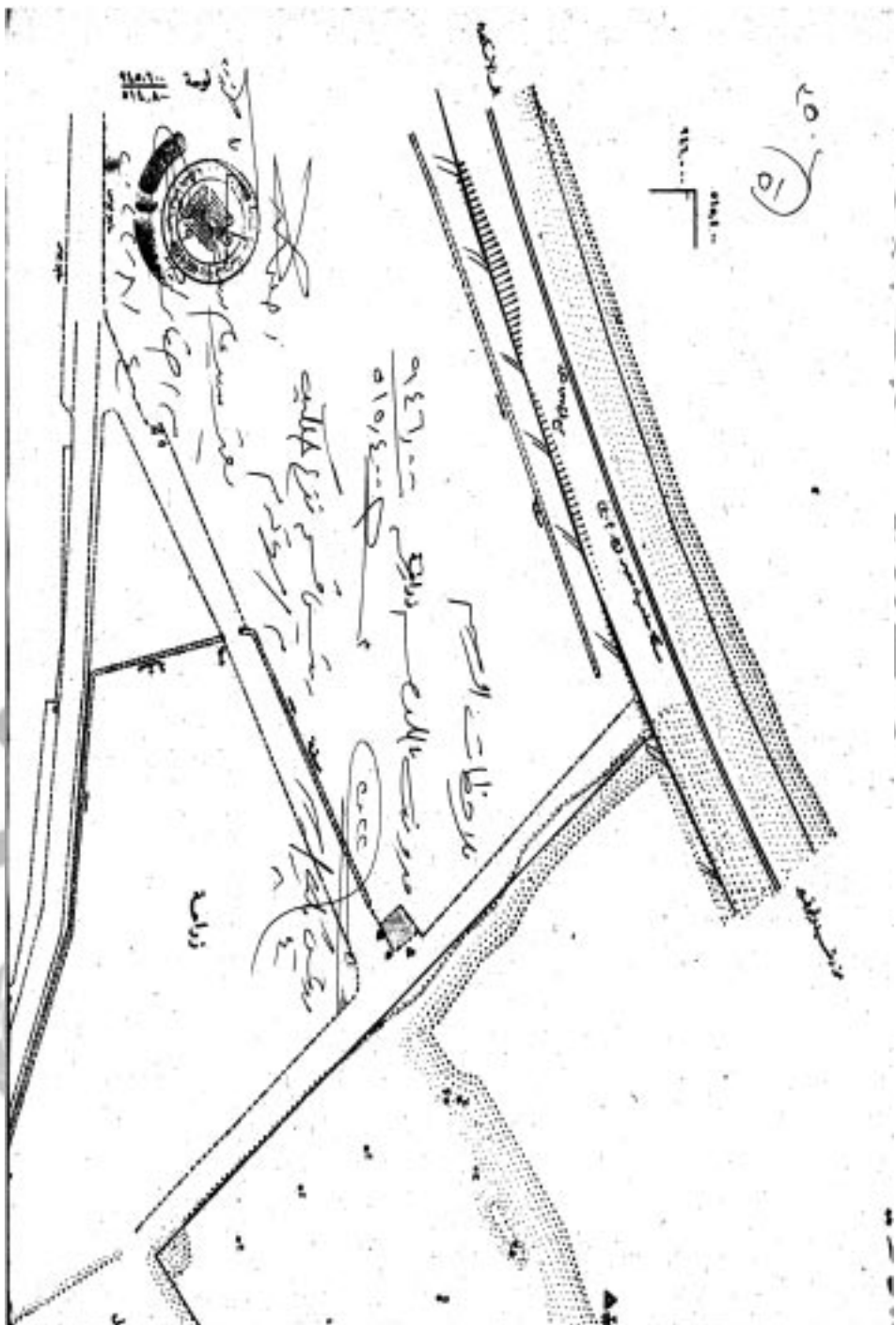
ملاحظات

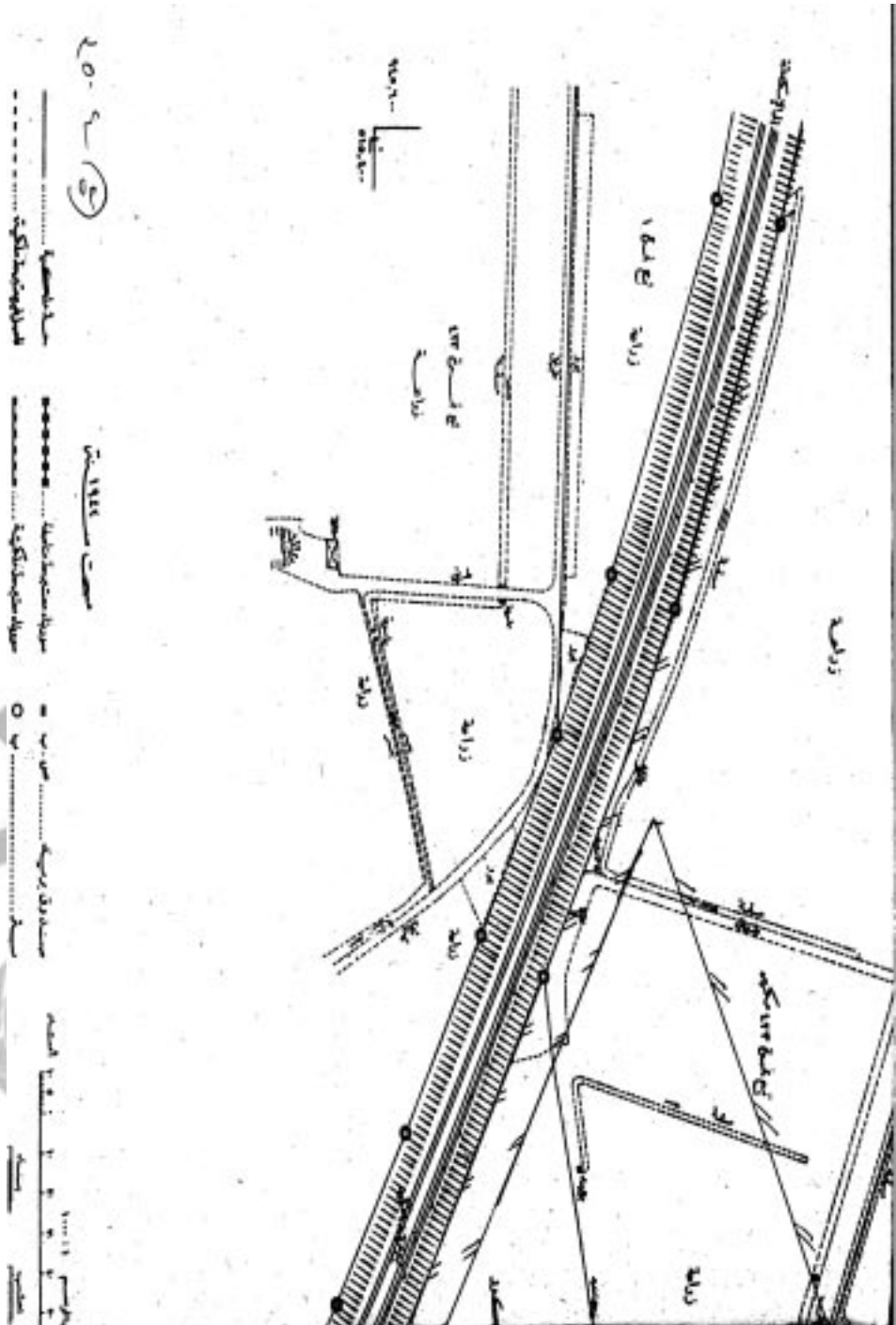
ملاحظات
 ١- مساحة الأرض الكلية ١٠٠٠٠٠ م^٢
 ٢- مساحة المباني ١٠٠٠٠ م^٢
 ٣- مساحة الحدائق ١٠٠٠٠ م^٢
 ٤- مساحة المساحات الخضراء ١٠٠٠٠ م^٢
 ٥- مساحة المساحات المخصصة للمشاة ١٠٠٠٠ م^٢
 ٦- مساحة المساحات المخصصة للسيارات ١٠٠٠٠ م^٢
 ٧- مساحة المساحات المخصصة للدراجات ١٠٠٠٠ م^٢
 ٨- مساحة المساحات المخصصة للمشاة والدراجات ١٠٠٠٠ م^٢
 ٩- مساحة المساحات المخصصة للسيارات والدراجات ١٠٠٠٠ م^٢
 ١٠- مساحة المساحات المخصصة للمشاة والسيارات والدراجات ١٠٠٠٠ م^٢











٤٥٠ (ج)

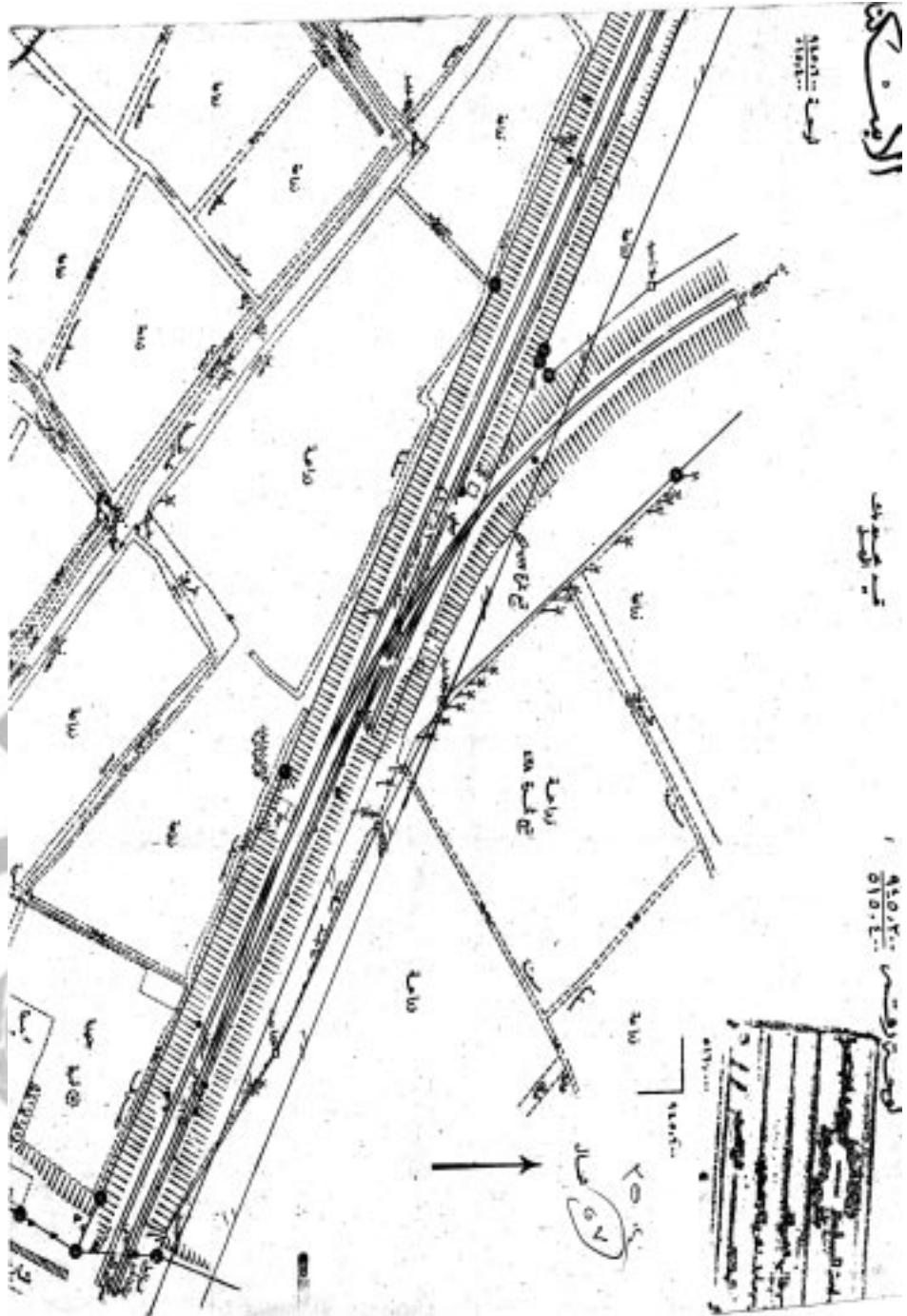
.....

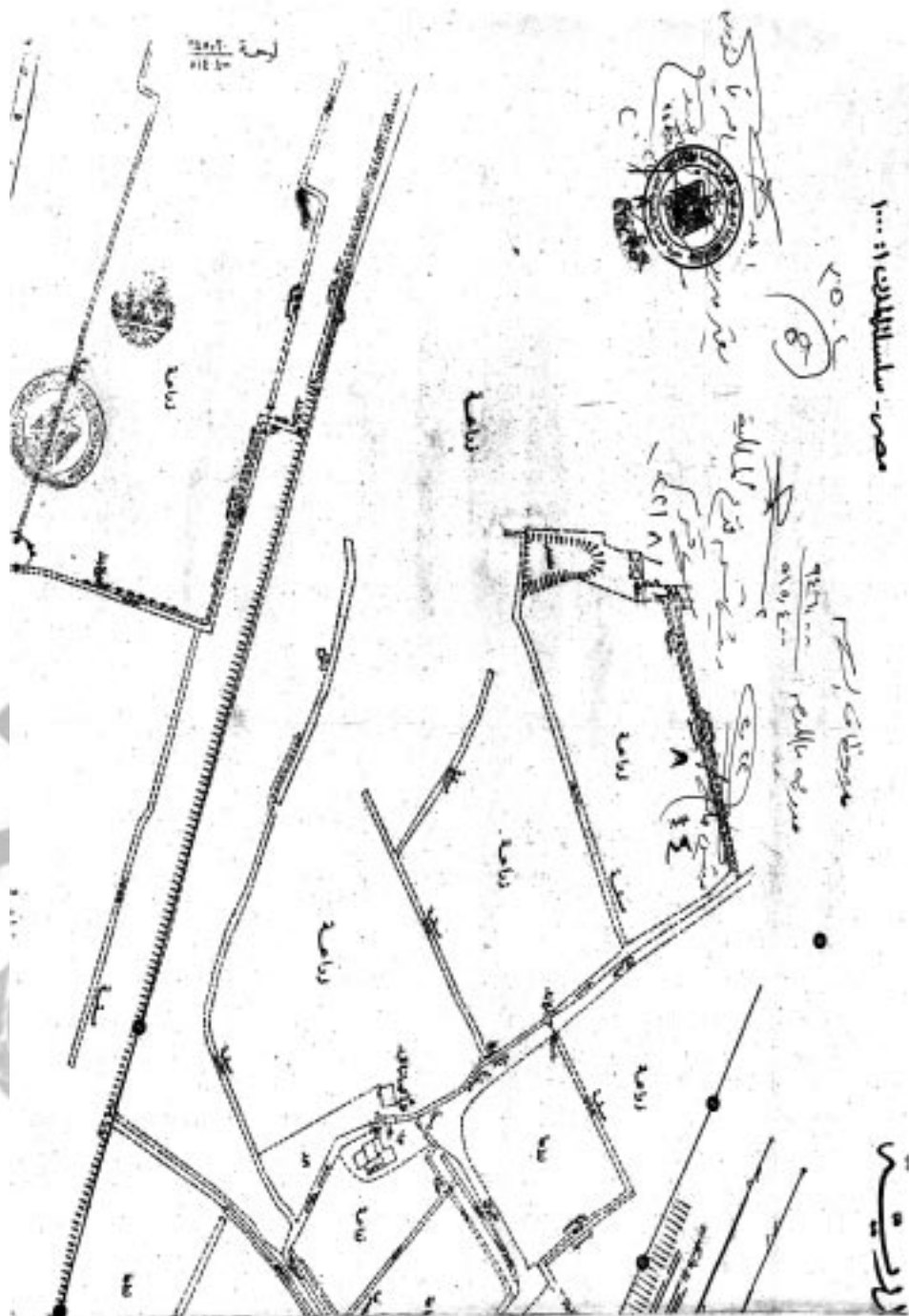
.....

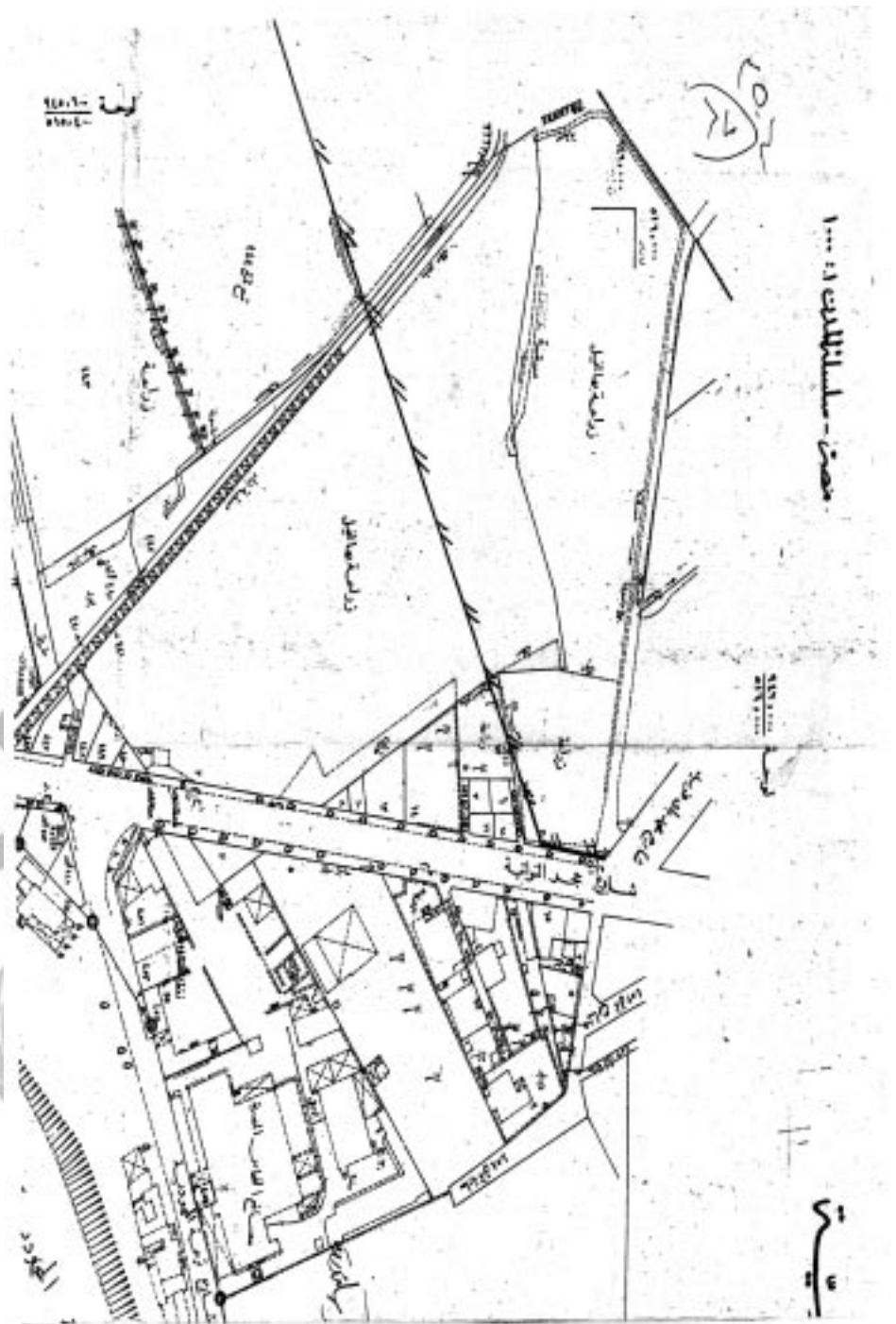
.....

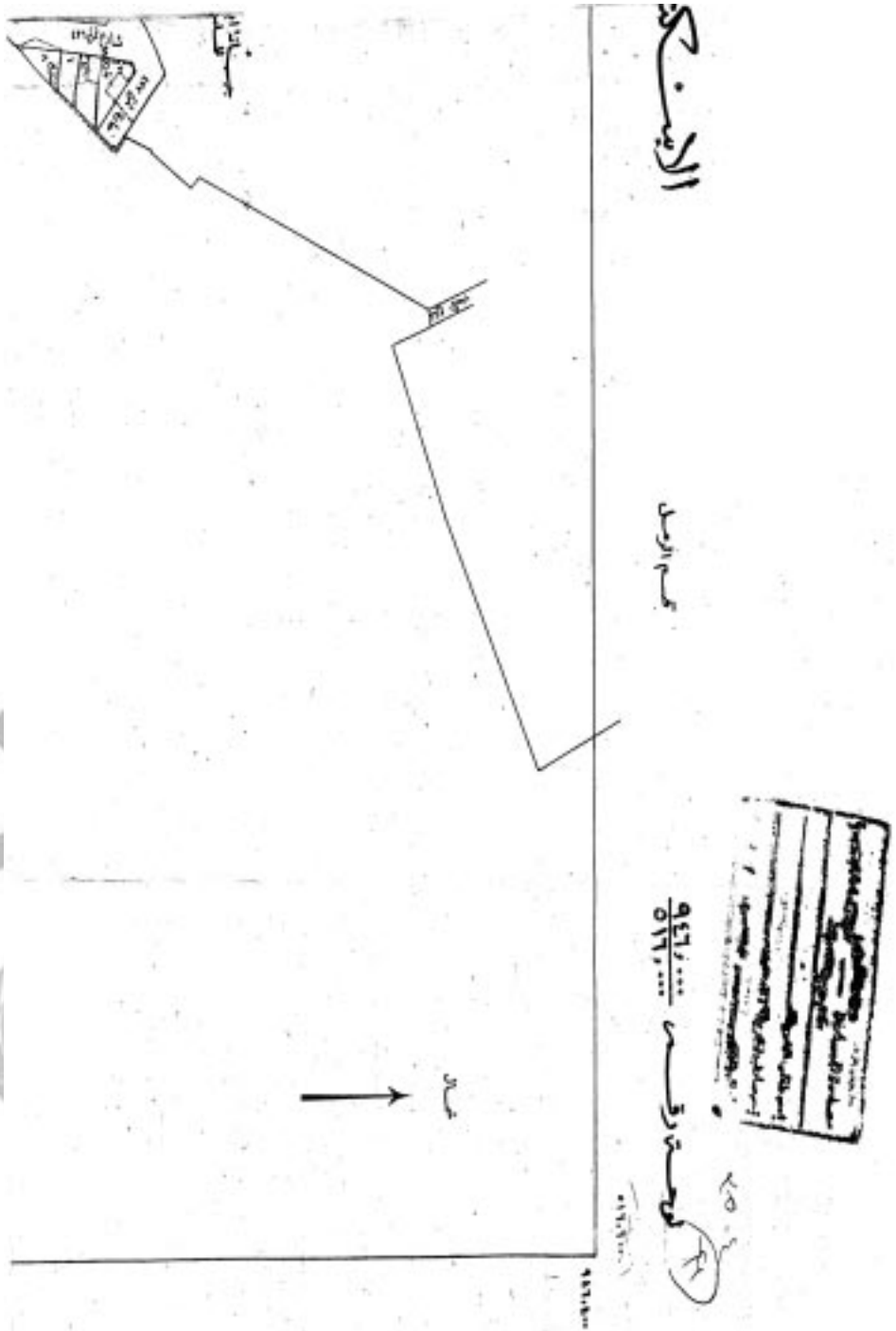
.....

.....





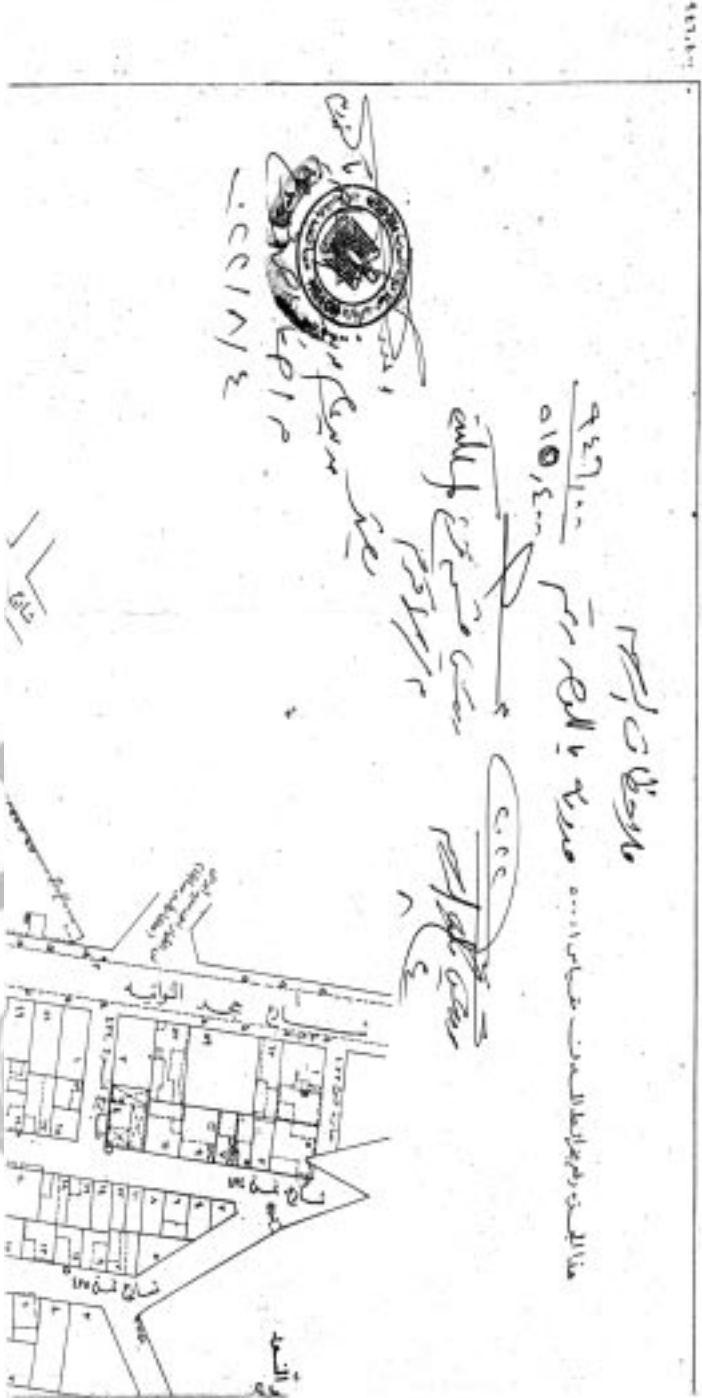


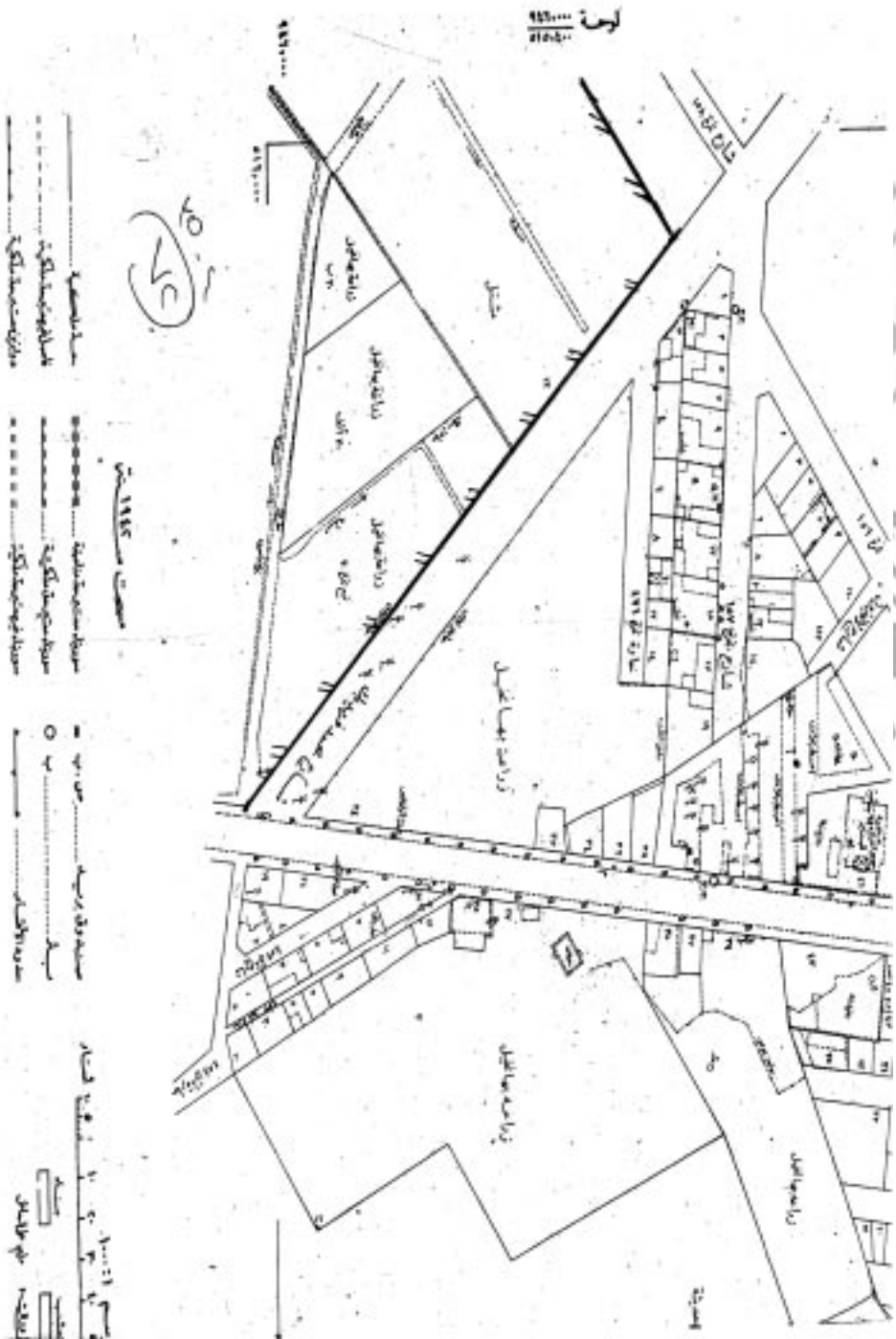


مخت - سلسلتان ١٠٠٠

٢٥٠٣
(٥١)

الارضية





طبعت بالهيئة العامة لشئون المطابع الأميرية

رئيس مجلس الإدارة

محاسب/ أشرف إمام عبد السلام

رقم الإيداع بدار الكتب ٦٥ لسنة ٢٠٢٢

٩٠٩ - ٢٠٢٢/١٠/٢٠ - ٢٠٢٢/٢٥٣٠٠

