

جمهورية مصر العربية



رئاسة الجمهورية

الوقائع المصرية

ملحق للجريدة الرسمية

الثنى ١٢ جنيهاً

السنة

١٩٦ هـ

الصادر فى يوم الإثنين ١٧ المحرم سنة ١٤٤٤
الموافق (١٥ أغسطس سنة ٢٠٢٢)

العدد

١٧٧



محتويات العدد

رقم الصفحة

- ٣ قرار وزارى رقم ٤١٩ لسنة ٢٠٢٢ ... { وزارة الإسكان والمرافق
والمجتمعات العمرانية
- ١٦ قرار رقم ١٠٤٧ لسنة ٢٠٢٢ : الهيئة العامة للرقابة على الصادرات والواردات
- ٣١ قرار رقم ١٢٧٢ لسنة ٢٠٢٢ : الهيئة العامة للرقابة المالية
- ٣٥ قرار توفيق أوضاع مؤسسة { محافظة القاهرة
مديرية التضامن الاجتماعى
- إعلانات مختلفة : إعلانات الوزارات والهيئات والمصالح
- ٣٨ إعلانات فقد : إعلانات مناقصات وممارسات
- إعلانات بيع وتأجير : إعلانات بيع وتأجير
- حجوزات - بيوع إدارية : حجوزات - بيوع إدارية



صورة الكرونية لإعلانها عند التناول
بالتدابير الاحترازية

قرارات

وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

قرار وزارى رقم ٤١٩ لسنة ٢٠٢٢

بتاريخ ٢٠٢٢/٥/٢٢

باعتماد تخطيط وتقسيم قطعة الأرض رقم (١٦ب) بمساحة ٢,٤٨ فدان

بما يعادل ١٦,٨٢ ١٠٤١٦ م^٢ الواقعة بالحوض رقم (١٧)

بالحزام الأخضر بمدينة ٦ أكتوبر

المخصصة للسيدة/ مروة نبيل صلاح الدين محمد عيسى

لإقامة مشروع سكنى بمقابل عينى

وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

بعد الاطلاع على القانون رقم ٥٩ لسنة ١٩٧٩ فى شأن إنشاء المجتمعات

العمرانية الجديدة ؛

وعلى قانون البناء الصادر بالقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٤٨ لسنة ٢٠٠٦ بتشكيل مجلس إدارة هيئة

المجمعات العمرانية الجديدة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٦٩ لسنة ٢٠١٨ بتشكيل مجلس الوزراء ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٩٤ لسنة ٢٠١٩ بتعيين وزير الإسكان

والمرافق والمجمعات العمرانية ؛

وعلى القرار الوزارى رقم (٢٣٢) الصادر بتاريخ ٢٠٠٩/٦/٧ بشأن اعتماد القواعد

والاشتراطات البنائية المؤقتة لمناطق المخططات التفصيلية بالمدن والمجمعات

العمرانية الجديدة وفقاً لأحكام قانون البناء رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار مجلس إدارة الهيئة الصادر بجلسته رقم (١٠٣) بتاريخ ٢٦/٢/٢٠١٧ الموافق على المذكرة المعروضة بشأن اقتراح التعامل مع الأراضي التي تم إلغاء تخصيصها وفسخ عقدها مع شركة ٦ أكتوبر الزراعية لاستصلاح الأراضي في ضوء إمكانية تقنين وضع السادة المتعاملين مع الشركة ودراسة مدى إمكانية تغيير النشاط من زراعى إلى عمرانى وذلك على النحو الموضح تفصيلاً بالمذكرة ؛

وعلى قرار مجلس إدارة الهيئة الصادر بجلسته رقم (١٢٩) بتاريخ ٥/٨/٢٠١٩ الموافق على إقرار بعض الضوابط الخاصة بأسلوب التعامل مع السادة المتعاملين على الأراضي الملغى تخصيصها لشركة ٦ أكتوبر الزراعية لاستصلاح وتعمير الأراضي بالحزام الأخضر والبالغ مساحتها ١٢٤٩٤ فداناً بمدينة ٦ أكتوبر وبمساحة ٣١٢٠ فداناً شرق السكة الحديد بمدينة حدائق أكتوبر واشتملت تلك الضوابط بينها العاشر على الاشتراطات البنائية لمشروعات التخطيط والتقسيم بأراضى الحزام الأخضر ؛

وعلى عقد التخصيص المبرم بتاريخ ٢٧/٧/٢٠٢١ بين هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة والسيدة/ مروة نبيل صلاح الدين محمد عيسى لقطعة الأرض رقم (١٦ب) بمساحة ٢,٤٨ فدان بما يعادل ١٠٤١٦,٨٢ م^٢ الواقعة بالحوض رقم (١٧) بالحزام الأخضر بمدينة ٦ أكتوبر والمخصصة لإقامة نشاط سكنى بنظام السداد العينى مع الاتفاق على تغيير نشاط قطعة الأرض من زراعى إلى سكنى ؛

وعلى الطلب المقدم من المخصص لها قطعة الأرض الوارد برقم (٤٢٦٨١٦) بتاريخ ٢٩/١٢/٢٠٢١ متضمناً طلب اعتماد المخطط العام لقطعة الأرض رقم (١٦ب) بمساحة ٢,٤٨ فدان بما يعادل ١٠٤١٦,٨٢ م^٢ الواقعة بالحوض رقم (١٧) بالحزام الأخضر بمدينة ٦ أكتوبر ومرفقاً به تعهد بالموافقة على استمرار التعامل مع الهيئة وجهاز ٦ أكتوبر وفقاً للطلب المقدم من سيادتها فى تاريخ سابق على صدور حكم محكمة القضاء الإدارى وبذات أسلوب التعامل واستغلال الأرض بنشاط سكنى وكذا تعهد بعدم عرض وحدات المشروع للحجز والبيع إلا بعد موافقة الهيئة كما أرفق بالخطاب تفويض بالمراجعة الفنية للمخطط المقدم ؛

وعلى البرنامج الزمنى المقدم للمشروع والمعتمد من الهيئة بتاريخ ٢٠٢٢/١/١٠ ؛
وعلى الإفادة بسداد المصاريف الإدارية المستحقة نظير المراجعة الفنية واعتماد
التخطيط والتقسيم للمشروع الواردة بتاريخ ٢٠٢٢/١/٢٤ ؛
وعلى كتاب جهاز مدينة ٦ أكتوبر الوارد برقم (٦٠٤٠) بتاريخ ٢٠٢٢/٣/١٦
مرفقاً به لوحات المشروع النهائية بعد التدقيق والتوقيع وموضح به موقف قطعة الأرض ؛
وعلى جدول عدم الممانعة من استصدار القرار الوزارى الموقع من القطاعات
والإدارات المختصة بالهيئة ؛
وعلى التعهدات المقدمة من المخصص لها قطعة الأرض بالموافقة على استمرار
التعامل مع هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة وجهاز مدينة ٦ أكتوبر وفقاً للطلب
المقدم منها فى تاريخ سابق على صدور حكم محكمة القضاء الإدارى الصادر
بجلسة ٢٠٢٠/١/٢١ فى الدعوى أرقام ٤٢٢٥ لسنة ٦٧ ق ، ٦٤٦٥٧ لسنة ٧٠ ق ،
٦٤٤٣٤ لسنة ٧١ ق وبذات أسلوب التعامل واستغلال الأرض بنشاط سكنى والتنازل
عن أعمال كافة آثار الحكم المشار إليه سلفاً مع اعتبار هذا التعهد جزءاً لا يتجزأ
من العقد المبرم بينها وبين جهاز المدينة وعدم عرض وحدات المشروع للحجز والبيع
إلا بعد موافقة هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة ؛
وعلى الموافقة الفنية لقطاع التخطيط والمشروعات بهيئة المجتمعات العمرانية
الجديدة وجهاز مدينة ٦ أكتوبر بعد مراجعة المستندات والرسومات المقدمة من السيدة/
مروة نبيل صلاح الدين محمد عيسى لقطعة الأرض رقم (١٦ب) بمساحة ٢,٤٨ فدان
بما يعادل ٢١٠٤١٦,٨٢ م^٢ الواقعة بالحوض رقم (١٧) بالحزام الأخضر بمدينة ٦ أكتوبر
والمخصصة لإقامة نشاط سكنى بمقابل عيني ووفقاً لأحكام قانون البناء الصادر بالقانون
رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية والقرار الوزارى رقم ٢٣٢ لسنة ٢٠٠٩
وقرار مجلس إدارة الهيئة الصادر بجلسته رقم (١٢٩) بتاريخ ٢٠١٩/٨/٥ ؛
وعلى مذكرة السيد د. مهندس معاون السيد الوزير المشرف على قطاع التخطيط
والمشروعات بتاريخ ٢٠٢٢/٤/١٧ والمنتهاية بطلب استصدار القرار الوزارى المعروض ؛

قـرـر :

مادة ١ - يعتمد تخطيط وتقسيم قطعة الأرض رقم (٦ اب) بمساحة ٢,٤٨ فدان بما يعادل ١٦,٨٢م^٢ (عشرة آلاف وأربعمائة وستة عشر متراً مربعاً و٨٢/١٠٠ من المتر المربع) الواقعة بالحوض رقم (١٧) بالحزام الأخضر بمدينة ٦ أكتوبر والمخصصة للسيدة/ مروة نبيل صلاح الدين محمد عيسى لإقامة نشاط سكنى بمقابل عيني ، وذلك طبقاً للحدود الموضحة على الخريطة المرفقة بهذا القرار والعقد المبرم بتاريخ ٢٧/٧/٢٠٢١ والتي تعتبر جميعها مكمله لهذا القرار .

مادة ٢- تلتزم المخصص لها بالتعهد الموقع منها باستمرار التعامل مع الهيئة وجهاز المدينة وفقاً للطلب المقدم منها في تاريخ سابق على صدور حكم محكمة القضاء الإدارى الصادر بجلسة ٢١/١/٢٠٢٠ فى الدعاوى أرقام ٤٢٢٥ لسنة ٦٧ ق ، ٦٤٦٥٧ لسنة ٧٠ ق ، ٦٤٤٣٤ لسنة ٧١ ق ، وبذات أسلوب التعامل واستغلال الأرض بنشاط سكنى والتنازل عن أعمال كافة آثار الحكم المشار إليه سلفاً مع اعتبار هذا التعهد جزءاً لا يتجزأ من العقد المبرم بينها وبين جهاز المدينة .

مادة ٣- تلتزم المخصص لها بعدم عرض وحدات المشروع للحجز أو البيع إلا بعد موافقة الهيئة ، وفى حالة مخالفة ذلك يتم إلغاء هذا القرار واتخاذ الإجراءات القانونية المناسبة فى هذا الشأن .

مادة ٤- تلتزم المخصص لها بالاشتراطات البنائية المعمول بها كحد أقصى وبشرط عدم تجاوز قيود الارتفاع المسموح بها من قبل وزارة الدفاع .

مادة ٥- تلتزم المخصص لها بتقديم الرسومات التنفيذية والمواصفات الفنية لأعمال شبكات المرافق فى إطار المخطط المقدم والمساحة المتعاقد عليها والبرنامج الزمنى المعتمد لدراستها واعتمادها من الهيئة قبل البدء فى التنفيذ .

مادة ٦- تلتزم المخصص لها بموافاة جهاز المدينة المختص بالمستندات اللازمة لاستخراج التراخيص طبقاً لأحكام قانون البناء الصادر بالقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية .

مادة ٧- تلتزم المخصص لها بتنفيذ المشروع على المساحة الواردة بالمادة (١) من القرار بعد استخراج التراخيص الواردة بالمادة (٦) من القرار ووفقاً للاشتراطات المرفقة والغرض المخصص له الأرض وبمراعاة البرنامج الزمنى المعتمد من الهيئة خلال خمس سنوات من تاريخ توفير المرافق الرئيسية (مصدر مياه إنشائي - طريق ممهد) وفى حالة ثبوت ما يخالف ذلك يلغى هذا القرار ويتم اتخاذ الإجراءات القانونية المناسبة .

مادة ٨- تلتزم المخصص لها بتوفير أماكن انتظار للسيارات طبقاً للشروط المرفقة بالقرار والكود المصرى للجراجات وتعديلاته .

مادة ٩- تلتزم المخصص لها باستخدام أنظمة الطاقة الشمسية على النحو المعمول به بالهيئة .

مادة ١٠- يُنشر هذا القرار فى الوقائع المصرية ، ويعمل به من اليوم التالى لتاريخ نشره ، وعلى جميع الجهات المختصة تنفيذه كل فيما يخصه .

وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

أ.د. مهندس / عاصم عبد الحميد الجزار



الشروط المرفقة بالقرار الوزاري

باعتقاد تخطيط وتقسيم قطعة الأرض رقم (٦١٦)

بمساحة ٢١٠٤١٦,٨٢٠٢ م^٢ بما يعادل ٢,٤٨ فدان

الواقعة بالحوض رقم (١٧) بالحزام الأخضر بمدينة ٦ أكتوبر

والمخصصة للسيدة/ مروة نبيل صلاح الدين محمد عيسى

لإقامة نشاط سكني بنظام السداد العيني

وفقاً للتعاقد المبرم بين الهيئة وسيادتها بتاريخ ٢٠٢١/٧/٢٧

مساحة المشروع :

إجمالي مساحة المشروع ٢١٠٤١٦,٨٢٠٢ م^٢ أى ما يعادل ٢,٤٨ فدان .

مكونات المشروع :

- ١- الأراضي المخصصة للاستعمال السكني بمساحة ٢٥٢٠٤,٠٤ م^٢ أى ما يعادل ١,٢٣٩ فدان وتمثل نسبة (٤٩,٩٦٪) من إجمالي مساحة أرض المشروع ، بإجمالي مساحة مبنية بالدور الأرضي للمشروع (F.P) ٢١٥٥٥,٠٠ م^٢ بما يعادل ٠,٣٧ فدان وتمثل نسبة (١٤,٩٣٪) من إجمالي مساحة أرض المشروع .
- ٢- الأراضي المخصصة للبوابات وغرف الأمن (F.P) بمساحة ٢٧,٥٢٣ م^٢ أى ما يعادل ٠,٠٠٢ فدان وتمثل نسبة (٠,٠٧٪) من إجمالي مساحة أرض المشروع .
- ٣- الأراضي المخصصة للطرق الداخلية بمساحة ١٨٦٥,٨٧ م^٢ أى ما يعادل ٠,٤٤٤ فدان وتمثل نسبة (١٧,٩١٪) من إجمالي مساحة أرض المشروع .
- ٤- الأراضي المخصصة للطرق الخارجية بمساحة ١٠٢٦,٣٧ م^٢ أى ما يعادل ٠,٢٤٤ فدان وتمثل نسبة (٩,٨٥٪) من إجمالي مساحة أرض المشروع .
- ٥- الأراضي المخصصة للمناطق الخضراء والممرات بمساحة ٢٣١٣,٠١٧٢ م^٢ أى ما يعادل ٠,٥٥١ فدان وتمثل نسبة (٢٢,٢٠٪) من إجمالي مساحة أرض المشروع .

المساحة المخصصة للإسكان :

الأراضي المخصصة للاستعمال السكنى بمساحة ٢٥٢٠٤,٠٤م أى ما يعادل ١,٢٣٩ فدان وتمثل نسبة (٤٩,٩٦%) من إجمالي مساحة أرض المشروع ، بإجمالى مساحة مبنية بالدور الأرضى للمشروع (F.P) ٢م١٥٥٥,٠٠ بما يعادل ٠,٣٧ فدان وتمثل نسبة (١٤,٩٣%) من إجمالي مساحة أرض المشروع ، وطبقاً لجدول قطع الأراضي التالى :

رقم القطعة	مساحة القطعة (م ^٢)	مساحة الدور الأرضى F.P	النسبة البنائية (%)	عدد الوحدات	النموذج	الارتفاع
١	٣٤٨,٠٥	١٠١,٥٠	٢٩,١٦	١	سكنى منفصل	أرضى + أول
٢	٣٤٩,٨٩	١٠١,٥٠	٢٩,٠١	١	سكنى منفصل	
٣	٣٤٩,٨٩	١٠١,٥٠	٢٩,٠١	١	سكنى منفصل	
٤	٣٤٩,٨٩	١٠١,٥٠	٢٩,٠١	١	سكنى منفصل	
٥	٣٣٢,٤٩	١٠١,٥٠	٣٠,٥٣	١	سكنى منفصل	
٦	٥٨٩,٤٦	١٨٠	٣٠,٥٤	١	سكنى منفصل	
٧	٥٦٦,٠٤	١٨٠	٣١,٨٠	١	سكنى منفصل	
٨	٥٨٨,١٢	١٨٠	٣٠,٦١	١	سكنى منفصل	
٩	٣٣٢,٤٩	١٠١,٥٠	٣٠,٥٣	١	سكنى منفصل	
١٠	٣٤٩,٨٩	١٠١,٥٠	٢٩,٠١	١	سكنى منفصل	
١١	٣٤٩,٨٩	١٠١,٥٠	٢٩,٠١	١	سكنى منفصل	
١٢	٣٤٩,٨٩	١٠١,٥٠	٢٩,٠١	١	سكنى منفصل	
١٣	٣٤٨,٠٥	١٠١,٥٠	٢٩,١٦	١	سكنى منفصل	
الإجمالى	٥٢٠٤,٠٤	١٥٥٥		١٣		

الاشتراطات البنائية لمشروعات التخطيط والتقسيم بأراضى الحزام الأخضر وفقاً لقرار مجلس إدارة الهيئة بجلسته رقم ١٢٩ لسنة ٢٠١٩ :

- (أ) لا تزيد النسبة البنائية المسموح بها على مستوى المشروع بالكامل على (١٥٪) من إجمالي مساحة المشروع (إسكان) .
- (ب) نسبة أراضى الإسكان لا تزيد على (٥٠٪) من مساحة أرض المشروع .
- (ج) لا تتعدى المساحة المبنية بالدور الأرضى (F.P) داخل قطعة الأرض عن (٤٠٪) للفيلات المنفصلة و(٤٥٪) للفيلات المتصلة وشبه المتصلة بما لا يتجاوز فى الإجمالى نسبة الـ (١٥٪) من إجمالى مساحة المشروع .
- (د) الارتفاع المسموح به لمناطق الإسكان (أرضى + أول) وبما لا يتعارض مع قيود ارتفاع القوات المسلحة .
- (هـ) يسمح بإقامة مرافق خدمات بدور السطح (٢٥٪ من مسطح الدور الأرضى) بما لا يشكل فى مجموعها وحدة سكنية وطبقاً للمادة (١٠٤) من اللائحة التنفيذية لقانون البناء الصادر برقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ، وبما لا يتعارض مع قيود الارتفاع المسموح بها من قبل القوات المسلحة بالمنطقة .
- (و) ألا تزيد أطوال البلوكات المخصصة للاستعمال السكنى (قطع أراضى) على ٢٥٠م مقيسة من محور البلوك وفى حالة زيادة طول البلوك على ٢٥٠م يتم عمل ممر بعرض لا يقل عن ٦م وتكون المسافة من محور الممر ونهاية البلوك لا تزيد على ١٥٠م وطبقاً لقانون البناء الصادر برقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية .
- (ز) المسافة بين البلوكات لا تقل عن ٦م كحد أدنى .
- (ح) الردود : ٤م أمامى - ٣م جانبي - ٦م خلفى على أن يكون الردود الجانبي ٢,٥م فقط فى حالة كانت واجهة قطعة الأرض أقل من ٢٢,٥م .
- (ط) يسمح بإقامة دور بدروم بالمبانى السكنية يستخدم بالأنشطة المصرح بها (جراجات انتظار سيارات) .

- (ى) يتم ترك ردود ٦م كحد أدنى من الحدود الخارجية والمباني داخل المواقع المطلة على الطرق المحيطة أو حدود الجار .
- (ك) يتم الالتزام بتوفير أماكن انتظار سيارات بواقع مكان سيارة / وحدة سكنية (كحد أدنى) وبما لا يتعارض مع الكود المصرى للجراجات .
- (ل) يسمح بإقامة غرف أمن وبوابات بالمشروع بارتفاع أرضى فقط وعلى أن تكون ضمن النسبة البنائية المسموح بها للمشروع (١٥٪) .
- (م) الكثافة السكنية المسموح بها للمشروع ٤٥ شخصاً / فدان - والكثافة السكانية المحققة ٢٣,٠٠ شخصاً / فدان .

جدول المساحات المبنية للدور الأرضى على مستوى المشروع :

البيان	المساحة المبنية بالمتري المربع (م ^٢)	الاشتراطات البنائية	النسبة المئوية من إجمالى أرض المشروع (م ^٢)
السكنى	١٥٥٥	أرضى + أول	١٥٦٢,٥٢٣ تمثل نسبة (١٥٪) من إجمالى المشروع
البوابات وغرف الأمن F.P	٧,٥٢٣	أرضى فقط	
الإجمالى	١٥٦٢,٥٢٣		

المالك

السيدة/ مروة نبيل صلاح الدين محمد عيسى

الإشتراطات العامة

- ١- يبلغ أقصى ارتفاع للفيلات السكنية بالمشروع (أرضى + دور واحد فقط) وبما لا يتعارض مع قيود الارتفاع المحددة من قبل وزارة الدفاع ، ويسمح بإقامة دور البديوم بدون مسئولية جهاز المدينة عن توصيل المرافق لدور البديوم على أن يستغل بالأنشطة المصرح بها من الهيئة (جراجات) .
- ٢- لا يسمح باستخدام الأرض فى غير الغرض المخصصة له (مشروع سكنى) ولا يسمح بالأنشطة الملوثة للبيئة .
- ٣- لا يجوز إقامة أية منشآت فى مناطق الردود .
- ٤- مرافق الخدمات بدور السطح : هى الملحقات التى بنيت أعلى سطح البناء مثل آبار السلاالم والخزانات والغرف الخدمية التى لا تكون فى مجموعها وحدة سكنية بل تكون تابعة فى استعمالها لباقى وحدات البناء المقفلة المصرح بها على أن لا تزيد فى مجموعها على (٢٥٪) من مسطح الدور الأرضى للفيلات السكنية ، طبقاً لما نصت عليه المادة (١٠٤) من اللائحة التنفيذية لقانون البناء الصادر بالقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ وفقاً لإشتراطات الهيئة والقرار الوزارى رقم ٢٣٢ لسنة ٢٠٠٩
- ٥- تتولى السيدة/ مروة نبيل صلاح الدين محمد عيسى على نفقتها الخاصة تصميم وتنفيذ شبكات المرافق الداخلية من (مياه وصرف صحى ورى وكهرباء وتليفونات وغاز) وتوصيلها بالمبانى بقطعة الأرض عاليه وذلك طبقاً للرسومات المعتمدة من الهيئة مع ربط الشبكات الداخلية بالشبكة الرئيسية ، هذا ومن المعلوم أنه يتم تحديد المقننات المطلوبة من (مياه - صرف صحى - كهرباء - تليفونات) طبقاً للقواعد المعمول بها بالهيئة وأن تقوم سيادتها بتشغيل وصيانة المرافق الداخلية بكافة أنواعها لحين تسليمها إلى الجهات المعنية .
- ٦- تتولى السيدة/ مروة نبيل صلاح الدين محمد عيسى على نفقتها الخاصة تنسيق الموقع من ممرات وشبكة الرى وأعمدة الإنارة الداخلية لممرات المشاة وتنفيذ البردورات والأرصفة والتبليطات والزراعة والتشجير والأعمال الصناعية والتكسيات وخلافه .

٧- تتولى السيدة/ مروة نبيل صلاح الدين محمد عيسى على نفقتها الخاصة تنفيذ الطرق الداخلية ورفضها طبقاً للرسومات والمواصفات المعتمدة من الهيئة مع ربط الطرق الداخلية بالطرق الرئيسية .

٨- تلتزم السيدة/ مروة نبيل صلاح الدين محمد عيسى بالسماح لمهندسى الجهاز بمتابعة التنفيذ وإجراء التفيتش الفنى للاشتراطات البنائية والترخيص الصادر للمباني وكذا التفيتش الفنى واعتماد العينات الخاصة بشبكات المرافق وفقاً للمواصفات والرسومات المقدمة من سيادتها والمعتمدة من الهيئة وجهاز المدينة .

٩- تلتزم السيدة/ مروة نبيل صلاح الدين محمد عيسى باعتماد رسومات ومواصفات أعمال الكهرباء من شركة توزيع الكهرباء .

١٠- تلتزم السيدة/ مروة نبيل صلاح الدين محمد عيسى على نفقتها الخاصة صيانة الأعمال الموضحة فى الفقرات (٥، ٦، ٧) .

١١- يتم الالتزام بتوفير مواقف انتظار سيارات بمعدل سيارة/وحدة سكنية بمنطقة الإسكان وبما لا يتعارض مع الكود المصرى للجراجات .

١٢- يلتزم المالك بتنفيذ المشروع وفقاً للبرنامج الزمنى المقدم منه والمعتمد من الهيئة .

١٣- تلتزم السيدة/ مروة نبيل صلاح الدين محمد عيسى بالقانون رقم ١١٩

لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية وتعديلاتها ، والقرار الوزارى الصادر برقم ٢٣٢ لسنة ٢٠٠٩ والاشتراطات الواردة بقرار مجلس إدارة الهيئة بجلسته رقم ١٢٩ لسنة ٢٠١٩

طرف ثانٍ

المالك

طرف أول

(إمضاء)

السيدة/ مروة نبيل صلاح الدين محمد عيسى

الهيئة العامة للرقابة على الصادرات والواردات

قرار رقم ١٠٤٧ لسنة ٢٠٢٢

بشأن قيد بعض المصانع والشركات مالكة العلامات التجارية

المستوفاة لقواعد تسجيل المصانع المؤهلة

لتصدير منتجاتها إلى جمهورية مصر العربية

رئيس مجلس الإدارة

بعد الاطلاع على قانون الهيئات العامة الصادر بالقانون رقم ٦١ لسنة ١٩٦٣ ؛

وعلى القانون رقم ١١٨ لسنة ١٩٧٥ فى شأن الاستيراد والتصدير ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ١٧٧٠ لسنة ١٩٧١ بإنشاء الهيئة العامة

للرقابة على الصادرات والواردات ؛

وعلى لائحة القواعد المنفذة لأحكام القانون رقم ١١٨ لسنة ١٩٧٥ فى شأن

الاستيراد والتصدير ونظام إجراءات فحص ورقابة السلع المستوردة والمصدرة

الصادرة بالقرار الوزارى رقم ٧٧٠ لسنة ٢٠٠٥ وتعديلاتها ؛

وعلى قرار وزير التجارة والصناعة رقم ٩٩٢ لسنة ٢٠١٥ بشأن القواعد

المنظمة لتسجيل المصانع المصدرة لجمهورية مصر العربية ؛

وعلى قرارى وزير التجارة والصناعة رقمى ٤٣ لسنة ٢٠١٦ ، ٤٤ لسنة ٢٠١٩

بشأن تعديل القواعد المنظمة لتسجيل المصانع المؤهلة لتصدير منتجاتها إلى جمهورية

مصر العربية ؛

وعلى قرار وزير التجارة والصناعة رقم ١٩٥ لسنة ٢٠٢٢ بشأن تعديل القواعد

المنظمة لتسجيل المصانع المؤهلة لتصدير منتجاتها إلى جمهورية مصر العربية ؛

قـرـر :

(المادة الأولى)

تقيد المصانع والشركات مالكة العلامة التجارية المبينة أسماؤها بالقوائم المرفقة
أرقام (٤٤٩ ، ٤٨٩ ، ٥٠٠ ، ٥٠٢ ، ٥٠٥ ، ٥١١ ، ٥٤٨ ، ٥٤٩) طبقاً للقرار
الوزارى رقم ٤٣ لسنة ٢٠١٦ فى سجل المصانع والشركات مالكة العلامة التجارية
المؤهلة لتصدير منتجاتها إلى جمهورية مصر العربية والمنشأ لهذا الغرض بالهيئة
العامة للرقابة على الصادرات والواردات .

(المادة الثانية)

ينشر هذا القرار بالوقائع المصرية وعلى الموقع الإلكتروني للهيئة ،
وعلى الجهات المختصة تنفيذ القرار، ويعمل به اعتباراً من تاريخ صدوره .

صدر فى ٢٠٢٢/٨/٧

رئيس مجلس الإدارة

مهندس / عصام النجار



قائمة رقم (٤٤٩)

المصانع / الشركات مالكة العلامة التجارية المستوفاة لقواعد تسجيل المصانع والشركات مالكة العلامة التجارية المؤهلة لتصدير منتجاتها لجمهورية مصر العربية طبقاً للقرار الوزاري رقم ٢٠١٦/٤٣

م	المصنع / الشركة مالكة العلامات التجارية	العلامة التجارية	الأصناف المنتجة	المصانع المنتجة	المنشأ	مراكز التوزيع
١	-ECZACIBAŞI YAPI GEREÇLERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ (شركة مالكة علامة تجارية) تركيا	Vitra	أدوات صحية	ECZACIBASI YAPI GERECLERI SAN. VE TIC. A.S. تركيا VITRA - BATHROOM PRODUCTS LLC روسيا burgbad - Gmbh ألمانيا	تركيا روسيا ألمانيا	- ECZACIBASI YAPI GERECLERI SAN. VE TIC. A.S. تركيا VITRA - BATHROOM PRODUCTS LLC روسيا burgbad - Gmbh ألمانيا

قائمة رقم (٤٨٩)

المصانع / الشركات مالكة العلامة التجارية المستوفاة لقواعد تسجيل المصانع والشركات مالكة العلامة التجارية المؤهلة لتصدير منتجاتها لجمهورية مصر العربية طبقاً للقرار الوزاري رقم ٢٠١٦/٤٣

م	المصنع / الشركة مالكة العلامات التجارية	العلامة التجارية	الأصناف المنتجة	المصانع المنتجة	المنشأ	مراكز التوزيع
٣	BISCOTTIFICIO VERONA S.R.L. شركة مالكة علامة تجارية إيطاليا		- مخبوزات سكرية - بسكويت	BISCOTTIFI- CIO VERONA S.R.L. إيطاليا	إيطاليا	BISCOTTI- FICIO VERONA S.R.L. إيطاليا

قائمة رقم (٥٠٠)

المصانع / الشركات مالكة العلامة التجارية المستوفاة لقواعد تسجيل المصانع والشركات مالكة العلامة التجارية المؤهلة لتصدير منتجاتها لجمهورية مصر العربية طبقاً للقرار الوزاري رقم ٢٠١٦/٤٣

م	المصنع / الشركة مالكة العلامات التجارية	العلامة التجارية	الأصناف المنتجة	المصانع المنتجة	المنشأ	مراكز التوزيع
٢	PASTA BERRUTO SPA شركة مالكة علامة تجاريه إيطاليا		مكرونه	PASTA BERRUTO SPA إيطاليا ANDRIA-NI S.P.A. إيطاليا PASTA NATURA SRL إيطاليا	إيطاليا	PASTA BERRUTO SPA إيطاليا

قائمة رقم (٥٠٢)

المصانع / الشركات مالكة العلامة التجارية المستوفاة لقواعد تسجيل المصانع والشركات مالكة العلامة التجارية المؤهلة لتصدير منتجاتها لجمهورية مصر العربية طبقاً للقرار الوزاري رقم ٢٠١٦/٤٣

م	المصنع / الشركة مالكة العلامات التجارية	العلامة التجارية	الأصناف المنتجة	المصانع المنتجة	المنشأ	مراكز التوزيع
٧	EFENDILER ENERJİ SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ مصنع تركيا		أدوات الطبخ (مقللة - مقللة صلصة - وعاء شاي - صواني - قوالب الكعك - وعاء القهوة) والأطعم	—	تركيا	—

قائمة رقم (٥٠٥)

المصانع / الشركات مالكة العلامة التجارية المستوفاة لقواعد تسجيل المصانع والشركات مالكة العلامة التجارية المؤهلة لتصدير منتجاتها لجمهورية مصر العربية طبقاً للقرار الوزاري رقم ٢٠١٦/٤٣

م	المصنع / الشركة مالكة العلامات التجارية	العلامة التجارية	الأصناف المنتجة	المصانع المنتجة	المنشأ	مراكز التوزيع
٥	FIESTA COLOMBINA, S.L.U. مصنع أسبانيا	FIESTA	مصنوعات سكرية	أسبانيا

قائمة رقم (٥١١)

المصانع / الشركات مالكة العلامة التجارية المستوفاة لقواعد تسجيل المصانع والشركات مالكة العلامة التجارية المؤهلة لتصدير منتجاتها لجمهورية مصر العربية طبقاً للقرار الوزاري رقم ٢٠١٦/٤٣

م	المصنع / الشركة مالكة العلامات التجارية	العلامة التجارية	الأصناف المنتجة	المصانع المنتجة	المنشأ	مراكز التوزيع
٣	TOTTIS-BINGO S.A. شركه مالكة علامة تجاريه اليونان	     	منتجات الويفر	TOTTIS-BINGO S.A. اليونان	اليونان	TOTTIS - BINGO S.A. اليونان

قائمة رقم (٥٤٨)

المصانع / الشركات مالكة العلامة التجارية المستوفاة لقواعد تسجيل المصانع والشركات مالكة العلامة التجارية المؤهلة لتصدير منتجاتها لجمهورية مصر العربية طبقاً للقرار الوزاري رقم ٢٠١٦/٤٣

م	المصنع / الشركة مالكة العلامات التجارية	العلامة التجارية	الأصناف المنتجة	المصانع المنتجة	المنشأ	مراكز التوزيع
١	AL MANAR MUTFAK GERECLERI ITHALAT IHRACAT SANAYI VE TICARET LIMITED SIRKETI مصنع - تركيا		أدوات مطبخ من الألمونيوم - أوعية وصواني وطاسات وشوك من الألمونيوم المقاوم للصدأ		تركيا	
٢	لوتس تكس لصناعة النسيج منطقة حرة - مصر	اسم المصنع	منسوجات (أقمشة دنيم)		مصر	
٣	YOUNG BOY GARMENTS INDUSTRY FZC مصنع - الإمارات	اسم المصنع	ملابس جاهزة		الإمارات	
٤	NEW BALANCE ATHLETICS, INC., شركة مالكة علامة تجارية أمريكية		أحذية - ملابس جاهزة	NEW GLORY BAGS & LUGGAGE (CAMBODIA) CO., LTD. كمبوديا Quint Major Industrial Co., Ltd. كمبوديا Tien Sung Garment (Cambodia) Company Limited كمبوديا Trax Apparel (Cambodia) Co., Ltd. كمبوديا CHANGSHU SANQIANG ACCESSORIES CO LTD الصين Dongguan Bacui Knitwear Co Ltd الصين Dongguan Country Bright Garment Co., Ltd. الصين EIKO الصين	كمبوديا الصين فيتنام إندونيسيا	GAC Logistics Park الإمارات العربية المتحدة Logix FZCO الإمارات العربية المتحدة Bandidos Retail LLC الإمارات العربية المتحدة Q-Tech General Trading LLC الإمارات العربية المتحدة

م	المصنع / الشركة مالكة العلامات التجارية	العلامة التجارية	الأصناف المنتجة	المصانع المنتجة	المنشأ	مراكز التوزيع
				FUJIAN ALA SUNROLL FOOTWEAR CO LTD. الصين		Al Mana Fashion LLC الإمارات العربية المتحدة
				GP2 XinFeng Plant Limited الصين		
				Guangzhou Healong Sportwear Co., Ltd الصين		Sun and Sand Sport LLC الإمارات العربية المتحدة
				Guangzhou Tien Sung Sporting Goods, Co. Ltd. الصين		
				Haining Wanlu Knitwear Co., Ltd. الصين		Sun and Sand Sport Trilogi Logistics LLC الإمارات العربية المتحدة
				HANGZHOU JASAN SOCKS CO., LTD. الصين		
				Heyuan Tien Sung Sporting Goods Co., LTD الصين		
				Huizhou Gooddale (Sportswear) Limited الصين		
				17. HUZHO UNIVERSAL GLOVE CO LTD الصين		
				18. Jackbeanie Headwear & Garment Co., Ltd. الصين		
				19. Jiangmen Treasure Success Business Consultancy Company Ltd. الصين		
				20. JIANGYIN FANSHENG KNITTING CO., LTD. الصين		
				21. Jiaxing Quang Viet Garment Co., Ltd. الصين		
				22. Jing Lun Accessories Ltd. الصين		
				23. JINJIANG DALI GARMENT & WEAVING LTD LISHUN الصين		
				24. Lecrown Shoes Industry Co., Ltd. الصين		

م	المصنع / الشركة مالكة العلامات التجارية	العلامة التجارية	الأصناف المنتجة	المصانع المنتجة	المنشأ	مراكز التوزيع
				25. Nantong Jackbeanie Headwear & Garment Co., Ltd. الصين		
				26. Ningbo Shendie Fashion Co., Ltd الصين		
				27. Qiaojin Garment Factory الصين		
				28. QMI Industrial (Jiangsu) Co., Ltd. الصين		
				29. Quanzhou Hong Han Garment Co.Ltd الصين		
				30. QUANZHOU JIATAI SHOES CO., LTD. الصين		
				31. SHANG GAO CHUNG JYE SHOES CO., LTD. الصين		
				32. Shantou Anpelen Women and Children Articles Co., Ltd. الصين		
				33. SHANTOU CHAOYANG GURAO ENJOY UNDERWEAR FACTORY الصين		
				34. Talent الصين		
				35. Victory Worldwide Sporting Goods Co.,Ltd الصين		
				36. WUXI FUN GLOVES CO., LTD الصين		
				37. YIFENG CHUNGJYE SHOE MANUFACTURER الصين		
				38. YONGZHOU XIANG WAY SPORTS GOODS LTD. الصين		
				39. ZHANGJIAGANG SUPERWOOL FASHION INC. الصين		
				40. ZHAO QING CHUNG JYE SHOES الصين		

م	المصنع / الشركة مالكة العلامات التجارية	العلامة التجارية	الأصناف المنتجة	المصانع المنتجة	المنشأ	مراكز التوزيع
	41. Zhuhai Hao Yuan Garment Co., Ltd. الصين					
	42. Zhuhai Pacific Gain Garment Limited الصين ZI الصين					
	43. PT APPAREL ONE INDONESIA إندونيسيا					
	44. PT KARYA IDAMAN BERSAMA (KIB) إندونيسيا					
	45. PT METRO PEARL INDONESIA إندونيسيا					
	46. PT. Apparel One Indonesia إندونيسيا					
	47. PT. FREETREND إندونيسيا					
	48. PT. KAHATEX إندونيسيا					
	49. PT. PARKLAND WORLD INDONESIA إندونيسيا					
	50. PT. SENG DAM JAYA ABADI إندونيسيا					
	51. PT. Victory Apparel Semarang إندونيسيا					
	52. AN GIANG SAMHO فيتنام					
	53. Bags Connection Vina فيتنام					
	54. Dai Dong Garment Export JSC فيتنام					
	55. DIAMOND VIETNAM CO., LTD فيتنام					
	56. Esprinta (VN) Co., Ltd. فيتنام					

م	المصنع / الشركة مالكة العلامات التجارية	العلامة التجارية	الأصناف المنتجة	المصانع المنتجة	المنشأ	مراكز التوزيع
				57. EVER GREAT INTERNATIONAL CO., LTD فيتنام		
				58. FAR EASTERN APPAREL (VIETNAM) LTD. فيتنام		
				59. FAR EASTERN NEW APPAREL (VIETNAM) LTD. فيتنام		
				60. FREEVIEW INDUSTRIAL (VIETNAM) CO., LTD. فيتنام		
				61. GEN NEX APPAREL CO, LTD فيتنام		
				62. JIA HSN CO., LTD. فيتنام		
				63. JS VINA COMPANY LIMITED فيتنام		
				64. King Hamm Industrial Co., Ltd. فيتنام		
				65. King Hung Garments Industrial Co. Ltd. فيتنام		
				66. Kwang Viet Garment Co., Ltd. فيتنام		
				67. NINH BINH-VIET NAM CHUNG JYE SHOES فيتنام		
				68. POU HUNG VIETNAM COMPANY LIMITED فيتنام		
				69. POUYUEN VIETNAM COMPANY LIMITED فيتنام		
				70. QMI Industrial Vietnam Co., LTD. فيتنام		
				71. Quint Major Industrial Vietnam Co., Ltd. فيتنام		

م	المصنع / الشركة مالكة العلامات التجارية	العلامة التجارية	الأصناف المنتجة	المصانع المنتجة	المنشأ	مراكز التوزيع
				72. VIETNAM ELITE SHOES COMPANY LIMITED فيتنام 73. VIETNAM SAMHO CO., LTD فيتنام 74. Vietnam Victory Shoes Company Limited فيتنام 75. YI FENG FOOTWEAR JOINT VENTURE CO., LTD فيتنام		
٥	RIMALCUOLO SRL شركة مالكة علامة – إيطاليا	LUDOVICA MASCHERONI	أثاث	RIMALCUOLO SRL إيطاليا	إيطاليا	إيطاليا
٦	JIEYANG YONGJIASHUN METAL PRUDUCTS CO., LTD مصنع – الصين	GARBO TABLEWARE	سكاكين وشوك وملاعق للمائدة من الصلب المقاوم للصدأ		الصين	
٧	Cotton High Tech S.L شركة مالكة علامة تجارية أسبانيا	masmi NATURAL COTTON masmi ORGANIC CARE	فوط صحية وسدادات قطنية نسائية	Cotton High Tech S.L أسبانيا	أسبانيا	أسبانيا
٨	SEVERIN ELEKTROGERATE GmbH. شركة مالكة علامة تجاريه ألمانيا	SEVERIN	أجهزة منزليه للمطبخ	Sererin Household Electric Appliances (Shenzhen) CO.,Ltd. الصين c/o Severin Household Electric Appliances (Shenzhen) CO.,Ltd. الصين c/o Sandora Household Electric Appliances(Shenzhen) Ltd. الصين	الصين	

م	المصنع / الشركة مالكة العلامات التجارية	العلامة التجارية	الأصناف المنتجة	المصانع المنتجة	المنشأ	مراكز التوزيع
٩	Huesker Synthetic GmbH شركة مالكة علامة تجارية ألمانية	HaTe Incomat Tektoseal SoilTain Samigrad Ringtrac Stabilenka HaTelit Basetrac Fortrac HUESKER	منسوجات أرضيه وتقنيه	Huesker Synthetic GmbH ألمانيا NABENTO VLIESTOFF GmbH ألمانيا	ألمانيا	Huesker Synthetic GmbH ألمانيا
١٠	FUJIAN SBS ZIPPER SCIENCE AND TECHNOLOGY CO., LTD شركة مالكة علامة تجارية الصين	SBS	حباكات منزلقة	FUJIAN SBS ZIPPER SCIENCE AND TECHNOLOGY CO., LTD الصين	الصين	FUJIAN SBS ZIPPER SCIENCE AND TECHNOLOGY CO., LTD الصين

قائمة رقم (٥٤٩)

المصانع / الشركات مالكة العلامة التجارية المستوفاة لقواعد تسجيل المصانع والشركات مالكة العلامة التجارية المؤهلة لتصدير منتجاتها لجمهورية مصر العربية طبقاً للقرار الوزاري رقم ٢٠١٦/٤٣

م	المصنع / الشركة مالكة العلامات التجارية	العلامة التجارية	الأصناف المنتجة	المصانع المنتجة	المنشأ	مراكز التوزيع
١	MORFOSE KISEL BAKIM VE KOZMETIK URUNLERI SANAYI TICARET ANONIM SIRKETI شركة مالكة علامة تجارية تركية	morfose	منتجات عناية بالبشرة ومستحضرات التجميل ومنتجات صحية شخصية	MORFOSE KISEL BAKIM VE KOZMETIK URUNLERI SAN.TIC. A.S تركيا	تركيا	MORFOSE KISEL BAKIM VE KOZMETIK URUNLERI SAN.TIC. A.S تركيا

م	المصنع / الشركة مالكة العلامات التجارية	العلامة التجارية	الأصناف المنتجة	المصانع المنتجة	المنشأ	مراكز التوزيع
٢	UNION CORP GmbH شركة مالكة علامة تجارية ألمانيا		ملابس - أحذية	1. Foshan Gentleman Group Gapment CO.,ltd الصين 2. Cortina Group بلجيكا 3. Sumec Textile & light industry co., ltd الصين	الصين بلجيكا	1. UNION GROUP TRADING LIMITED هونج كونج 2. UNION CORP GmbH ألمانيا 3. UNITED DIS TIC. VE LOJISTIK تركيا
٣	E.J. ORR LIMITED شركة مالكة علامة تجارية انجلترا	   	ملابس جاهزة	1. QUAN ZHOU TIANSHENG CLOTHING CO. LTD (formally JIN FENG) الصين 2. ASIA SOCKS (ASIA AUTOMAX) الصين 3. ZHAOYUAN CASTTE GARMENT CO., LTD الصين 4. SUNRISE KNITTING MILLS PVT.LTD الهند 5. MAJUMDER GARMENTS LTD. بنجلاديش	الصين الهند بنجلاديش	1-Logix FZCO الإمارات 2-Mohamed Hamoud Alshaya Co L.L.C. الإمارات 3-M.H. Alshaya Co. W.L.L. الكويت 4-Dareen International Co. (Qatar) W.L.L. قطر 5-Alshaya Trading Company البحرين 6-Alshaya International Trading Company السعودية 7-Alshaya International Co PSC Ltd الأردن

م	المصنع / الشركة مالكة العلامات التجارية	العلامة التجارية	الأصناف المنتجة	المصانع المنتجة	المنشأ	مراكز التوزيع
				6. CTC INTERNATIONAL, الهند 7. CLIFTON EXPORT PRIVATE LIMITED الهند		8-Darcen International S.A.R.L. لبنان 9-Alshaya International LLC عمان 10-Alshaya Morocco S.A.S. المغرب
٤	ORIENTAL CERAMICS SDN.BHD. مصنع - ماليزيا		أدوات مائدة من السيراميك		ماليزيا	
٥	AFIO TSIOLAKI & SIA OE CO., شركة مالكة علامة تجارية اليونان		تركيبات إضاءة	AFIO TSIOLAKI & SIA OE CO., اليونان	اليونان	AFIO TSIOLAKI & SIA OE CO., اليونان
٦	DODE S.A شركة مالكة علامة تجارية أسبانيا	ZANUY	فشار - تورتيلا من دقيق القمح - وجبات خفيفة من الحبوب	LIVEN, S.A.U أسبانيا	أسبانيا	LIVEN, S.A.U أسبانيا Liven Berga Guidance أسبانيا Liven Transsesrovires Carrer la Pedrosa أسبانيا Liven Puig-Reig Poligon Industrial أسبانيا
٧	FACE IMPEX PRIVATE LIMITED مصنع - الهند		بلاط من سيراميك اللامع - بلاط أرضيات - بلاط من البورسلين اللامع وغير اللامع		الهند	

م	المصنع / الشركة مالكة العلامات التجارية	العلامة التجارية	الأصناف المنتجة	المصانع المنتجة	المنشأ	مراكز التوزيع
٨	KARTELL S.P.A. شركة مالكة علامة تجارية إيطاليا		أثاث مكتبي ومنزلي ووحدات إضاءة	KARTELL S.P.A. إيطاليا TECNIPLAST S.P.A. إيطاليا ROVERPLAS- TIC S.P.A. إيطاليا	إيطاليا	KARTELL S.P.A. إيطاليا
٩	RAD TEKSTIL SANAYI VE TICARET NONYM SIRKETI مصنع – تركيا		غطاء من مواد نسجية أخرى		تركيا	

الهيئة العامة للرقابة المالية

قرار رقم ١٢٧٢ لسنة ٢٠٢٢

بتاريخ ٢٠٢٢/٧/٢٦

بشأن اعتماد تعديل لائحة النظام الأساسي

لصندوق الوفاء لضباط شرطة مديرية أمن القاهرة

رئيس الهيئة العامة للرقابة المالية

بعد الاطلاع على القانون رقم ٥٤ لسنة ١٩٧٥ بإصدار قانون صناديق التأمين الخاصة ولائحته التنفيذية وتعديلاتها ؛
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٨١ بإصدار قانون الإشراف والرقابة على التأمين فى مصر ولائحته التنفيذية وتعديلاتها ؛
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ٢٠٠٩ بتنظيم الرقابة على الأسواق والأدوات المالية غير المصرفية ؛
وعلى قرار الهيئة المصرية للرقابة على التأمين رقم ١٤٢ لسنة ١٩٩٠ بقبول تسجيل صندوق الوفاء لضباط شرطة مديرية أمن القاهرة برقم (٣٤٣) ؛
وعلى لائحة النظام الأساسي للصندوق وتعديلاتها ؛
وعلى محضر اجتماع الجمعية العمومية غير العادية للصندوق المنعقدة فى ٢٠٢٢/٣/٥ بالموافقة على تعديل بعض مواد لائحة النظام الأساسي ؛
وعلى محضر اجتماع لجنة فحص ودراسة طلبات الترخيص بإنشاء صناديق تأمين خاصة جديدة وطلبات تعديل أنظمتها الأساسية والمشكلة بقرار رئيس الهيئة رقم ١١٩٤ لسنة ٢٠٢٠ بجلستها المنعقدة بالتمرير فى ٢٠٢٢/٥/٢٩ باقتراح اعتماد التعديل المقدم من الصندوق المذكور ؛
وعلى مذكرة الإدارة المركزية للإشراف والرقابة على صناديق التأمين الخاصة بالهيئة المؤرخة ٢٠٢٢/٧/٢١ ؛

قـرر :

مادة ١ - يستبدل بنصوص المادة (١) من الباب الأول (تكوين الصندوق وأغراضه) والبنود (١، ٢، ٧) من المادة (٥) من الباب الثاني (الاشتراكات وشروط العضوية) والبندين (أولاً/أ، ثانياً) من المادة (٩) من الباب الثالث (المزايا) النصوص التالية :

الباب الأول - (تكوين الصندوق وأغراضه) :

مادة (١) :

(أ) اسم الصندوق : صندوق الوفاء لضباط شرطة مديرية أمن القاهرة .
 (ب) مقر الصندوق : مديرية أمن القاهرة - التجمع الأول - منطقة شرق الرحاب - أمام دار مصر القرنفل .

الباب الثاني - (الاشتراكات وشروط العضوية) :

مادة (٥) :

١- اشتراك شهري يدفعه العضو وفقاً لرتبته وطبقاً للجدول التالي :

الاشتراك الشهري (بالجنيه)	الرتبة
١٦٠	لواء
١٥٠	عميد
١٤٠	عقيد
١٣٠	مقدم
١٢٠	رائد
١١٠	نقيب
١٠٠	ملازم أول - ملازم

٢- رسم عضوية يسدده العضو لمرة واحدة وفقاً لسنه عند الانضمام

وطبقاً للجدول التالي :

رسم العضوية (بالجنيه)	السن عند الانضمام (بالسنوات)
٨٧٨٧	٢٤ فأقل
٩١٤١	٢٥
٩٤٩٧	٢٦

رسم العضوية (بالجنيه)	السن عند الاضمام (بالسنوات)
٩٨٤٩	٢٧
١٠٢٠٦	٢٨
١٠٥٥٨	٢٩
١٠٩١٤	٣٠
١١٢٦٨	٣١
١١٦٢٣	٣٢
١١٩٧٧	٣٣
١٢٣٣٣	٣٤
١٢٦٨٥	٣٥
١٤٩٦٧	٣٦
١٧٣٨٩	٣٧
١٩٩٥٦	٣٨
٢٢٦٧٨	٣٩
٢٣٥٨٦	٤٠
٢٤٣٩٤	٤١
٢٥٠٧٨	٤٢
٢٥٦٢٣	٤٣
٢٦٠٠٤	٤٤
٢٦٥٨٩	٤٥
٢٦٩٨١	٤٦
٢٧١٥٢	٤٧
٢٧٠٧٥	٤٨
٢٦٧١٢	٤٩
٢٦٤٢٦	٥٠ فأكثر

تحسب السن عند الانضمام بالفرق بين تاريخ الانضمام وتاريخ الميلاد .
تحسب كسور السنة نسبياً .

يجوز تقسيط رسم العضوية على مدة حدها الأقصى ستة أشهر .

٧- إذا قلت الموارد المالية المتحصلة من البنود (٣، ٤، ٥، ٦) عن خمسين

مليون جنيه يستكمل الفرق من الأجر الشهرية للأعضاء بالإضافة إلى اشتراكاتهم .

الباب الثالث - (المزايا) :

مادة (٩) :

أولاً - في حالة انتهاء الخدمة بالإحالة إلى التقاعد :

(أ) في حالة الإحالة إلى التقاعد اعتباراً من رتبة لواء :

١ - بالنسبة للعضو المؤسس :

يؤدى الصندوق للعضو ميزة تأمينية بواقع ٢٠٠ ألف جنيه .

٢ - بالنسبة للعضو غير المؤسس :

يؤدى الصندوق للعضو ميزة تأمينية بواقع ١٢ ألف جنيه عن كل سنة اشتراك

فعلى بالصندوق وبعد أقصى الميزة المستحقة لنظيره المؤسس .

ثانياً - في حالة انتهاء الخدمة بسبب الوفاة أو العجز الكلى المستديم :

يؤدى الصندوق للعضو أو لورثته الشرعيين (في حالة عدم تحديد مستفيدين عنه)

ميزة تأمينية بواقع ٢٠٠ ألف جنيه وذلك مهما كانت مدة اشتراكه بالصندوق .

مادة ٢ - تسرى التعديلات المشار إليها ابتداءً من تاريخ صدور هذا القرار .

مادة ٣ - يُنشر هذا القرار في الوقائع المصرية ، ويعمل به من اليوم التالى

لتاريخ النشر ، وعلى الجهات المعنية تنفيذه .

رئيس مجلس إدارة

الهيئة العامة للرقابة المالية

د/ محمد عمران

محافظة القاهرة - مديرية التضامن الاجتماعى

إدارة الجمعيات

قرار توفيق أوضاع

مؤسسة الأيادى القوية للتنمية

المقيدة برقم (١٠٥٠٢) بتاريخ ٢٣/٤/٢٠١٧

مدير مديرية التضامن الاجتماعى بالقاهرة

بعد الاطلاع على قانون تنظيم ممارسة العمل الأهلى الصادر بالقانون رقم ١٤٩ لسنة ٢٠١٩ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى اجتماع مجلس الأمناء المنعقدة بتاريخ ٢٢/٨/٢٠٢١ لمؤسسة الأيادى

القوية للتنمية بشأن الموافقة على توفيق الأوضاع طبقاً لأحكام القانون رقم ١٤٩ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى الطلب المقدم من السيدة/ شبرى كامل عازر المفوض عن مؤسسة الأيادى

القوية للتنمية لتوفيق الأوضاع ورقياً وإلكترونياً بمديرية التضامن الاجتماعى بالقاهرة ؛

وعلى المذكرة المعروضة من إدارة الشؤون القانونية بتاريخ ٦/٢٠٢٢ ؛

وبناءً على موافقة السيد مدير المديرية فى ٦/٢٠٢٢ بشأن الموضوع الموضح

فيما بعد ؛

قرر :

(المادة الأولى)

توفيق أوضاع مؤسسة الأيادى القوية للتنمية طبقاً لأحكام القانون رقم ١٤٩

لسنة ٢٠١٩ ولائحته التنفيذية على النحو التالى :

رقم القيد : (١٠٥٠٢) .

والتابعة لإدارة : الزيتون الاجتماعية .

تاريخ وسنة القيد : ٢٣/٤/٢٠١٧

الرقم المميز الخاص بالمنظومة الإلكترونية : (٢٢٠١١١١٦٧١٢٩٥٨) .

عنوان مركز إدارتها : ١٧ ش سكة بنى طى - حمامات القبة - الزيتون - القاهرة .

مجالات عمل المؤسسة :

١- الخدمات الثقافية والعلمية والدينية "مجال العمل الرئيسى" .

٢- التنمية الاقتصادية لزيادة دخل الأسرة .

٣- الخدمات الصحية .

٤- الصداقة بين الشعوب .

٥- رعاية الطفولة والأمومة .

٦- رعاية الأسرة .

٧- رعاية الفئات الخاصة والمعاقين .

٨- رعاية المسجونين وأسرهم .

٩- الدفاع الاجتماعى .

١٠- التنظيم والإدارة .

١١- المساعدات الاجتماعية .

١٢- رعاية الشيوخوخة .

١٣- الخدمات التعليمية .

نطاق عمل المؤسسة : على مستوى الجمهورية .

تدار المؤسسة بواسطة مجلس أمناء مكون من : (خمسة) أمناء وفقاً لما هو وارد

بلائحة النظام الأساسى .

حل المؤسسة وأيلولة أموالها : طبقاً لما ورد بلائحة النظام الأساسى للمؤسسة
لـ (مؤسسة المركز العربى للخدمات والتنمية المقيدة برقم ٦٣٠٥ محافظة القاهرة) .

(المادة الثانية)

تلتزم المؤسسة بما ورد بلائحة نظامها وبما لا يخالف أحكام قانون تنظيم ممارسة
العمل الأهلى الصادر بالقانون رقم ١٤٩ لسنة ٢٠١٩ ولائحته التنفيذية .

مدير المديرية

أ/ أحمد عبد الرحمن



صورة الكترونية لإعطائها عند التناول
المطابق للمادة ١٤٩ لسنة ٢٠١٩ ولائحته التنفيذية

إعلانات فقد

مدرسة مصر الحديثة ع بنين - إدارة الخانكة التعليمية بالقليوبية

تعلم عن فقد خاتم شعار الجمهورية الخاص بها ، ويعتبر ملغياً .

وحدة ٣٩ الدرافيل الصحية ببلقاس - الدقهلية

تعلم عن فقد خاتم شعار الجمهورية الخاص بها ، ويعتبر ملغياً .



طبعت بالهيئة العامة لشئون المطابع الأميرية

رئيس مجلس الإدارة

محاسب / أشرف إمام عبد السلام

رقم الإيداع بدار الكتب ٢٦٨ لسنة ٢٠٢٢

٢٥٠٩٦ / ٢٠٢٢ - ١٥ / ٨ / ٢٠٢٢ - ٩٢٩

